

Sector Stad en Economie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo

telefoon: (0546) 54 11 11
e-mail: gemeente@almelo.nl
internet: www.almelo.nl

Uw brief
10 juli 2015

Uw kenmerk

Ons kenmerk
UIT - 1559394

Datum
29 juli 2015

Bijlage(n)

Doorkiesnummer
0546-541111

Behandeld door
J.G.M. Nieuwmeijer

Zaaknummer
DCS - 1320295

Onderwerp
opdrachtbevestiging

Geachte

Met referte aan uw offerte d.d. 10 juli 2015 met projectnummer 0404668.00 en uw aanvullende mail van woensdag 15 juli 2015 om 09.32 uur geef ik u hierbij opdracht voor de in de offerte genoemde werkzaamheden en in de mail geoffreerde infill materialen voor een totaalbedrag van € 770.000,- exclusief BTW..

Leveringsvoorwaarden: voor zover in deze inkooporder niet aanvullend of afwijkend is bepaald, zijn voor de inkooporder uitsluitend de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken (UAV 2012), www.almelo.nl – inkoop en aanbestedingen, van toepassing. Betaling geschiedt uitsluitend na acceptatie van levering en ontvangst van de factuur, voorzien van het juiste factuuradres en kenmerk UIT-1559394.

Factuuradres : Gemeente Almelo
Crediteurenadministratie
J.G.M. Nieuwmeijer
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Hoogachtend,
Namens het college van Burgemeester en wethouders van Almelo,
manager Vastgoed & Exploitatie,

J.G. Haarhuis

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Van: Nieuwmeijer, Hans

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 16:09

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag,

Wat ik gisteren heb trachten te vertellen dat voor een juist vergelijk van de uit te brengen aanbiedingen de geselecteerde partijen allemaal toepassing van dezelfde materialen in de aanbidding dienen op te nemen.

Vandaar dat we gisteren ook hebben afgesproken dat alle partijen de toepassing van lava dienen te offrenen.

Wat betreft de aanbidding per eenheid: het is de bedoeling dat er een aanbidding met open begroting op basis van inschrijfstaat per programma van eisen / object ingediend wordt.

Groeten,

Hans Nieuwmeijer

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 13:41

Aan: Nieuwmeijer, Hans

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag Hans,

Als laatste aanvulling is gisteren door jou duidelijk aangegeven dat alle onderdelen zoals deze in de beknopte PVE staat afzonderlijk aangeboden dienen te worden en dat hier niet van afgeweken mag worden. bv altijd levering Lava en geen Granulight.

Wij dienen deze zaken dus per eenheid aan te bieden om zo een goed vergelijk voor jullie mogelijk te kunnen maken.

Graag ook hiervan even een bevestiging van jou.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 13:13

Aan:

CC:

Onderwerp: FW: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 12:01

Aan: 'Nieuwmeijer, Hans'

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag Hans,

Ten aanzien van de keuringskosten:

We moeten dus de **totale keuringskosten** van **de gehele systemen** meenemen inclusief kunstgras top laag

Alleen eventuele **herkeuringskosten** of afkeuringskosten van de kunstgras top laag zijn niet voor onze rekening aangezien de aannemer daar geen invloed op heeft.

Kun je deze nadere duiding nog even bevestigen ?

Met vriendelijke groet,

Van: Nieuwmeijer, Hans [<mailto:j.nieuwmeijer@almelo.nl>]

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 11:24

Aan:

Onderwerp: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag allen,

Middels onze brief van 2 juli 2015, kenmerk UIT-1558674 hebben wij u gevraagd offerte uit te brengen voor de constructiewerkzaamheden voor 5 kunstgras voetbalvelden en de renovatie van een kunstgras korfbalveld.

Gistermiddag heeft er op voorstel van de gemeente Almelo een rondgang langs de diverse sportcomplexen plaatsgevonden en zijn de geselecteerde partijen in de gelegenheid gesteld (aanvullende) vragen te stellen.

Bij de rondgang waren aanwezig:,..... en Hans Nieuwmeijer (gemeente Almelo). Zoals gemeld bij aanvang van de rondgang heeft aangegeven geen gebruik te maken van de gelegenheid tot rondgang en het stellen van (aanvullende) vragen.

De rondgang is afgesloten met een evaluatiegesprek en daarbij zijn de volgende aanvullingen op de bij onze brief van 2 juli 2015 gevoegde programma's van eisen vastgesteld:

- alle door opdrachtgever uitgegraven velden zijn uitgegraven op een peil van – 50 cm onder het aanlegniveau
- alle bestratingsstroken zijn uitgegraven op een peil van – 25 cm onder het aanlegniveau. Onder de bestrating dient ca. 20 cm vulzand aangebracht te worden.
- het is verplicht om lava te gebruiken in de onderbouw van de 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld
- alle 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld dienen te worden voorzien van samengestelde drainage (drains, putten en hoofddrain). Het natuurgras schoolsportveld wordt niet voorzien van drainage.
- Alle herkeuringskosten van de onderdelen boven de sporttechnische laag zijn voor rekening van opdrachtgever.

Met vriendelijke groet

Hans Nieuwmeijer

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 13:41

Aan: Nieuwmeijer, Hans <i.nieuwmeijer@almelo.nl>

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag Hans,

Als laatste aanvulling is gisteren door jou duidelijk aangegeven dat alle onderdelen zoals deze in de beknopte PVE staat afzonderlijk aangeboden dienen te worden en dat hier niet van afgeweken mag worden. bv altijd levering Lava en geen Granulight.

Wij dienen deze zaken dus per eenheid aan te bieden om zo een goed vergelijk voor jullie mogelijk te kunnen maken.

Graag ook hiervan even een bevestiging van jou.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 13:13

Aan:

CC:

Onderwerp: FW: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 12:01

Aan: 'Nieuwmeijer, Hans';

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag Hans,

Ten aanzien van de keuringskosten:

We moeten dus de **totale keuringskosten** van **de gehele systemen** meenemen inclusief kunstgras toplaag

Alleen eventuele **her**keuringskosten of afkeuringskosten van de kunstgrastoplaag zijn niet voor onze rekening aangezien de aannemer daar geen invloed op heeft.

Kun je deze nadere duiding nog even bevestigen ?

Met vriendelijke groet,

Van: Nieuwmeijer, Hans [<mailto:j.nieuwmeijer@almelo.nl>]

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 11:24

Aan:

Onderwerp: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag allen,

Middels onze brief van 2 juli 2015, kenmerk UIT-1558674 hebben wij u gevraagd offerte uit te brengen voor de constructiewerkzaamheden voor 5 kunstgras voetbalvelden en de renovatie van een kunstgras korfbalveld.

Gistermiddag heeft er op voorstel van de gemeente Almelo een rondgang langs de diverse sportcomplexen plaatsgevonden en zijn de geselecteerde partijen in de gelegenheid gesteld (aanvullende) vragen te stellen.

Bij de rondgang waren aanwezig: _____ en Hans Nieuwmeijer (gemeente Almelo). Zoals gemeld bij aanvang van de rondgang heeft _____ aangegeven geen gebruik te maken van de gelegenheid tot rondgang en het stellen van (aanvullende) vragen.

De rondgang is afgesloten met een evaluatiegesprek en daarbij zijn de volgende aanvullingen op de bij onze brief van 2 juli 2015 gevoegde programma's van eisen vastgesteld:

- alle door opdrachtgever uitgegraven velden zijn uitgegraven op een peil van – 50 cm onder het aanlegniveau
- alle bestratingsstroken zijn uitgegraven op een peil van – 25 cm onder het aanlegniveau. Onder de bestrating dient ca. 20 cm vulzand aangebracht te worden.
- het is verplicht om lava te gebruiken in de onderbouw van de 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld
- alle 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld dienen te worden voorzien van samengestelde drainage (drains, putten en hoofddrain). Het natuurgras schoolsportveld wordt niet voorzien van drainage.
- Alle herkeuringskosten van de onderdelen boven de sporttechnische laag zijn voor rekening van opdrachtgever.

Met vriendelijke groet

Hans Nieuwmeijer

Van: Nieuwmeijer, Hans

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 15:29

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag,

Het is inderdaad correct dat alle keuringskosten van het totale systeem (incl. kunstgrasmat) in de aanbieding meegenomen worden.

Groeten,

Hans Nieuwmeijer

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 12:01

Aan: Nieuwmeijer, Hans

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag Hans,

Ten aanzien van de keuringskosten:

We moeten dus de **totale keuringskosten** van **de gehele systemen** meenemen inclusief kunstgras toplaag

Alleen eventuele **her**keuringskosten of afkeuringskosten van de kunstgrastoplaag zijn niet voor onze rekening aangezien de aannemer daar geen invloed op heeft.

Kun je deze nadere duiding nog even bevestigen ?

Met vriendelijke groet,

Van: Nieuwmeijer, Hans [mailto:j.nieuwmeijer@almelo.nl]

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 11:24

Aan:

Onderwerp: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag allen,

Middels onze brief van 2 juli 2015, kenmerk UIT-1558674 hebben wij u gevraagd offerte uit te brengen voor de constructiewerkzaamheden voor 5 kunstgras voetbalvelden en de renovatie van een kunstgras korfbalveld.

