

Heerlen

pagina 1/5

raadsinformatiebrief

Heerlen,
07-05-2013

Registratienummer:
BWV-13000164

Auteur:
[REDACTED]

Afdeling:
38.01.1 Maatschappelijke
Diensten en Sport

Telefoonnummer:
[REDACTED]

Mede-auteur:

Onderwerp

Evaluatie project herstructurering buitensport 2010-2014

Inleiding/aanleiding

Het project herstructurering buitensportcomplexen wordt dit jaar afgerond. Zoals afgesproken zouden wij u voorjaar 2013 informeren over de evaluatie van het project.

Bij deze informeren wij u over het doorlopen traject, de resultaten van het project, de reacties van de verenigingen over het project en de verwachte ontwikkelingen op de complexen in de komende periode.

Samenvatting

Traject

In het voorjaar van 2010 is gestart met de eerste oriëntatie voor de herstructurering van de buitensportcomplexen. Oktober 2010 is besloten de herstructurering voetbalaccommodaties ter hand te nemen. Van oktober 2010 tot mei 2011 was de haalbaarheidsfase die geleid heeft tot het besluit voor de uitgangspunten voor de herstructurering en de herinrichting; tevens werd besloten welke complexen zouden blijven en welke complexen afgestoten zouden worden.

December 2011 is besloten hoe de herinrichting van de te behouden complexen vorm zouden krijgen. In 2012 heeft de herinrichting plaats gevonden. In 2013 zullen de laatste herinrichtingszaken afgerond worden. In de periode 2010-2012 is periodiek informatie gegeven over de ontwikkelingen en de stand van zaken via memo's en raadsinformatiebrieven.

Nu ligt voor de evaluatie van het project herstructurering buitensportcomplexen.

Doelstellingen en uitgangspunten

Doelstelling van de herstructurering buitensportcomplexen was:

- Het aantal voetbalvelden en het aantal complexen terug te brengen naar het benodigde aantal en de voetbalaccommodaties te plannen op strategische locaties en spreiden over de stad en de stadsdelen.
- De gemeentelijke sportaccommodaties zo in te richten en toegankelijk te maken dat het multifunctionele, aantrekkelijke en kwalitatieve accommodaties zijn waar diverse sportaanbieders en andere organisaties gebruik van kunnen maken om sport aan te bieden aan de verschillende gebruikers;

Waarbij de uitgangspunten waren:

- Voetbalvoorzieningen zijn stadsdeelvoorzieningen.
- Het aantal complexen voor voetbal is in verhouding met het aantal inwoners. Voor de middellange termijn is de richting 1 complex op de 10.000 inwoners.
- Op elk complex is voetbalaanbod voor alle jeugdcategoryen en voor senioren, en indien mogelijk ook voor veteranen en bijzondere doelgroepen.
- De schaalgrootte van een complex (aantal velden en aard velden) is in verhouding met de gewenste bezettingsgraad en met de criteria voor een efficiënte exploitatie van het complex.
- De buitensportcomplexen liggen evenwichtig gespreid over de stad.
- Voetbal is indien mogelijk geclusterd met andere voorzieningen voor sport en bewegen.
- Complexen en structurele medegebruikers van de complexen zoals bv scholen liggen zo veel als mogelijk in elkaars nabijheid.
- Complexen passen in de (toekomstige) ruimtelijke en stedenbouwkundige plannen.
- Complexen zijn toegankelijk en bereikbaar te voet, per fiets, per auto en per openbaar vervoer. De toegang van het complex en het complex zelf zijn sociaal veilig en aantrekkelijk. Er zijn voldoende parkeermogelijkheden.
- De complexen zijn ook voor meerdere gebruikers beschikbaar, dit geldt zowel voor de velden als ook voor kleedfaciliteiten en waar mogelijk ook voor de kantinefaciliteiten.
- Voetbalverenigingen die voetbal op de buitensportcomplexen aanbieden hebben voldoende draagvlak (richtlijn aantal leden 500 en substantieel aantal jeugdleden) en hebben voldoende (financiële) stabiliteit.