Gistermiddag heeft er op voorstel van de gemeente Almelo een rondgang langs de diverse sportcomplexen plaatsgevonden en zijn de geselecteerde partijen in de gelegenheid gesteld (aanvullende) vragen te stellen.

Bij de rondgang waren aanwezig: en Hans Nieuwmeijer (gemeente Almelo). Zoals gemeld bij aanvang van de rondgang heeft aangegeven geen gebruik te maken van de gelegenheid tot rondgang en het stellen van (aanvullende) vragen.

De rondgang is afgesloten met een evaluatiegesprek en daarbij zijn de volgende aanvullingen op de bij onze brief van 2 juli 2015 gevoegde programma's van eisen vastgesteld:

- alle door opdrachtgever uitgegraven velden zijn uitgegraven op een peil van – 50 cm onder het aanlegniveau
- alle bestratingsstroken zijn uitgegraven op een peil van – 25 cm onder het aanlegniveau. Onder de bestrating dient ca. 20 cm vulzand aangebracht te worden.
- het is verplicht om lava te gebruiken in de onderbouw van de 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld
- alle 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld dienen te worden voorzien van samengestelde drainage (drains, putten en hoofddrain). Het natuurgras schoolsportveld wordt niet voorzien van drainage.
- Alle herkeuringskosten van de onderdelen boven de sporttechnische laag zijn voor rekening van opdrachtgever.

Met vriendelijke groet

Hans Nieuwmeijer

Van:

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 12:01

Aan: Nieuwmeijer, Hans <j.nieuwmeijer@almelo.nl>;

CC:

Onderwerp: RE: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag Hans,

Ten aanzien van de keuringskosten:

We moeten dus de **totale keuringskosten van de gehele systemen** meenemen inclusief kunstgras topplaag

Alleen eventuele **herkeuringskosten** of afkeuringskosten van de kunstgras topplaag zijn niet voor onze rekening aangezien de aannemer daar geen invloed op heeft.

Kun je deze nadere duiding nog even bevestigen ?

Met vriendelijke groet,

Van: Nieuwmeijer, Hans [<mailto:j.nieuwmeijer@almelo.nl>]

Verzonden: donderdag 9 juli 2015 11:24

Aan:

Onderwerp: aanvulling op programma's van eisen aanleg 5 kunstgras voetbalvelden en renovatie kunstgras korfbalveld

Dag allen,

Middels onze brief van 2 juli 2015, kenmerk UIT-1558674 hebben wij u gevraagd offerte uit te brengen voor de constructiewerkzaamheden voor 5 kunstgras voetbalvelden en de renovatie van een kunstgras korfbalveld.

Gistermiddag heeft er op voorstel van de gemeente Almelo een rondgang langs de diverse sportcomplexen plaatsgevonden en zijn de geselecteerde partijen in de gelegenheid gesteld (aanvullende) vragen te stellen.

Bij de rondgang waren aanwezig: _____ en Hans Nieuwmeijer (gemeente Almelo). Zoals gemeld bij aanvang van de rondgang heeft _____ aangegeven geen gebruik te maken van de gelegenheid tot rondgang en het stellen van (aanvullende) vragen.

De rondgang is afgesloten met een evaluatiegesprek en daarbij zijn de volgende aanvullingen op de bij onze brief van 2 juli 2015 gevoegde programma's van eisen vastgesteld:

- alle door opdrachtgever uitgegraven velden zijn uitgegraven op een peil van – 50 cm onder het aanlegniveau
- alle bestratingsstroken zijn uitgegraven op een peil van – 25 cm onder het aanlegniveau. Onder de bestrating dient ca. 20 cm vulzand aangebracht te worden.
- het is verplicht om lava te gebruiken in de onderbouw van de 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld
- alle 5 kunstgras voetbalvelden en het kunstgras korfbalveld dienen te worden voorzien van samengestelde drainage (drains, putten en hoofddrain). Het natuurgras schoolsportveld wordt niet voorzien van drainage.
- Alle herkeuringskosten van de onderdelen boven de sporttechnische laag zijn voor rekening van opdrachtgever.

Met vriendelijke groet

Hans Nieuwmeijer

Van:
Verzonden: vrijdag 3 juli 2015 13:14
Aan: Nieuwmeijer, Hans <j.nieuwmeijer@almelo.nl>
CC:
Onderwerp: RE: aanbesteding kunstgrasvelden

Dag Hans,

We hebben de aanvraag in goede orde ontvangen, waarvoor dank
We gaan ons best doen !!!

Met vriendelijke groet,

Van: Nieuwmeijer, Hans [<mailto:j.nieuwmeijer@almelo.nl>]
Verzonden: vrijdag 3 juli 2015 13:01
Aan:
CC:
Onderwerp: aanbesteding kunstgrasvelden

Dag ,

Zou je zo vriendelijk willen zijn om de ontvangst van de mail te willen bevestigen?

Bij voorbaat dank en met groeten,

Hans Nieuwmeijer

Uw brief	Uw kenmerk	Ons kenmerk UIT - 1558674	Datum 2 juli 2016
Bijlage(n) 7	Doorkiesnummer 0546-541111	Behandeld door J.G.M. Nieuwmeijer	Zaaknummer DCS - 1426787
Onderwerp aanleg kunstgrasvelden			

Geachte

In de onderhandelingen over de bouw van het nieuwe stadion voor Heracles Almelo is de Stichting Stadion Heracles als eigenaar van het stadion een verplichting aangegaan voor het realiseren van twee kunstgrasvelden op het sportpark Ossenkoppelerhoek.

De afgelopen periode heeft de raad meerdere besluiten genomen inzakeerschikking van de buitensportaccommodaties en behoeftebepalingen voor de sportverenigingen die gebruik maken van de buitensportaccommodaties. Op basis van de genomen besluiten worden er vijf kunstgras voetbalvelden gerealiseerd. Daarnaast speelt de renovatie van een korfbalveld. Zowel de levering als de installatie van het kunstgras voor deze velden zal door GreenFields verzorgd worden. Produktspecificaties van zowel het kunstgras type voor voetbal (bijlage 1) als korfbal (bijlage 2) zijn bijgevoegd. Uitgangspunt is dat het kunstgras geïnstalleerd wordt op een goedgekeurde sporttechnische laag.

Bijgaand doe ik u toekomen de uitgewerkte programma's van eisen voor de constructiewerkzaamheden voor de sporttechnische laag en aanverwante werkzaamheden en materialen (bijlagen 3 tot en met 7) met het verzoek om zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk vrijdag 10 juli, offerte met open begroting per programma van eisen uit te brengen.

Mocht u naar aanleiding van de bijgevoegde programma's van eisen nog willen beschikken over nadere gegevens en/of inlichtingen, dan kunt u telefonisch contact opnemen met de heer J.G.M. Nieuwmeijer. De heer Nieuwmeijer is telefonisch bereikbaar onder telefoonnummer 0546-541111 of via e-mail adres j.g.m.nieuwmeijer@almelo.nl

Hoogachtend,
Namens het college van Burgemeester en wethouders van Almelo,
manager Vastgoed & Exploitatie,

J.G. Haarhuis

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Bijlagen:

1. Produktspecificatie kunstgras type Slide MAX XQ 60 voor voetbal
2. Produktspecificatie kunstgras type HT PE 24 voor korfbal
3. Programma van eisen kunstgras voetbalvelden Oranje Nassau (incl. plattegrond)
4. Programma van eisen kunstgras voetbalveld SV Almelo (incl. plattegrond)
5. Programma van eisen kunstgras voetbalveld AVC Heracles (incl. plattegrond)
6. Programma van eisen kunstgras voetbalveld PH (incl. plattegrond)
7. Programma van eisen kunstgraskorfbalveld AKC (incl. plattegrond)

Van:

Verzonden: vrijdag 29 mei 2015 14:42

Aan: Nieuwmeijer, Hans <j.nieuwmeijer@almelo.nl>

Onderwerp: Almelo

Geachte heer Nieuwmeijer, beste Hans,

Het systeem dat we hebben aangeboden voor de velden in Almelo is de Slidemax XQ 60.

Dit systeem is getest op de volgende constructies van 50 cm waarvan de normbladen zijn bijgevoegd in de bijlage;

- 36 cm M3.c zand
- 10 cm lava of E-bodemas (Granulight)
- 4 cm infill in de Slide MAX XQ 60 Plus (SBR en zand)

Met vriendelijke groeten,

Collegevoorstel

Opgesteld door: G. Rotman
Datum: 12 februari 2015
Sector/team/teamonderdeel: SL/ Advies
Telefoonnummer: 7150

Onderwerp: Besluitvorming beleidskader buitensportaccommodaties

Programma: Aantrekkelijke stad

Voorgesteld besluit:

1. Het op 16 december 2014 voorgenomen besluit over het beleidskader buitensportaccommodaties en de bijbehorende behoeftebepaling op basis van overleg met de betrokken buitensportverenigingen en sportbedrijf Almelo aan te passen en definitief vast te stellen.
2. In te stemmen met de volgende voorgestelde aanpassingen van het beleidskader:
 - a. Rekening te houden met de ligging van het sportcomplex in dorpskern Bornebroek en bij de behoeftebepaling de huidige omvang van dit sportcomplex in stand te houden.
 - b. Bij de behoeftebepaling op te nemen dat er per 1 november 2016 bij honk- en softbalvereniging Uitsmijters '55 een tekort van 1 honkbalveld ontstaat.
 - c. Over de gevolgen van verzoeken van sportverenigingen tot privatisering (het in eigen beheer nemen van onderhoudstaken) in samenwerking met Sportbedrijf Almelo te komen tot een separate uitwerking van afspraken en de gemaakte afspraken door het college te laten vaststellen.
 - d. Met betrekking tot de tussentijdse actualisatie van bestemmingsplannen ten behoeve van de brede maatschappelijke functie van buitenaccommodaties een termijn van maximaal 2 jaar in acht te nemen en eventuele financiële knelpunten om de beoogde bestemmingsplannen te actualiseren te betrekken bij de begroting 2016.
3. De raad voorstellen het aangepaste beleidskader buitensportaccommodaties vast te stellen en als uitgangspunt te zien voor de overdracht van beheer, onderhoud en exploitatie naar Sportbedrijf Almelo.
4. In te stemmen met de volgende maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling en de raad hierover te informeren:
 - e. Met Sv DRC 2012 bestaat overeenstemming over de overcapaciteit van 1 veld. De gemeente opteert voor buitengebruikstelling van het wedstrijdtrainingsveld. De vereniging kiest voor het trainingsveld. Vooralsnog wordt het wedstrijdtrainingsveld buiten gebruik gesteld. Mocht een onafhankelijke kwaliteitsbeoordeling naar deze velden leiden tot nieuwe inzichten dan wordt opnieuw bepaald welk veld buiten gebruik gesteld zal worden.
 - f. De ondercapaciteit bij AVC Heracles op te lossen door het aanleggen van 1 kunstgrasveld op het huidige natuurgras trainingsveld, onder de voorwaarde dat de vereniging het mogelijke trainingscapaciteitsprobleem zelf oplost.
 - g. Bij Sv PH worden 4 pupillenvelden buiten gebruik gesteld. De sportvereniging heeft aangegeven dat, wil zij in staat blijven om de huidige en toekomstige maatschappelijke activiteiten te kunnen blijven organiseren, er een kunstgrasveld op het huidige natuurgras hoofdveld aangelegd dient te worden. De vereniging is bereid om, onder voorbehoud van financiering, een bedrag van € 100.000 in te brengen als bijdrage in de aanlegkosten voor het kunstgrasveld. Door deze ingrijpende aanpassing kan er aanvullend een natuurgrasveld buiten onderhoud gesteld worden. De sportvereniging PH heeft aangegeven dat, bij eventuele behoefte vanuit de afdeling voetbal, zij bereid is om het benodigde onderhoud aan dit veld voor eigen rekening en verantwoording uit te voeren.
 - h. De korfbalvereniging AKC beschikt op dit moment over 3 kunstgras korfbalvelden die niet meer aan de gestelde sporttechnische eisen voldoen en in de zomer van 2015 vervangen

moeten worden. In gezamenlijk overleg met het Koninklijk Nederlands Korfbalverbond is afgesproken dat op basis van de huidige benodigde capaciteit de huidige korfbalvelden vervangen worden door twee, naar de nieuwe maatvoering voorgeschreven, kunstgrasvelden voor korfbal en de overcapaciteit buiten onderhoud gesteld wordt.

- i. De korfbalvereniging CKV Achilles beschikt momenteel over twee, naar de oude maatvoering, aangelegde kunstgrasvelden voor korfbal. In gezamenlijk overleg met het Koninklijk Nederlands Korfbalverbond is afgesproken dat bij toekomstige vervanging de huidige korfbalvelden vervangen worden door twee, naar de nieuwe maatvoering voorgeschreven, kunstgrasvelden voor korfbal en de overcapaciteit buiten onderhoud gesteld wordt.
 - j. De honk- en softbalvereniging Uitsmijters '55 wordt, in afwachting van het vinden van een (eventuele) nieuwe locatie, in de gelegenheid gesteld om tot 1 november 2016 gebruik te maken van de locatie 't Maatveld.
 - k. De HondenSportVereniging Almelo en de KynologenClub Almelo gaan met ingang van het seizoen 2015/2016 in een geleidelijke overgangsperiode van 3 jaar naar betaling van een kostprijs dekkende huur voor de door hen gebruikte velden en voor de aanwezige terreinafscheidingen zal met beide verenigingen een (aanvullend) recht van opstal gevestigd worden.
5. De raad voor te stellen voor de uitvoering van de aanleg van een kunstgrasveld bij AVC Heracles en de sportvereniging PH een krediet van € 600.000 beschikbaar te stellen en de bijbehorende structurele kapitaalslasten ad. € 54.000 te dekken uit de vrijvallende onderhoudsgelden (€ 46.000) als gevolg van het buiten onderhoud stellen van de in de behoeftebepaling aangegeven overcapaciteit en uit de stelpost kapitaalslasten sport (€ 8.000).
6. De extra inkomsten ad € 8.000 als gevolg van het doorberekenen van kostprijs dekkende huur aan de HondenSportVereniging Almelo en de KynologenClub Almelo te betrekken bij de invulling van de nog openstaande taakstelling voor de buitensport uit de eerste bezuinigingstaakstelling sport en de raad voor te stellen de begroting 2015 middels verzamelbesluit aan te passen.

Toelichting voor openbare besluitenlijst:

In de afgelopen jaren zijn de gemeentelijke uitvoeringstaken met betrekking tot de binnensport (1^e fase) en sportstimulering (2^e fase) overgedragen aan Sportbedrijf Almelo. Medio 2015 worden ook de uitvoeringstaken beheer, exploitatie en onderhoud van de gemeentelijke buitensportaccommodaties aan het Sportbedrijf Almelo overgedragen. Over het voorgenomen beleidskader is in januari 2015 met de buitensportverenigingen overleg gevoerd. Dit overleg heeft geleid tot enkele aanpassingen. De raad wordt voorgesteld het aangepaste beleidskader vast te stellen.

parafering:

Portefeuillehouder: E.J. van Marle

Afdoening portefeuillehouder: nee

Collegebesluit
Openbaar

Raad
Raadsvoorstel ter besluitvorming

Bijlagen bij dit collegevoorstel:

- Raadsvoorstel Beleidskader buitensportaccommodaties (Raad/2648)
- Beleidskader Buitensportaccommodaties (INT 30425)
- Behoeftbepaling Buitensportaccommodaties (INT 30426)

Nr. begrotingswijzingen: n.v.t

Aanleiding en grondslag van de nota

De raad heeft in 2009 besloten Sportaccommodaties Almelo BV (hierna genoemd Sportbedrijf Almelo) in te richten als een breed lokaal sportbedrijf. Uitgangspunt is dat één organisatie en één loket verantwoordelijk is voor de uitvoerende taken op het gebied van sport.

De gemeentelijke taken worden in drie fasen overgedragen aan Sportbedrijf Almelo. De fasen 1 en 2, de overdracht van de binnensportaccommodaties en sportstimulering zijn nagenoeg gerealiseerd.

Fase 3, de overdracht van beheer, onderhoud en exploitatie van de gemeentelijke buitensportaccommodaties is gepland op 1 juli 2015. Om inhoud te geven aan de gemeentelijke beleidsbepalende bevoegdheid wordt aan het Sportbedrijf Almelo een beleidskader meegegeven. Over dit kader is op 16 december 2014 een voorgenomen besluit genomen. Op basis van de uitkomsten van een gespreksronde met de betrokken buitensportverenigingen en Sportbedrijf Almelo wordt voorgesteld het aangepaste beleidskader definitief vast te stellen en vervolgens ter vaststelling aan de raad aan te bieden. Op basis van de gesprekken met de verenigingen wordt tevens voorgesteld in te stemmen met de maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling en de raad hierover te informeren.

Alternatieven en voorgestelde keuze

Aan de overdracht van uitvoerende taken met betrekking tot gemeentelijke eigendommen zijn zowel inhoudelijke, als juridische, budgettaire en materiële uitgangspunten en voorwaarden verbonden. Er is gekozen voor een beleidskader, waarin de rol, taak, bevoegdheden en verantwoordelijkheid van partijen (Sportbedrijf Almelo, sportverenigingen en gemeente) onderscheidend en op hoofdlijnen zijn geformuleerd. Het voorgenomen beleidskader is op een aantal punten aangepast op basis van de uitkomst van de in januari 2015 gehouden gespreksronde met de buitensportverenigingen en sportbedrijf Almelo. In het politiek beraad van 25 november 2014 is de raad geïnformeerd over de te volgen procedure, waarin het college over dit beleidskader eerst een voorgenomen besluit heeft genomen. In een tweede, oordeel vormend, politiek beraad op 3 februari 2015 is door de raad en de verenigingen nader inhoudelijk ingegaan op het beleidskader en de gevolgen voor de buitensportverenigingen.