Resultaten

De herstructurering heeft geleid tot een herinrichting van vier sportcomplexen met nieuwe sportvelden, waarvan op 3 complexen kunstgrasvelden als vervanging van grasvelden zijn aangelegd telkens een heel kunstgrasveld en kunstgraspupillenveld met dubbele belijning. Deze herinrichting heeft naast capaciteitsuitbreiding door kunstgras ook een kwaliteitsimpuls aan de complexen gegeven.

En er zijn nu drie complexen gesloten, het vierde complex wordt juli 2013 gesloten en er zijn op een drietal complexen overtollige velden gereduceerd. In totaal zijn met dit project tot nu toe 12 grasvelden gereduceerd en per juli zijn dat er 15.

Van een totaal van 37 voetbalvelden en 1 pupillenveld zijn we terug gegaan naar 22 voetbalvelden en 4 pupillenvelden. En van 6 kunstgrasvelden en 1 kunstgraspupillenveld op 3 complexen zijn we uitgebreid naar 9 kunstgrasvelden en 4 pupillenvelden op 6 complexen.

Mede als gevolg van de verplaatsing van de verenigingen heeft een aantal verenigingen besloten zich op te heffen (1x) dan wel samen te gaan met een andere vereniging (2x). De korfbalvereniging is van plan om met de voetbalvereniging een omnivereniging te vormen, ze maken nu al tezamen gebruik van 1 sportkantine. Eén voetbalvereniging is afgelopen jaar failliet gegaan, maar dat had geen relatie met de herstructureringsproject.

Het aantal voetbalverenigingen is terug gegaan van 15 naar 11.

Met het afstoten van de complexen Schurenberg, Mariarade, voetbal Kaldeborn (allen gerealiseerd in 2012) en complex Heksenberg (per juli 2013, de herinrichting van de complexen Nieuw-Lotbroek, de Dem, Pronsenbroek, Grasbroek en de reductie van velden op complex Varenbeuk en Terworm wordt voldaan aan de doelstelling om het aantal complexen cq velden terug te brengen naar het benodigde aantal en te kiezen voor de complexen op strategische plekken in de stad. Door het aanleggen van kunstgrasvelden op die complexen waar capaciteitsuitbreiding noodzakelijk was, is een kwaliteitsimpuls gekomen voor de sport dat zich laat zien in uitbreiding van aantal leden en in toename van openbaar gebruik van die complexen.

Omdat VV Heksenberg nog steeds geen keuze heeft gemaakt voor de verplaatsing van de vereniging per juli 2013 (eind contract voor de velden en de opstal op complex Heksenberg), is het onduidelijk waar de leden met ingang van seizoen 2013-2014 zullen gaan spelen, complex Pronsenbroek, Varenbeuk en/of Meezenbroek. Om deze reden is het besluit over de aanbouw op Pronsenbroek uitgesteld en is de herinrichting van complex Meezenbroek nog niet ter hand genomen.

Het onderzoek naar herbestemming van de verlaten complexen en de gereduceerde velden is ingepast in de lopende onderzoeken binnen het betreffende gebied. Tot aan de definitieve herbestemming worden de velden cq complexen extensief onderhouden, de opstallen zijn/worden gesloopt indien sprake is van een slechte staat.

In bijlage 1 is een overzicht van de gerealiseerde zaken per complex en de nog te realiseren zaken.

Reacties voetbalverenigingen en korfbalvereniging

In maart en april 2013 zijn gesprekken geweest met 10 van de 11 voetbalverenigingen die er per 1 maart 2013 in Heerlen zijn en met de korfbalvereniging.

De reacties van de verenigingen kunnen als volgt samengevat worden:

- over het grote deel zijn er positieve reacties over het feit dat er geherstructureerd is, hoe het traject verlopen is en over het bereikte resultaat
- een enkele vereniging had gewild dat de herstructurering had geleid tot nog minder complexen cq verenigingen om zo de voetbalsport op de lange termijn te dienen

- de verenigingen die verplaatst zijn, zijn tevreden over de nieuwe situatie qua inrichting velden en de aanbouw/nieuwbouw van kleedvoorzieningen, bij aanvang van de herstructurering hadden zij hun bedenkingen maar nu terug kijkend zijn ze blij dat het zo gelopen is
 - één vereniging heeft opgemerkt dat de informatie over de afspraken rondom de verplaatsing niet duidelijk was
 - een tweetal verenigingen heeft aangegeven zich achtergesteld te voelen nu zij als vereniging geen kunstgrasvelden op het complex hebben
 - een aantal verenigingen heeft opmerkingen over de parkeerfaciliteiten en over de overlast als gevolg van openbaar gebruik van de complexen met kunstgras.
- Voor de complete reacties van de verenigingen, zie bijlage 3.