Voorgesteld wordt het beleidskader en de behoeftebepaling als volgt aan te passen:

- a. Rekening te houden met de ligging van het sportcomplex in dorpskern Bornerbroek en bij de behoeftebepaling de huidige omvang van dit sportcomplex in stand te houden.
- b. Bij de behoeftebepaling op te nemen dat er per 1 november 2016 bij honk- en softbalvereniging Uitsmijters '55 een tekort van 1 honkbalveld ontstaat.
- c. Over de gevolgen van verzoeken van sportverenigingen tot privatisering (het in eigen beheer nemen van onderhoudstaken) in samenwerking met Sportbedrijf Almelo te komen tot een separate uitwerking van afspraken en de gemaakte afspraken door het college te laten vaststellen.
- d. Met betrekking tot de tussentijdse actualisatie van bestemmingsplannen ten behoeve van de brede maatschappelijke functie van buitenaccommodaties een termijn van maximaal 2 jaar in acht te nemen en eventuele financiële knelpunten om de beoogde bestemmingsplannen te actualiseren te betrekken bij de begroting 2016. Bij de behoeftebepaling van de capaciteit in de dorpskern Bornerbroek de huidige omvang van het sportcomplex in stand te houden en rekening te houden met de perifere ligging, waardoor het in geval van toekomstige groei, gezien de geografische ligging, niet realistisch is om de leden te laten spelen bij andere verenigingen in Almelo.
- e. Met Sv DRC 2012 bestaat overeenstemming over de overcapaciteit van 1 veld. De gemeente opteert voor buitengebruikstelling van het wedstrijdtrainingsveld. De vereniging kiest voor het trainingsveld. Vooralsnog wordt het wedstrijdtrainingsveld buiten gebruik gesteld. Mocht een onafhankelijke kwaliteitsbeoordeling naar deze velden leiden tot nieuwe inzichten dan wordt opnieuw bepaald welk veld buiten gebruik gesteld zal worden.
- f. De ondercapaciteit bij AVC Heracles op te lossen door het aanleggen van 1 kunstgrasveld op het huidige natuurgras trainingsveld, onder de voorwaarde dat de vereniging het mogelijke trainingscapaciteitsprobleem zelf oplost.
- g. Bij Sv PH worden 4 pupillenvelden buiten gebruik gesteld. De sportvereniging heeft aangegeven dat, wil zij in staat blijven om de huidige en toekomstige maatschappelijke activiteiten te kunnen blijven organiseren, er een kunstgrasveld op het huidige natuurgras hoofdveld aangelegd

dient te worden. De vereniging is bereid om, onder voorbehoud van financiering, een bedrag van € 100.000 in te brengen als bijdrage in de aanlegkosten voor het kunstgrasveld. Door deze ingrijpende aanpassing kan er aanvullend een natuurgrasveld buiten onderhoud gesteld worden. De sportvereniging PH heeft aangegeven dat, bij eventuele behoefte vanuit de afdeling voetbal, zij bereid is om het benodigde onderhoud aan dit veld voor eigen rekening en verantwoording uit te voeren.

- h. De korfbalvereniging AKC beschikt op dit moment over 3 kunstgras korfbalvelden die niet meer aan de gestelde sporttechnische eisen voldoen en in de zomer van 2015 vervangen moeten worden. In gezamenlijk overleg met het Koninklijk Nederlands Korfbalverbond is afgesproken dat op basis van de huidige benodigde capaciteit de huidige korfbalvelden vervangen worden door twee, naar de nieuwe maatvoering voorgeschreven, kunstgrasvelden voor korfbal en de overcapaciteit buiten onderhoud gesteld wordt.
- i. De korfbalvereniging CKV Achilles beschikt momenteel over twee, naar de oude maatvoering, aangelegde kunstgrasvelden voor korfbal. In gezamenlijk overleg met het Koninklijk Nederlands Korfbalverbond is afgesproken dat bij toekomstige vervanging de huidige korfbalvelden vervangen worden door twee, naar de nieuwe maatvoering voorgeschreven, kunstgrasvelden voor korfbal en de overcapaciteit buiten onderhoud gesteld wordt.
- j. De honk- en softbalvereniging Uitsmijters '55 wordt, in afwachting van het vinden van een (eventuele) nieuwe locatie, in de gelegenheid gesteld om tot 1 november 2016 gebruik te maken van de locatie 't Maatveld.
- k. De HondenSportVereniging Almelo en de KynologenClub Almelo gaan met ingang van het seizoen 2015/2016 in een geleidelijke overgangsperiode van 3 jaar naar betaling van een kostprijsdekkende huur voor de door hen gebruikte velden en voor de aanwezige terreinafscheidingen zal met beide verenigingen een (aanvullend) recht van opstal gevestigd worden. Met Sv DRC 2012 bestaat overeenstemming over de overcapaciteit van 1 veld. De gemeente opteert voor buitengebruikstelling van het wedstrijdtrainingsveld. De vereniging kiest voor het trainingsveld. Vooralsnog wordt het wedstrijdtrainingsveld buiten gebruik gesteld. Mocht een onafhankelijke kwaliteitsbeoordeling naar deze velden leiden tot nieuwe inzichten dan wordt opnieuw bepaald welk veld buiten gebruik gesteld zal worden.

Resultaat extern overleg

Bij de voorbereiding van dit beleidskader is de Beleidsadviescommissie maatschappelijke aangelegenheden (Bacma) om advies gevraagd met betrekking tot de wijze waarop de sportverenigingen met succes bij dit traject konden worden betrokken. De Bacma heeft geadviseerd de gevolgen voor de sportverenigingen tijdig en transparant in beeld te brengen en waar mogelijk ondersteuning te organiseren bij het oplossen van knelpunten.

Met de buitensportverenigingen is in eerste termijn gesproken over de capaciteitsproblemen en het beleidskader. Met enkele verenigingen heeft in tweede termijn een nadere verkenning van de oplossingsrichtingen plaatsgehad. Uit de gesprekken met de verenigingen is een goed beeld ontstaan over alle huidige teams en overige (sport) activiteiten. Met Sportbedrijf Almelo is gesproken over het beleidskader, mede op basis van eerdere schriftelijke gegeven reacties. Op basis van alle gevoerde gesprekken wordt voorgesteld het beleidskader en op enkele punten aan te passen en maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling in dit voorstel op te nemen.

Risico-inventarisatie

N.v.t.

Afstemming intern

beleidskader / juridisch / HRM / financieel / facilitair/ informatisering

Over dit beleidskader is intern overleg gevoerd tussen sector Stad en Economie (SE) en Samenleving (SL). Met CCA (R. Schrijver) heeft financiële afstemming plaatsgevonden.

Financiële effecten van de uitvoering:

A. De kosten voor aanleg van twee kunstgrasvelden bij AVC Heracles en de sportvereniging PH bedragen € 700.000. De sportvereniging PH is bereid om, onder voorbehoud van financiering, een bedrag van € 100.000 in te brengen als bijdrage in de aanlegkosten voor het kunstgrasveld. Rekening houdend met deze bijdrage is een krediet van € 600.000 nodig voor de aanleg van de twee kunstgrasvelden. De hieruit voortvloeiende kapitaalslasten ad € 54.000 kunnen worden gedekt uit de vrijvallende onderhoudsgelden (€ 46.000) als gevolg van het buiten onderhoud stellen van de in de behoeftebepaling, onderdeel van het beleidskader, aangegeven overcapaciteit en de stelpost kapitaalslasten sport (€ 8.000,--)

B. De extra inkomsten ad € 8.000 als gevolg van het doorberekenen van kostprijsdekkende huur aan de HondenSportVereniging Almelo en de KynologenClub Almelo worden betrokken bij de invulling van de nog openstaande taakstelling voor de buitensport uit de eerste bezuinigingstaakstelling sport.

Gevolgen voor de taakstelling:

Van de eerste bezuinigingstaakstelling op sport van € 500.000 is momenteel nog een bedrag van € 132.692 niet geëffectueerd. Deze taakstelling wordt voor € 72.010 ingevuld in het kader van de binnensport (fase 1). Rekening houdend met de extra inkomsten als gevolg van het doorberekenen van kostprijs dekkende huur aan de honden(sport)verenigingen bedraagt de nog in te vullen taakstelling voor de buitensport € 52.682. Voor dit bedrag wordt in het kader van de buitensport een oplossing gezocht binnen de maatschappelijke vraag 2015 aan Sportbedrijf Almelo.

Op 16 december 2014 heeft u reeds besloten de oude taakstelling van € 98.275 (ten gevolge van het niet realiseren van de flexlocatie) mee te nemen in het besluit over de tweede taakstellende bezuiniging van € 500.000 en deze samen, in de kadernota 2015 in één besluit, politiek te heroverwegen.

Intern overleg

Resultaat intern overleg met sectoren / portefeuillehouder

Bij de voorbereiding van dit beleidskader zijn sectoren SE (vastgoed/ hoofd uitvoering) en SL (advies/strategie/directeur) betrokken. Wethouder E.J. van Marle is akkoord met het voorliggende aangepaste beleidskader.

Type voorstel(advies):

B&W voorstel standaard

Communicatie

Reguliere persconferentie

Aan de raad

Onderwerp: Vaststelling beleidskader buitensportaccommodaties

Programma: Aantrekkelijke stad

Portefeuillehouder: E.J. van Marle

Auteur, sector/team/teamonderdeel: G. Rotman, SL/ Advies

Samenvatting raadsvoorstel

Naast de eerdere overdracht van gemeentelijke uitvoeringstaken voor binnensport en sportstimulering worden op 1 juli 2015 ook de uitvoeringstaken beheer, exploitatie en onderhoud van de gemeentelijke buitensportaccommodaties aan Sportbedrijf Almelo overgedragen. Aan deze overdracht stelt de raad in een beleidskader nadere voorwaarden. Over de gevolgen van dit kader is in januari 2015 met de buitensportverenigingen overleg gevoerd. Dit overleg heeft geleid tot enkele aanpassingen in het kader en voorstellen tot maatwerkoplossingen in de capaciteitsbepaling bij buitensportverenigingen. Er is een directe relatie tussen de bezuinigingen en het aanleggen van kunstgrasvelden. De besparingen op de vervallen velden zijn namelijk pas bereikbaar als wordt geïnvesteerd in kunstgrasvelden.

1. Waarom naar de raad:

Het beleidskader buitensportaccommodaties is een kaderstellende nota ten behoeve van de overdracht van beheer, onderhoud en exploitatie van de buitensportaccommodaties naar Sportbedrijf Almelo. Vanuit haar kaderstellende- en beleidsbepalende bevoegdheid dient de Raad over dit beleidskader een besluit te nemen.

2. Argumentatie:

De raad heeft in 2009 besloten Sportaccommodaties BV Almelo (hierna genoemd Sportbedrijf Almelo) in te richten als een breed lokaal sportbedrijf. Uitgangspunt daarbij is dat één organisatie en één loket daarbij verantwoordelijk is voor de uitvoerende taken op het gebied van sport. De gemeentelijke taken worden in drie fasen overgedragen aan Sportbedrijf Almelo. De fasen 1 en 2, de overdracht van de binnensportaccommodaties en sportstimulering zijn nagenoeg gerealiseerd. Fase 3, de overdracht van beheer, onderhoud en exploitatie van de gemeentelijke buitensportaccommodaties is gepland op 1 juli 2015. Om inhoud te geven aan de gemeentelijke beleidsbepalende bevoegdheid wordt aan het Sportbedrijf Almelo een beleidskader meegegeven. Over dit kader is op 16 december 2014 een voorgenomen besluit genomen.

Aan de overdracht van uitvoerende taken met betrekking tot gemeentelijke eigendommen zijn zowel inhoudelijke, als juridische, budgettaire en materiële uitgangspunten en voorwaarden verbonden. Er is gekozen voor een beleidskader, waarin de rol, taak, bevoegdheden en verantwoordelijkheid van partijen (Sportbedrijf Almelo, sportverenigingen en gemeente) onderscheidend en op hoofdlijnen zijn geformuleerd. Dit thema is twee keer in een politiek beraad behandeld. In het politiek beraad van 25 november 2014 is de raad geïnformeerd over de te volgen procedure, waarin het college over dit beleidskader eerst een voorgenomen besluit heeft genomen. In een tweede, oordeel vormend, politiek beraad op 3 februari 2015 is door de raad en de verenigingen inhoudelijk ingegaan op het beleidskader en op de gevolgen voor de buitensportverenigingen.

Op basis van de uitkomsten van een gespreksronde met de betrokken buitensportverenigingen en Sportbedrijf Almelo in januari 2015 wordt voorgesteld het beleidskader aan te passen en ter vaststelling aan de raad aan te bieden en de raad te informeren over de door het college vastgestelde maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling. Bij 2 maatwerkoplossingen is sprake van de aanleg van een kunstgrasveld, waarvoor een krediet beschikbaar dient te worden gesteld.

Voorgesteld wordt:

1. Het voorgenomen beleidskader op de volgende punten aan te passen:

- a. *Rekening te houden met de ligging van het sportcomplex in dorpskern Bornerbroek en bij de behoeftebepaling de huidige omvang van dit sportcomplex in stand te houden.*
 - b. *Bij de behoeftebepaling op te nemen dat er per 1 november 2016 bij honk- en softbalvereniging Uitsmijters '55 een tekort van 1 honkbalveld ontstaat.*
 - c. *Over de gevolgen van verzoeken van sportverenigingen tot privatisering (het in eigen beheer nemen van onderhoudstaken) in samenwerking met Sportbedrijf Almelo te komen tot een separate uitwerking van afspraken en de gemaakte afspraken door het college te laten vaststellen.*
 - d. *Met betrekking tot de tussentijdse actualisatie van bestemmingsplannen ten behoeve van de brede maatschappelijke functie van buitenaccommodaties een termijn van maximaal 2 jaar in acht te nemen en eventuele financiële knelpunten om de beoogde bestemmingsplannen te actualiseren te betrekken bij de begroting 2016.*
2. *Het aangepaste beleidskader buitensportaccommodaties vast te stellen en als uitgangspunt te zien voor de overdracht van beheer, onderhoud en exploitatie naar Sportbedrijf Almelo.*
 3. *Kennis te nemen van de door het college vastgestelde maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling.*
 4. *Voor de uitvoering van de maatwerkoplossingen, zijnde de aanleg van een kunstgrasveld bij AVC Heracles en de sportvereniging PH, een krediet van € 600.000 beschikbaar te stellen en de bijbehorende structurele kapitaalslasten ad. € 54.000 te dekken uit de vrijvallende onderhoudsgelden (€ 46.000) als gevolg van het buiten onderhoud stellen van de in de behoeftebepaling aangegeven overcapaciteit en uit de stelpost kapitaalslasten sport (€ 8.000).*
 5. *De extra inkomsten ad € 8.000 als gevolg van het doorberekenen van kostprijs dekkende huur aan de HondenSportVereniging Almelo en de KynologenClub Almelo te betrekken bij de invulling van de nog openstaande taakstelling voor de buitensport uit de eerste bezuinigingstaakstelling sport en de begroting 2015 middels verzamelbesluit aan te passen.*

3. Middeleninzet:

De financiële effecten van de maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling kunnen binnen de begroting 2015 worden gedekt.

Er is een directe relatie tussen de bezuinigingen en het aanleggen van kunstgrasvelden. De besparingen op de vervallen velden zijn namelijk pas bereikbaar als wordt geïnvesteerd in kunstgrasvelden.

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerp-raadsbesluit.

**Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris,**

de burgemeester,

mr. G.A. de Haan

mr. W.P.M. Urlings

Bijlagen:

Nr. begrotingswijziging:

De Raad van de Gemeente Almelo;

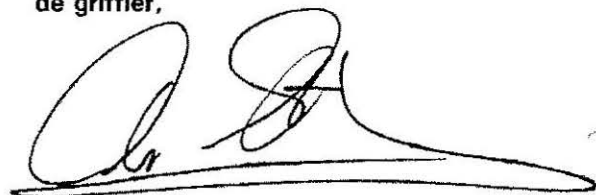
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

besluit:

1. Het beleidskader buitensportaccommodaties vast te stellen en als uitgangspunt te zien voor de overdracht van beheer, onderhoud en exploitatie naar Sportbedrijf Almelo.
2. Kennis te nemen van de door het college vastgestelde maatwerkoplossingen in de behoeftebepaling.
3. Voor de aanleg van een kunstgrasveld bij AVC Heracles en bij de sportvereniging PH een krediet van € 600.000,-- beschikbaar te stellen en de bijbehorende structurele kapitaalslasten ad. € 54.000 te dekken uit de vrijvallende onderhoudsgelden (€ 46.000) als gevolg van het buiten onderhoud stellen van de in de behoeftebepaling aangegeven overcapaciteit en uit de stelpost kapitaalslasten sport (€ 8.000).
4. De extra inkomsten als gevolg van het doorberekenen van kostprijs dekkende huur aan de HondenSportVereniging Almelo en de KynologenClub Almelo te betrekken bij de invulling van de nog openstaande taakstelling voor de buitensport uit de eerste bezuinigingstaakstelling sport en de begroting 2015 bij verzamelbesluit aan te passen.

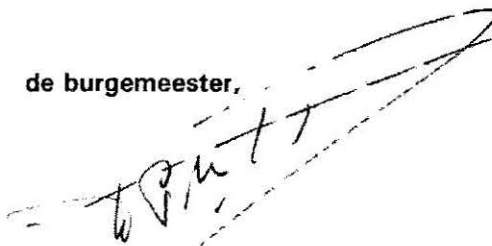
Gedaan ter openbare vergadering van 17 maart 2015,

de griffier,



drs. C.M. Steenbergen

de burgemeester,



mr. W.P.M. Urlings

Collegevoorstel

Opgesteld door: J.G.M. Nieuwmeijer
Datum: 19 september 2014
Sector/team/teamonderdeel: SE Vastgoed en Exploitatie
Telefoonnummer: 511051

Onderwerp: plan van aanpak sportpark Ossenkoppelerhoek

Programma: Aantrekkelijke stad

Voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met het plan van aanpak sportpark Ossenkoppelerhoek.
2. De raad middels bijgevoegde raadsbrief te informeren over dit plan van aanpak.
3. Voor de aan de uitvoer van dit plan van aanpak verbonden kosten een krediet beschikbaar te stellen van € 925.000,-- zijnde het restantbedrag van de eerder beschikbaar gestelde middelen van € 1.000.000,-- in de reserve grote investeringen.
4. Voor de aanleg van een kunstgrasveld bij SV Almelo een krediet van € 350.000,-- beschikbaar te stellen. De bijbehorende structurele kapitaallasten ad € 31.500,-- te dekken uit vrijvallend onderhoudsgelden (€ 25.000,--) als gevolg van buiten onderhoud stellen van 2,5 wedstrijd-/trainingsvelden en de stelpost algemeen kleine kapitaalswerken (€ 6.500,--).
5. De raad voor te stellen de begroting middels verzamelbesluit aan te passen.