Financieel

De herstructurering buitensport en de herinrichting van de complexen/velden wordt binnen het begrote budget van € 3.108.588 gerealiseerd, de kosten zijn nu geraamd op € 3.085.954. In bijlage 2 zijn de projectfinanciën per 1 april 2013 aangegeven.

Als gevolg van de herstructurering zijn er per 2014 15 grasvelden minder in onderhoud zijn dan in 2010. In de projectfinanciering was de bezuinigingstaakstelling van 2010 van € 82.000,-- op de velden al tot 2014 verwerkt, per 2014 zal dit structureel zijn. Het exacte bedrag dat per 2014 nodig is voor het onderhouden van de nieuwe situatie is op dit moment onderwerp van onderzoek, er zijn immers wel minder velden maar er zijn meer kunstgrasvelden en een aantal pupillenvelden. Juni 2013 worden de resultaten verwacht van de studie naar het benodigde budget voor het jaarlijkse en het meerjarige onderhoud krijgen uitgaande van de situatie per 1 januari 2014 (ten opzichte van 2010 zijn er 4 voetbalcomplexen minder en 15,5 velden minder).

Voor de kosten die gepaard gaan met de aanpassen parkeervoorzieningen rondom het complex en met de herbestemming van de velden/complexen wordt naar financiering gezocht.

Verwachte ontwikkelingen op de buitensportcomplexen

Multifunctionaliteit en kwaliteit

Het zorgen voor multifunctionele, aantrekkelijke en kwalitatieve buitensportcomplexen is een ontwikkeling die met de recente herinrichting al een goede impuls heeft gekregen. Het werken aan kwaliteit en multifunctionaliteit is een continu proces. De voetbalverenigingen en de korfbalvereniging hebben een aantal wensen kenbaar gemaakt voor aanpassingen op de complexen en om de complexen (velden en opstallen) meer multifunctioneel te gaan gebruiken. Bekeken zal worden welke passen binnen het beleid voor de buitensportaccommodaties van maart 2011 en binnen de financiële mogelijkheden voor de komende jaren.

Parkeervoorzieningen

Bij een aantal complexen zijn de parkeervoorzieningen nog niet voldoende. Momenteel wordt een plan van aanpak hiervoor gemaakt. Op dit moment ontbreken de middelen hiervoor.

Kaldeborn

Afgelopen jaar is duidelijk geworden dat de hockeyverenigingen van Heerlen en Kerkrade willen fuseren en zich willen vestigen op complex Kaldeborn. Momenteel vindt er een haalbaarheidsstudie voor verplaatsing en uitbreiding van de hockeyaccommodatie naar het 'oude Heerlen Sport-terrein' op complex Kaldeborn. Verwacht wordt dat juni 2013 een voorstel voor besluit kan worden voorgelegd.

Aanleg kunstgrasveld

Najaar 2012 is besloten dat er binnen Heerlen nog één kunstgrasveld voor de voetbal gerealiseerd kan worden. Momenteel zijn er drie complexen zonder kunstgrasveld, waarbij op één complex de toekomst van de voetbal onduidelijk is. De verenigingen van de andere twee complexen zouden beiden graag het kunstgrasveld op het complex zien waar zij spelen en trainen. Echter er zal een keuze gemaakt moeten worden. Besluitvorming waar dit kunstgrasveld aangelegd zal worden, is voorzien voor juni 2013.

Conclusie

Het project is qua inhoud, in tijd en financieel tot nu toe volgens planning gelopen.

Kernthema

Integraal Sportbeleid

Bijlagen meegezonden

1. stand van zaken project inhoudelijk
2. stand van zaken project financieel
3. evaluatie opmerkingen verenigingen

Burgemeester en wethouders van Heerlen,

de secretaris,

de burgemeester,

mw. C.L.A.F.M. Bruls

dr. P.F.G. Depla