Toelichting voor openbare besluitenlijst:

In verband met de vernieuwbouw van Heracles is er met de besturen van betrokken amateursportverenigingen overeenstemming bereikt over een plan van aanpak voor het achterstallige onderhoud op het sportpark Ossenkoppelerhoek.

parafering:

Hoofd uitvoering/ Manager	Sectordirecteur

Portefeuillehouder: E.J. van Marle

Gemeentesecretaris:

Afdoening portefeuillehouder: nee

Collegebesluit

Openbaar

Raad

Raadsbrief ter informatie bijvoegen

Bijlagen bij dit collegevoorstel:

- raadsbrief (nr. 1402313)
- plan van aanpak sportpark Ossenkoppelerhoek (intern 28271), moet ook in i-babs

Kopie collegevoorstel excl. bijlagen aan:

Kopie collegevoorstel incl. bijlagen aan: J. Haarhuis, H. Nieuwmeijer, D. Oegema

Nr. begrotingswijzingen:

Aanleiding en grondslag van de nota

Tijdens de raadsvergadering van 3 september 2014 is een amendement aangenomen waarbij het college de opdracht heeft gekregen om vóór 1 oktober met een door de op het sportpark Ossenkoppelerhoek gehuisveste amateursportverenigingen gedragen plan van aanpak te komen. Dit amendement sluit aan op hetgeen gesteld is in de raadsbrief van juli 2014.

Uitgangspunt zijn de richtlijnen van de landelijk overkoepelende sportorganisaties.

Volgens de richtlijnen zou La Première moeten beschikken over minimaal 2 kleedkamers. Echter uit de praktijk blijkt dat 2 kleedkamers onvoldoende is voor een voetbalvereniging. De concept gemeentelijke kaders en richtlijnen gaan voor een voetbalvereniging uit van een ondergrens van 4 kleedkamers.

Onderdeel van het plan van aanpak is de aanleg van een kunstgrasveld voor SV Almelo. Met de aanleg is een bedrag van € 350.000,- ex BTW gemoeid. De structurele kapitaallasten voor de aanleg van het kunstgrasveld ad € 31.500,- kunnen worden gedekt uit de vrijgevallen onderhoudsgelden (€ 25.000,-) als gevolg van het buiten onderhoud stellen van 2,5 wedstrijd-/trainingsvelden en de stelpost algemeen kleine kapitaalswerken (€ 6.500,-).

Wij stellen voor de raad door middel van de bijgaande raadsbrief (RAAD-1402298), met het Plan van Aanpak als bijlage, te informeren.

Alternatieven en voorgestelde keuze

De raad is van mening dat voorafgaand aan het te formuleren beleid ten aanzien de buitensportaccommodaties er een plan van aanpak moet komen voor het sportpark Ossenkoppelerhoek. Dit plan van aanpak is gebaseerd op de minimum richtlijnen van de landelijke overkoepelende sportorganisaties. De te ontwikkelen en door de raad vast te stellen kaders zullen uitwijzen of het toepassen van de minimum richtlijnen voldoende is voor de in de gemeente aanwezige sportaccommodaties. Ook voor het sportpark Ossenkoppelerhoek zal de toets aan de te stellen kaders plaatsvinden. Blijkt daaruit dat meer nodig is dan waarvan op dit moment wordt uitgegaan dan dient er een aanvulling plaats te vinden.

Resultaat extern overleg

Overleg heeft plaatsgevonden met de betrokken amateursportverenigingen. Met de besturen van CKV Achilles, SV Almelo, AWV De Zwaluwen, La Première en Oranje Nassau is overeenstemming bereikt over het voorstel dat wij op grond van de minimum richtlijnen hebben gedaan.

Behoudens de aanleg van het kunstgrasveld bij SV Almelo en de noodzakelijke aanpassing van de wielerveden bij De Zwaluwen zullen alle werkzaamheden voor eigen rekening en verantwoording en in zelfwerkzaamheid door de betrokken verenigingen uitgevoerd worden. In de gesprekken met de besturen van de verenigingen is afgesproken dat voor uitvoering van de werkzaamheden het recht van opstal gevestigd zal worden.

Risico-inventarisatie

De met de besturen van CKV Achilles, SV Almelo, AWV De Zwaluwen, La Première en Oranje Nassau gemaakte afspraken zijn onder voorbehoud van algehele instemming van de ledenvergadering van de verschillende verenigingen.

Afstemming intern

beleidskader / juridisch / HRM / financieel / facilitair/ informatisering

Afstemming heeft plaatsgevonden met BO en CCA.

Intern overleg

Resultaat intern overleg met sectoren / portefeuillehouder

Overleg heeft plaatsgevonden met de sector Samenleving en met de portefeuillehouder.

Type voorstel(advies): B&W voorstel standaard

Communicatie

Regulier

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Doorkiesnummer

Behandeld door
J.G.M. Nieuwmeijer

Datum
30 september 2014

Onderwerp
plan van aanpak Sportpark Ossenkoppelerhoek

Geachte raadsleden,

Tijdens de raadsvergadering van 3 september 2014 is door u een amendement aangenomen waarbij het college de opdracht heeft gekregen om vóór 1 oktober met een door de op het sportpark Ossenkoppelerhoek gehuisveste amateursportverenigingen gedragen plan van aanpak te komen.

Aan dit amendement is een raadsbesluit van 12 maart 2014 vooraf gegaan waarin de raad het college opdracht heeft gegeven in gesprek te gaan met de amateurverenigingen op het sportpark Ossenkoppelerhoek over de gevolgen van het besluit van Heracles Almelo om het huidige stadion te vernieuwbouwen.

Aan de verenigingen is gevraagd in beeld te brengen wat volgens hen noodzakelijk onderhoud aan de gebouwen is om de sport weer op een goede manier te kunnen uitoefenen met als uitgangspunt dat de gemeente Almelo geen rol vervult bij de bouw c.q. instandhouding van clubaccommodaties (kantine, materialenberging, e.d.). Het oprichten en instandhouding van clubaccommodaties is een volledige verantwoordelijkheid van de verenigingen.

De reacties van de verenigingen liepen uiteen van volledige nieuwbouw tot aan een opgave van 'slechts' achterstallig onderhoud. De ingediende opgaves zijn beoordeeld op basis van door de landelijk overkoepelende sportorganisaties gehanteerde normen en fysieke controles bij de verenigingen. Verder is hen gevraagd een opgave te doen van de capaciteit aan velden en kleedkamers die zij denken nodig te hebben. De opgave van de verenigingen wijken af van de minimum richtlijnen zoals deze door de landelijk overkoepelende sportorganisaties zijn gesteld.

In de raadsbrief van juli jl. is u meegedeeld dat het voor het sportpark Ossenkoppelerhoek nog beschikbare budget ad € 925.000,— (restant van € 1,— mln. dat beschikbaar is gesteld voor de meerkosten van de herinrichting van het sportpark Ossenkoppelerhoek) wordt aangewend voor het treffen van de noodzakelijke voorzieningen, conform de richtlijnen van de landelijk overkoepelende sportorganisaties. Het amendement sluit aan op hetgeen is gesteld in de raadsbrief.

Bijgaand treft u het door u gevraagde Plan van Aanpak Sportpark Ossenkoppelerhoek aan. Onderdeel van het plan van aanpak is de aanleg van een kunstgrasveld voor SV Almelo. Met de aanleg is een bedrag van € 350.000,— ex BTW gemoeid. De structurele kapitaallasten voor de aanleg van het kunstgrasveld ad € 31.500,— kunnen worden gedekt uit de vrijgevallen onderhoudskosten (€ 25.000,—) als gevolg van het buiten onderhoud stellen van 2,5 wedstrijd-/trainingsvelden en de stelpost algemeen kleine kapitaalswerken (€ 6.500,—).

Zoals gezegd zijn de richtlijnen van de landelijk overkoepelende sportorganisaties uitgangspunt geweest. Wij hebben echter, in afwijking van deze richtlijnen, een ondergrens gesteld aan het aantal kleedkamers dat beschikbaar zou moeten voor de voetbalvereniging. Wij hebben een ondergrens van 4 kleedkamers als kader gesteld.

De met de besturen van betrokken verenigingen gemaakte afspraken zijn onder voorbehoud van de algehele instemming van de ledenvergaderingen van de verschillende verenigingen

Wij gaan ervan uit hiermee het amendement te hebben uitgevoerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

mr. G.A. de Haan

J.H.M. Hermans-Vloedbeld

Postadres:
Gemeente Almelo
VB/VG
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Stadhuisplein 1
7607 EK Almelo

telefoon: (0548) 54 11 11
e-mail: gemeente@almelo.nl
internet: www.almelo.nl

Uw brief 24 mei 2012	Uw kenmerk 13638-249825	Ons kenmerk UIT - 1211792	Datum 07 juni 2012
Bijlage(n)	Doorkiesnummer	Behandeld door J.G.M. Nieuwmeijer	Zaaknummer DCS - 1210064

Onderwerp
opdrachtbevestiging

Geachte heer/mevrouw,

Met referentie aan uw offerte d.d. 24 mei 2012 met projectnr. 13638-249825 en de op het gevoerde overleg aanvullende mail van 30 mei 2012 geef ik u hierbij opdracht tot de aanleg van een kunstgrasveld op sportpark de Horst voor een totaalbedrag van € 1.000.000,- exclusief BTW..

Leveringsvoorwaarden: voor zover in deze inkooporder niet aanvullend of afwijkend is bepaald, gelden voor deze inkooporder uitsluitend de Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Almelo 2011. Betaling geschiedt uitsluitend na acceptatie van levering en ontvangst van factuur, voorzien van het juiste factuuradres en kenmerk UIT-1211792.

Factuuradres : Gemeente Almelo
Crediteurenadministratie
J.G.M. Nieuwmeijer
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Hoogachtend,
namens Burgemeester en Wethouders van Almelo,
het hoofd van de afdeling Vastgoed & Belastingen (wnd),

H.J. Nijkamp



Collegevoorstel

Opgesteld door: H. Letteboer
Datum: 24 januari 2012
Afdeling/team/teamonderdeel: SML
Telefoonnummer:

Onderwerp: **Aanleg kunstgrasveld sportpark De Horst**
Programma: **Aantrekkelijke stad**

Voorgesteld besluit:

1. Een bedrag van € 458.150,-- (inclusief BTW) beschikbaar te stellen voor de aanleg van een kunstgrasveld op één van de huidige natuurgras-trainingsvelden (veld 4) op sportpark De Horst t.b.v. de Almelse voetbalvereniging Luctor et Emergo.
2. In samenspraak met de voetbalvereniging Luctor et Emergo het huidige natuurgras-wedstrijdveld (veld 2) en huidige natuurgras-trainingsveld (veld 3) op sportpark De Horst met ingang van 1 juli 2012 buiten onderhoud te stellen en de vrijkomende onderhoudsbudgetten te betrekken bij de aanleg van het kunstgrasveld.
3. Met de voetbalvereniging Luctor et Emergo een passende juridische constructie overeen te komen voor het gebruik van de buiten onderhoud gestelde wedstrijd- en trainingsvelden door de vereniging en indien nodig daarvoor separaat een voorstel voor te leggen.
4. De aanlegkosten van het kunstgrasveld, totaal € 458.150,-- (incl. BTW), als volgt te dekken:
 - a. Bijdrage van de Provincie Overijssel, totaal € 67.000,-- waarvan € 60.300,-- wordt ingezet voor de aanleg van het kunstgrasveld en € 6.700,-- voor maatschappelijke activiteiten
 - b. Een bedrag van € 17.500,-- uit het in 2010 beschikbaar gestelde budget voor renovatie van het trainingsveld dat omgebouwd wordt naar kunstgrasveld
 - c. De kapitaallasten van het restantbedrag ad. € 380.650,--, zijnde € 36.132,-- te dekken uit de in de begroting opgenomen kosten voor:
 - onderhoud van veld 2 en 3 voor een bedrag van € 20.000,-- en
 - € 16.132,-- ten laste van de stelpost kapitaallasten sport.
5. De programmabegroting 2012 bij verzamelbesluit te wijzigen.

Toelichting voor openbare besluitenlijst:

De kwaliteit van met name de trainingsvelden op sportpark De Horst is zodanig dat bij slechte weersomstandigheden de velden vaak onbespeelbaar zijn. Eerder genomen maatregelen om de kwaliteit te verbeteren hebben nog niet het gewenste resultaat opgeleverd; een voor 2011 geplande topaagrenovatie van het naar kunstgras om te vormen trainingsveld is in overleg met Luctor et Emergo aangehouden.

De voetbalvereniging Luctor et Emergo groeit en neemt meer maatschappelijke verantwoordelijkheid. Om de continuïteit van de activiteiten te kunnen waarborgen wordt voorgesteld een kunstgrasveld aan te leggen. In overleg met de vereniging wordt gezocht naar een juridische constructie om gebruik van de per 1 juli 2012 buiten onderhoud te stellen wedstrijd- en trainingsvelden door de vereniging mogelijk te maken.

Portefeuillehouder: E.J. van Marle

Gemeentesecretaris:

Afdoening portefeuillehouder: nee

parafering:

afd.hoofd	progr.man	directeur

Collegebesluit

Openbaar met embargo tot
1 week na B&W besluit

Raad

n.v.t.

Bijlagen bij dit collegevoorstel:

- verzoek a.v.c. Luctor et Emergo
- subsidiebeschikking Provincie Overijssel
- concept-brief aan a.v.c. Luctor et Emergo

Kopie collegevoorstel excl. bijlagen aan:

Kopie collegevoorstel incl. bijlagen aan: H. Nieuwmeijer (V&B); D. Oegema (BC/CP)

Nr. begrotingwijzingen:

Aanleiding en grondslag van de nota

Het verzoek van a.v.c. Luctor et Emergo om een kunstgrasveld aan te leggen vanwege de slechte kwaliteit van de natuurgrasvelden.

De mogelijkheid om in het kader van de regeling Sportaccommodaties en Jeugd subsidie aan te vragen voor het verbeteren van sportaccommodaties.

De voetbalvereniging Luctor et Emergo is de laatste jaren sterk gegroeid naar momenteel 600 leden.

Het bestuur heeft de club laten doorlichten door IK Sport, Sportservice Overijssel en naar aanleiding van de uitkomsten daarvan is een beleidsplan opgesteld.

De club zoekt aansluiting bij lokale en landelijke initiatieven, organiseert ouderavonden en communiceert regelmatig met de buurtbewoners. Ook stimuleert en faciliteert de vereniging activiteiten binnen het nabijgelegen AZC. De vereniging gaat een steeds bredere maatschappelijk rol vervullen.

De club hecht aan goed en deskundig kader en de trainers, leiders hebben training gehad in sociale omgang en conflicthantering. Orde en netheid staan hoog in het vaandel bij Luctor et Emergo en het sportpark ziet er onberispelijk uit.

Bij slechte weeromstandigheden is de club vaak genoodzaakt activiteiten af te gelasten vanwege de slechte staat van met name de trainingsvelden.

Dit gaat ten koste van de continuïteit en daarom heeft de vereniging verzocht een kunstgrasveld aan te leggen om de continuïteit van de activiteiten te kunnen waarborgen.

De provinciale regeling Sportaccommodaties en Jeugd biedt de gemeente de mogelijkheid een bijdrage aan te vragen voor de aanleg van een kunstgrasveld. De Provincie heeft hiervoor inmiddels een bedrag van € 67.000,-- toegekend waarvan 60.300,-- besteed kan worden voor het kunstgrasveld en € 6.700,-- voor maatschappelijke activiteiten.

Alternatieven en voorgestelde keuze

Handhaven huidige situatie.

Dat betekent dat het onderhoud van de huidige natuurgrasvelden gecontinueerd wordt.

In de begin 2010 door ISA Sport uitgebrachte rapportage Kwaliteitszorg Grassportvelden gemeente Almelo is aangegeven dat voor de natuurgrasvelden op sportpark de Horst zowel renovatie- als aanvullende onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. De effecten van deze (eventueel) uit te voeren werkzaamheden zullen eerst op middellange termijn meetbaar zijn en bieden geen garantie voor de bespeling van de velden.

Bij slechte weersomstandigheden blijft het risico van het niet kunnen bespelen van de (trainings)velden aanwezig en zal de club de activiteiten moeten afgelasten. Dit gaat ten koste van de continuïteit. Leden zullen afhaken en ook andere (maatschappelijke) activiteiten kunnen onder druk komen te staan.

Resultaat extern overleg

Met het bestuur van a.v.c. Luctor et Emergo is overeenstemming bereikt over de aanleg van een kunstgrasveld en het buiten onderhoud stellen van twee natuurgrasvelden. In de gesprekken heeft Luctor et Emergo aangegeven (incidenteel) gebruik te willen blijven maken van de buiten onderhoud te stellen velden en het benodigde onderhoud voor eigen rekening en verantwoording te willen gaan uitvoeren. Hiervoor dient in overleg met de vereniging een passende juridische constructie te worden gezocht

Risico-inventarisatie

De slechte kwaliteit van de natuurgrasvelden heeft mede te maken met de ondergrond, de drainage en de samenstelling van de bodem. Instandhouding van de natuurgrasvelden zal extra kosten met zich meebrengen omdat regelmatig extra aanvullende onderhoudswerkzaamheden nodig zullen zijn om de velden bespeelbaar te houden.

Er heeft geen onderzoek plaatsgevonden naar de bodemstructuur van het om te vormen kunstgrasveld. Het is daarom niet bekend of de ondergrond geschikt is voor de onderbouw van het kunstgrasveld. Eventuele aanvullende maatregelen voor het geschikt maken van de fundering zijn niet uitgesloten.

Eventuele extra kosten die hieruit kunnen voortvloeien kunnen gedekt worden uit de stelpost kapitaallasten sport.

Afstemming intern

beleidskader / juridisch / p&o / financieel / facilitair/ informatisering

De aanleg van het kunstgrasveld past binnen de doelstelling kwaliteitsverbetering en efficiënt gebruik sportaccommodaties.

Met de afdeling Financiën heeft afstemming plaatsgevonden over de financiering.

Het onderhoud van het sportcomplex de Horst wordt uitgevoerd door de afdeling Stadsbeheer. Het buiten onderhoud stellen van twee natuurgrasvelden en het omvormen van een natuurgrasveld naar een kunstgrasveld betekent een substantiële teruggang van het onderhoudsvolume van de afdeling Stadsbeheer. Vooralsnog leidt dit niet tot frictiekosten maar dient wel meegenomen te worden in de diverse bezuinigingsvoorstellen die nog nader uitgewerkt moeten worden.

Intern overleg

Resultaat intern overleg met afdelingen / programmamanager / portefeuillehouder

Het voorstel is met de portefeuillehouder besproken.

In overleg met de afdeling Vastgoed is dit voorstel tot stand gekomen.

Het voorstel is besproken met de afdeling Stadsbeheer en akkoord bevonden

Het financieringsvoorstel is met de afdeling financiën besproken en akkoord bevonden.

Aanlegkosten excl. BTW	€ 385.000,--	
BTW		€ 73.150,-- Totale
aanlegkosten incl. BTW :	€ 458.150,--	
Bijdrage Provincie € 67.000,-- waarvan € 6.700,-- voor maatschappelijke activiteiten ingezet dient te worden en voor de aanleg van een kunstgasveld is beschikbaar	€ 60.300,--	
In 2010 is besloten de renovatie van de top laag van veld 4 uit te stellen. Het daarvoor geraamde bedrag ad. € 17.500,-- wordt ingezet voor de aanleg van het kunstgrasveld,	- 17.500,--	
		- 77.800,--

Resteert een nog te financieren bedrag van	€ 380.350,--
--	--------------

Kapitaallasten eerste jaar:

Afschrijving onderbouw kunstgrasveld (€190.175,-- in 30 jaar)	6.339	
Afschrijving bovenbouw kunstgrasveld (€190.175,-- in 15 jaar)	12.678	
Rente 4,5% van € 380.350	17.115,--	
Totaal kapitaallasten		36.132,--

Dekkingtekort:	€ 36.132,--
----------------	-------------

Dit bedrag kan als volgt worden gedekt:

Vrijval onderhoud velden 2 en 3	€ 20.000,--
Ten laste van de stelpost kapitaallasten sport	- 16.132,--
	€ 36.132,--

Communicatie

Een week embargo. Reguliere persconferentie een week na het B&W-besluit.

ONDERHOUDSCONTRACT VOOR EEN ZANDRUBBER INGESTROOID KUNSTSTOF VOETBALVELD

De ondergetekenden:

[kantoor houdende te

en

Gemeente Almelo gevestigd te Almelo, hierna te noemen: opdrachtgever,

zijn overeengekomen als volgt:

1. Omvang van het onderhoud

1.1 Het zal twee maal per jaar een grote onderhoudsbeurt verrichten, op het zandrubber ingestrooid kunststof voetbalveld in gebruik door Luctor et Emergo aan de Horstlaan 3, 7602 AM in Almelo.

De volgende werkzaamheden worden bij een grote onderhoudsbeurt uitgevoerd (conform 2.3 van de onderhoudsrichtlijnen):

1. Opname geconstateerde beschadigingen en het geven van advies.
2. Repareren kleine beschadigingen.
3. Het verwijderen van oppervlakkige vervuiling tussen de vezels door middel van borstelen.
4. Het mechanisch bewerken van de rubber-infill.

De vrijkomende verontreiniging zal op een door de opdrachtgever aan te wijzen plaats, in de directe nabijheid van het zandrubber ingestrooid kunststofveld, onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever worden gedeponeerd.

2. Tijdstip van uitvoering

2.1 Dit onderhoudscontract is gekoppeld aan de garantie en gaat in op 1 augustus 2014 en derhalve eindigend op 31 juli 2024.

2.1 Dit onderhoudscontract wordt – behoudens rechtsgeldige opzegging door opdrachtgever of [] als hierna omschreven – ten tekenmale stilzwijgend verlengd voor de periode van een jaar. Opzegging geschiedt schriftelijk per de eerste dag van de maand voorafgaand aan de maand waarin dit onderhoudscontract eindigt.

2.3 De werkzaamheden in het kader van dit onderhoudscontract zullen worden uitgevoerd op de tijdstippen die in onderling overleg tussen de partijen zijn vastgesteld. Uitgangspunt is dat de werkzaamheden behoudens alg- en mosbestrijding gelijktijdig uitgevoerd kunnen worden. Indien de werkzaamheden door een omstandigheid/omstandigheden, die is/zijn toe te rekenen aan de opdrachtgever, niet of niet gelijktijdig kunnen worden uitgevoerd, zullen de meerkosten door [] in rekening worden gebracht. Bovendien is [] nimmer aansprakelijk voor eventueel hieruit voortvloeiende schade.

3. Overige werkzaamheden

3.1 Werkzaamheden of leveranties ten behoeve van het zandrubber ingestrooid kunststofveld die niet vallen binnen dit onderhoudscontract en die door [] in opdracht van de opdrachtgever worden verricht, zullen worden verrekend op basis van de door [] gehanteerde tarieven. Dit kunnen onder andere werkzaamheden zijn die voortvloeien uit periodieke sporttechnische keuringen gebaseerd op nog te ontwikkelen normen door ISA-Sport en KNVB.

4. Kosten van het onderhoud

4.1 De kosten van het onderhoud bedragen [] exclusief B.T.W. per veld per beurt. Prijspeil 2012. De kosten voor de eerste twee onderhoudsbeurten worden niet in rekening gebracht, daarna wordt per beurt afgerekend.

4.2 Het bedrag onder 4.1 kan door [] met ingang van ieder nieuw onderhoudsjaar worden aangepast aan stijgingen van materiaal- en loonkosten. Deze worden doorberekend volgens het CROW, risicoregeling GWW 1995.

5. Aanvullende dienstverlening

5.1 In geval van plotseling optredende problemen met betrekking tot het zandrubber ingestrooid kunststofveld is [] van maandag tot en met vrijdag (08.00-17.00 uur) bereikbaar, met uitsluiting van officieel erkende feestdagen en/of andere vrije dagen om in onderling overleg te bepalen welke maatregelen genomen moeten worden om de problemen zo snel mogelijk adequaat op te lossen. Worden in dat geval werkzaamheden uitgevoerd die niet vallen binnen dit onderhoudscontract dan is het bepaalde in artikel 3.1 van toepassing.

6. Algemene verplichtingen opdrachtgever

- 6.1 De opdrachtgever is verplicht ten behoeve van een goede uitvoering van de werkzaamheden en diensten als bedoeld in deze overeenkomst het hieronder genoemde kosteloos ter beschikking te stellen voor zover daar volgens in redelijkerwijs behoefte aan zal bestaan:
- a. Het verschaffen van toegang tot alle plaatsen welke door aanstonds worden gesocht. De velden moeten goed bereikbaar zijn de doorgangen minimaal 1,5 m breed, alle extra gemaakte kosten zullen in rekening worden gebracht.
 - b. Het verstrekken van informatie met betrekking tot het gebruik van het veld
 - c. Het verlenen van medewerking door (personeels-)leden van de club voor wat betreft het achterhalen van oorzaken van schade etc.
- 6.2 De opdrachtgever is tevens verplicht de aanwijzingen van met betrekking tot het gebruik en/of onderhoud van het veld op te volgen o.m. te bewerkstelligen dat haar (personeels-)leden deze zullen opvolgen, zoals omschreven in de brochure "Richtlijnen onderhoud en gebruik kunstgrasaccommodaties".
- 6.3 De opdrachtgever is verplicht in kennis te stellen op de hoogte te brengen zodra er sprake is van één of meerdere klachten ten aanzien van het veld.
- 6.4 Het is de opdrachtgever niet toegestaan werkzaamheden op het onderhavige veld te verrichten of te laten verrichten door anderen dan tenzij hiervoor van schriftelijk toestemming is verkregen.

7. Ontbinding van het contract

- 7.1 Dit onderhoudscontract zal terstond en zonder dat enige in gebrekenstelling of rechtelijke tussenkomst is vereist door een partij bij aangetekend schrijven kunnen worden beëindigd, indien de andere partij surseance van betaling heeft aangevraagd of haar faillissement is uitgesproken.
- 7.2 Dit onderhoudscontract zal na ingebrekestelling door een partij - stellende een redelijke termijn voor nakoming (behoudens het geval dat nakoming blijvend onmogelijk is dan wel de andere partij heeft te kennen gegeven blijvend niet na te zullen komen) - en zonder rechterlijke tussenkomst, kunnen worden beëindigd indien de andere partij haar verplichtingen in het kader van deze overeenkomst, ook na voornoemde redelijke termijn, niet nakomt.

8. Algemene Voorwaarden

- 8.1 Voor zover daarvan in het onderhoudscontract niet is afgeweken zijn hierop de Algemene Voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door in toepassing, die als bijlage bij het onderhoudscontract zijn gevoegd.

Aldus in tweevoud overeengekomen.

Opdrachtgever: Gemeente Almelo

Naam:

Joan Nieuwmeijer
Functie: *5e mede-waarschouder op-
doet-beheer - coördinator*

Handtekening:

Datum: *13 november 2013*

Factuuradres: Postbus 5100, 7600 GC ALMELO

Contactpersoon: de heer J.G.M. Nieuwmeijer

Telefoonnr.: (0546) 54 11 11

E-mail adres:

Naam:

Functie:

Handtekening:

Datum: *29 oktober 2013*

Contactpersoon:

Telefoonnr.:

E-mail adres: