

PROCEDURE	Afd.	Datum	Gezins
In behandeling bij	CSR		
Om advies ter kennisneming ter afdoening			
INGEKOMEN - 8 MAART 1990			
kl.nr.	nr. 430		
Advies afd.			
D.hid. / M.T. / B en W / Raad			
Afgedaan	o/d	vr/4	h



Oldenzaal, 5 maart 1990

Secretariaat:
E.A. Brandon-Bakker
Het Nardusboer 10
7576 WH Oldenzaal

Gemeente Oldenzaal
Postbus 354
7570 AJ Oldenzaal

t.a.v. Afdeling Onderwijs, Sport en Recreatie,
De heer G. Nijmeijer

Mijne heren,

Refererend aan ons gesprek d.d. 30 januari 1990 deelt het bestuur van de O.H.C. Bully u mede, dat het de volgende wensen ten aanzien van zijn accommodatie heeft.

Volgens de gebruiksovereenkomst artikel 8 moeten de partijen tenminste 7 maanden voor afloop van de vijfjaarlijkse overeenkomst aan elkaar duidelijk maken deze al dan niet te willen verlengen. Vooruitlopend daarop meent het bestuur dat eerst enkele tekortkomingen bijgesteld dienen te worden.

Op de eerste plaats zouden wij de overeenkomst met betrekking tot het financiële gedeelte willen bijstellen. Het onderhoud is hoger uitgevallen dan wij hadden verwacht. Redenen kunnen zijn:

1. Wij hadden geen ervaring met een eigen machinepark.
2. De ondersteuning van Gelderhold op het oude complex was groter dan wij dachten.
3. Het milieubewuste onderhoud kost veel meer uren dan de spuit.
4. Schade door storm en vooral door gebruik van kinderen/jongeren tijdens gesloten uren is voor eigen rekening
5. Wij moeten veel extra onderhoud plegen door onkruidverspreiding vanuit een slecht onderhouden groenafzetting.

Het landelijk gemiddelde voor veldenonderhoud is ± f. 18.000,-- per veld per jaar. Voor een kunstgrasveld is dat ± f. 6.000,-- per veld per jaar.

Wij willen u het volgende voorstel doen. Met ingang van de nieuwe periode (1-8-1990) de bijdrage te verhogen naar f. 30.000,-- geïndexeerd per jaar, zijnde 3 x f. 9.000,-- voor de natuurgrasvelden en 1 x f. 3.000,-- voor het kunstgrasveld.

Tevens zou het bestuur met u willen praten over aanpassing c.q. wijziging van de overeenkomst, i.c.:

artikel 12: verwijderen
artikel 14: de parkeeraccommodatie uitsluiten. Deze wordt steeds meer als algemene parkeerplaats gebruikt. De oorspronkelijke afspraak was: Bully pleest het onderhoud binnen de hekwerken.

- artikel 18: schade ten gevolge van vandalisme e.o. door gebruik van niet-huurders (derden) uitsluiten.
- artikel 21: het clubhuis mag wel gebruikt worden voor en na toegestaan sportveldverhuur. Het clubhuis kan ook (al of niet tegen vergoeding) beschikbaar gesteld worden voor culturele en maatschappelijke activiteiten.
- artikel 25: bromfietsen verwijderen.

Tot slot, maar niet minder belangrijk zouden wij op de bestaande lokatie met grate spoed enkele aanpassingen willen hebben:

1. Ballenvanger achter veld 3. Alle bezoekers moeten hier achter het doel zonder ballenvanger langs; een gevaarlijke situatie.
2. Aansluiting van water en electriciteit in de landbouwschuur. Het is volkomen onlogisch te privatiseren zonder dat regelmatig onderhoud aan de machines gepleegd kan worden.
3. Praten over de buitenomheining, die dagelijks meerdere keren wordt beschadigd.
4. Leveren van voldoende gasdruk in ons clubhuis. Tijdens de competitie vallen regelmatig de gasens uit, omdat we niet genoeg gasdruk binnen krijgen.
5. Een betere bescherming met betrekking tot het stallen van fietsen en bromfietsen.

Wij spreken de hoop uit dat u met spoed zult reageren, zodat onze Beheerscommissie het bestuur tijdig kan adviseren omtrent de voortzetting van de gebruiksovereenkomst.

Hoogachtend,

E.A. Brandon-Bakker,
secretaris

i. a. a. i

- Wethouder Sportzaken de heer Soijker
- College van B. en W. ←

OLDENZAALSE ECHOGKEY CLUB BULLY

PROCEDE	Datum	Gezien
In behandeling bij O.H.C. Bully ter kennisgeving ter afdeling		
OPRICHT WEL ZIJN EN SOC. ZAKEN.		
INGEKOMEN	- 8 MAART 1990	
kl.nr. 1851	nr. 443	
Advies afd.		
Dir./M.T./B en W		
Afgedaan	✓ 5/2 1990	



Oldenzaal, 5 maart 1990

Secretariaat:
E.A. Brandon-Bakker
Het Nardusboer 10
7576 WH Oldenzaal

Gemeente Oldenzaal
Postbus 354
7570 AJ Oldenzaal

t.a.v. Afdeling Onderwijs, Sport en Recreatie.
De heer G. Nijmeijer

Mijne heren,

Refererend aan ons gesprek d.d. 30 januari 1990 deelt het bestuur van de O.H.C. Bully u mede, dat het de volgende wensen ten aanzien van zijn accommodatie heeft.

Volgens de gebruiksovereenkomst artikel 8 moeten de partijen tenminste 7 maanden voor afloop van de vijfjaarlijkse overeenkomst aan elkaar duidelijk maken deze al dan niet te willen verlengen. Vooruitlopend daarop meent het bestuur dat eerst enkele tekortkomingen bijgesteld dienen te worden.

Op de eerste plaats zouden wij de overeenkomst met betrekking tot het financiële gedeelte willen bijstellen. Het onderhoud is hoger uitgevallen dan wij hadden verwacht. Redenen kunnen zijn:

1. Wij hadden geen ervaring met een eigen machinepark.
2. De ondersteuning van Gelderhold op het oude complex was groter dan wij dachten.
3. Het milieubewuste onderhoud kost veel meer uren dan de spuit.
4. Schade door storm en vooral door gebruik van kinderen/jongeren tijdens gesloten uren is voor eigen rekening
5. Wij moeten veel extra onderhoud plegen door onkruidverspreiding vanuit een slecht onderhouden groenafzetting.

Het landelijk gemiddelde voor veldenonderhoud is ± f. 18.000,-- per veld per jaar. Voor een kunstgrasveld is dat ± f. 6.000,-- per veld per jaar.

Wij willen u het volgende voorstel doen. Met ingang van de nieuwe periode (1-8-1990) de bijdrage te verhogen naar f. 30.000,-- geïndexeerd per jaar, zijnde 3 x f. 9.000,-- voor de natuurgrasvelden en 1 x f. 3.000,-- voor het kunstgrasveld.

Tevens zou het bestuur met u willen praten over aanpassing c.q. wijziging van de overeenkomst, i.c.:

- artikel 12: verwijderen
- artikel 14: de parkeeraccommodatie uitsluiten. Deze wordt steeds meer als algemene parkeerplaats gebruikt. De oorspronkelijke afspraak was: Bully pleegt het onderhoud binnen de hekwerken.

- artikel 18: schade ten gevolge van vandalisme e.d. door gebruik van niet-huurders (derden) uitsluiten.
- artikel 21: het clubhuis mag wel gebruikt worden voor en na toegestaan sportveldverhuur. Het clubhuis kan ook (al of niet tegen vergoeding) beschikbaar gesteld worden voor culturele en maatschappelijke activiteiten.
- artikel 25: bromfietsen verwijderen.

Tot slot, maar niet minder belangrijk zouden wij op de bestaande lokatie met grote spoed enkele aanpassingen willen hebben:

1. Ballenvanger achter veld 3. Alle bezoekers moeten hier achter het doel zonder ballenvanger langs; een gevaarlijke situatie.
2. Aansluiting van water en electriciteit in de landbouwschuur. Het is volkomen onlogisch te privatiseren zonder dat degelijk onderhoud aan de machines gepleegd kan worden.
3. Praten over de buitenomheining, die dagelijks meerdere keren wordt beschadigd.
4. Leveren van voldoende gasdruk in ons clubhuis. Tijdens de competitie vallen regelmatig de geisers uit, omdat we niet genoeg gasdruk binnen krijgen.
5. Een betere bescherming met betrekking tot het stallen van fietsen en bromfietsen.

Wij spreken de hoop uit dat u met spoed zult reageren, zodat onze Beheerscommissie het bestuur tijdig kan adviseren omtrent de voortzetting van de gebruiksovereenkomst.

Hoogachtend,

E.A. Brandon-Bakker,
secretaris

i.a.a.:

- Wethouder Sportzaken de heer Spijker
- College van B. en W.

Gebruiksovereenkomst hockeyveldencomplex

De ondergetekenden:

de gemeente Oldenzaal, ten deze ingevolge artikel 78 van de gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Geert Jan Christiaan Adriaan Nillesen, burgemeester van die gemeente, handelende ter uitvoering van het besluit van de raad d.d. 19 december 1985 hierna te noemen "de gemeente";

en

de Oldenzaalse Hockeyclub "Bully", gevestigd te Oldenzaal, ten deze krachtens het bepaalde in haar statuten vertegenwoordigd door:

de heer Jacob Pinkster en mevrouw Gerda Stoelers-Geerdink, respectievelijk voorzitter en secretaresse van die vereniging,

hierna te noemen "de vereniging";

overwegende

ten eerste dat de gemeente tengevolge van het niet meer beschikbaar zijn van het veldencomplex nabij de Eektestraat planologische maatregelen heeft getroffen voor de aanleg van een nieuw sportveldencomplex met annexen op een terrein gelegen tussen de Saasvelderlaan en de Tijweg in het noordwesten aansluitend op de woonwijk De Thij;

ten tweede dat de gemeente daadwerkelijk is overgegaan tot de aanleg van vier velden, waaronder een kunstgrasveld met verlichtingsinstallatie, welke met ingang van het competitie seizoen 1987/1988 in gebruik zullen worden genomen;

ten derde dat met de vereniging een regeling is getroffen ter zake van de bouw van de benodigde was- en kleedgelegenheden, bestaande uit acht units, welke voor rekening van de gemeente komt. Het door de vereniging voor haar rekening te bouwen clubhuis c.a. zal in combinatie met genoemde was- en kleedgelegenheden worden gerealiseerd;

ten vierde dat de gemeente desgevraagd de op het terrein aanwezige opstal van een voormalige landbouwschuur onder voorwaarden gratis ter beschikking van de vereniging stelt;

ten vijfde dat de te sluiten overeenkomst betrekking heeft op het gebied zoals nader is aangeduid op de bij deze overeenkomst behorende gewaarmerkte situatietekening alsmede op deals zodanig aangegeven buiten de afrastering gelegen, door en voor rekening van de gemeente aan te leggen parkeergelegenheid, uitsluitend ten behoeve van de sportaccommodaties;

verklaren als volgt te zijn overeengekomen.

Algemeen

1. Partijen verplichten zich over en weer tot alles waartoe de wet, plaatselijke verordeningen en gebruiken partijen elkaar verplichten.

Gebruiksperiode en financiële regeling

2. De in gebruikgeving gaat in op 1 augustus 1987 en geldt voor een periode van 29 jaren en 11 maanden. Vervreemding (of iets van dien aard) van rechten en/of verplichtingen voortvloeiende uit deze overeenkomst aan derden is niet toegestaan, tenzij burgemeester en wethouders daarvoor zondig onder nader te stellen voorwaarden schriftelijk toestemming hebben verleend.

0,3 '89
2,8 '90

3. De vereniging ontvangt bij ondertekening van deze overeenkomst een bedrag groot f 250.000,-- voor de door de vereniging voor rekening van de gemeente te doen bouwen was- en kleedgelegenheden c.a. op het sportveldencomplex, een en ander partijen voldoende bekend met de verplichting het gebouwde overeenkomstig bestek en tekeningen ten genoegen van burgemeester en wethouders op te leveren.
4. De vereniging ontvangt bij ondertekening van deze overeenkomst een éénmalige bijdrage groot f 7.000,-- in de kosten van herstel van de op het sportveldencomplex aanwezige voormalige landbouwschuur.
5. De vereniging betaalt jaarlijks ingaande 1 januari 1988 aan de gemeente een bedrag van f 50,-- zulks ter erkenning van het eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot die gronden waarop door en voor rekening van de vereniging opstallen worden c.q. zijn gesticht, opgericht etc.

Onderhoud en beheer

6. Partijen komen overeen dat met ingang van de datum van ingebruikgeving het beheer en onderhoud van het totale sportveldencomplex (alle opstallen daaronder begrepen), eventueel onder nader door burgemeester en wethouders te stellen voorwaarden, door de vereniging wordt overgenomen en voor haar rekening zal zijn.
Vervanging van de top laag van het kunstgrasveld door de gemeente zal in ieder geval niet plaatsvinden binnen een termijn van 10 jaar, derhalve niet voor 1 augustus 1997. Indien er zich omstandigheden voordoen waardoor eerdere vervanging noodzakelijk is, zulks ter beoordeling van de Technische Dienst van de Nederlandse Sport Federatie, komen de kosten van vervanging voor ieder vol verstreken jaar van het gebruik voor rekening van de gemeente; het restant komt voor rekening van de vereniging.
7. Ingaande 1 augustus 1987 ontvangt de vereniging jaarlijks van de gemeente als bijdrage (in relatie tot het gratis gebruik van het complex) in de kosten voortvloeiende uit het bepaalde bedoeld onder 6 een bedrag groot f 19.000,-- hetwelk zonodig jaarlijks zal worden bijgesteld aan de hand van de prijsindexcijfers van de gezinsconsumptie, voor de eerste maal op 1 januari 1989.
8. Partijen hebben over en weer het recht de overeenkomst bedoeld onder 6 telkenmale na het verstrijken van een periode van vijf jaren te beëindigen, met dien verstande dat de meest gerede partij de andere daarvan tenminste 7 maanden voor afloop van genoemde periode schriftelijk in kennis stelt.
9. Indien als gevolg van het bepaalde onder 8 de overeengekomen structuur met betrekking tot beheer en onderhoud een wijziging ondergaat, is de gehele gebruiksovereenkomst ontbonden.

Aanwezigheid en plaatsen opstallen e.d.

10. De gemeente verleent bij de ondertekening van deze akte aan de vereniging uitdrukkelijk toestemming tot het hebben op het sportveldencomplex van was- en kleedgelegenheden, clubhuis c.a. conform bouwvergunning d.d. 18-8-1987, nr. 28271 meergenoemde herstellende landbouwschuur, de geplaatste verlichtingsinstallatie, afrasteringen, hekken, veldmeubilair e.d., een en ander zoals aanwezig en door de gemeente goedgekeurd op het tijdstip dat het complex officieel in gebruik wordt genomen.

11. Het is de vereniging niet geoorloofd zonder schriftelijke toestemming van de gemeente de in artikel 10 genoemde gebouwen, bouwwerken e.d. te veranderen, te wijzigen en/of te vergroten c.q. uit te breiden.

Het stichten c.q. plaatsen van andere opstallen als bedoeld in het vorige lid kan uitsluitend geschieden dan nadat burgemeester en wethouders vooraf schriftelijk hebben verklaard daartegen geen bezwaren te hebben.

12. Het is verboden zonder schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders reclameborden, antennes, masten e.d. te plaatsen, toe te laten dat deze geplaatst worden of deze op het sportveldencomplex met inbegrip van opstallen te hebben.

Nutsvoorzieningen, onderhoud etc.

13. De kosten van het gebruik van gas, water, electriciteit, verwarming antenne-energie komen geheel voor rekening van de vereniging, zulks met inbegrip van de huur van meters e.d., de abonnementskosten, onderhoudskosten van sproei- en verlichtingsinstallaties, etc.

14. In relatie tot het bepaalde in artikel 7 komen alle kosten betrekking hebbende op het beheer en het totale onderhoud van het sportveldencomplex met opstallen en overige bouwwerken inclusief de parkeeraccommodatie voor het complex buiten de afrastering, geheel voor rekening van de vereniging.

15. Burgemeester en wethouders, dan wel de door haar aangewezen personen, hebben te allen tijde het recht van toegang tot het sportveldencomplex met aanhorigheden voor controle op de naleving van de bepalingen van deze overeenkomst. De vereniging verplicht zich de daartoe benodigde sleutels ten stadhuize te deponeren.

16. Bij het constateren van nalatigheden, met inbegrip van achterstalig onderhoud, stelt de gemeente de vereniging daarvan schriftelijk in kennis met opgave van redenen en maatregelen welke dienen te worden getroffen, alsmede de termijn waarbinnen een en ander dient plaats te vinden. Een aanschrijving als de onderhavige wordt niet verzonden alvorens het bestuur van de vereniging is gehoord.

De gemeente heeft de bevoegdheid de bijdrage als bedoeld onder 7 daarvoor aan te wenden indien de vereniging nalatig blijft.

17. De vereniging verbindt zich ter zake van het complex een deugdelijke verzekering tegen brand- en stormschade te sluiten en in stand te houden, alsmede tegen het risico van wettelijke aansprakelijkheid.

18. Het gebruik van het sportveldencomplex is geheel voor risico van de vereniging zodat de gemeente niet aansprakelijk kan worden gesteld wegens geleden schade aan de eigendommen of door de vereniging, door de werknemers die de vereniging in dienst heeft of door derden.

19. De gemeente heeft het recht om op of in het sportveldencomplex met inbegrip van de opstallen werken van algemeen belang, zulks ter uitsluitende beoordeling van de gemeente, aan te leggen of te doen aanleggen inclusief wijzigen, wegnemen etc., de daarvoor noodzakelijke graafwerkzaamheden te (doen) verrichten, alsmede het daarmee verband houdende vervoer van personen en materialen

over het complex te doen plaatsvinden, onder de verplichting van het plegen van tijdig vooroverleg met betrekking tot werkzaamheden en om vervolgens op de kortst mogelijke termijn nadat bedoelde werkzaamheden zijn uitgevoerd aan de vereniging de daardoor veroorzaakte schade te vergoeden, met dien verstande dat deze schade nimmer betrekking zal kunnen hebben op sportwedstrijden, -manifestaties, e.d.

Belastingen en overige lasten

20. Alle belastingen die van het sportcomplex inclusief opstallen worden geheven, alsmede de overige lasten inclusief verzekeringspremies zijn geheel voor rekening van de vereniging, een en ander inclusief het eventuele eigenaarsdeel.

Gebruik en onderverhuur

21. De vereniging mag het sportveldencomplex uitsluitend (doen) gebruiken voor activiteiten op het gebied van de volgende sporten: hockey, voetbal, handbal, korfbal, atletiek, met dien verstande dat burgemeester en wethouders de bevoegdheid hebben nadere instructies over de wijze van het gebruik van het complex te geven. Ander gebruik is alleen toegestaan -ook indien zulks plaatsvindt door onderverhuur- na vooraf gekregen schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders. Aan een dergelijke toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden. Een dergelijke toestemming zal in ieder geval niet worden gegeven voor activiteiten op het gebied van detailhandel en andere commerciële doeleinden alsmede ontwikkelingen die het paracommercialisme op het gebied van horeca (kunnen) bevorderen. Voor wat betreft het voor rekening van de vereniging op te richten clubhuis c.a. wordt uitdrukkelijk bepaald, dat deze opstal uitsluitend mag worden gebruikt voor eigenlijke verenigingsactiviteiten. Gebruik en/of onderverhuur ten behoeve van recepties, jubilea, bruiloften, party's e.d. welke niet in direct verband staan met verenigingsactiviteiten zijn verboden, daaronder begrepen gebruik en/of onderverhuur ter zake aan individuele leden. Dit verbod is meerdere malen van toepassing op de herstelde voormalige landbouwschuur.

Optie

22. Indien de gemeente verkoop van het sportveldencomplex mocht overwegen, heeft de vereniging als eerste recht op koop voor een alsdan nader overeen te komen prijs.

Beëindiging

23. De vereniging zal bij het beëindigen van de overeenkomst het sportveldencomplex vrij van gebruik, ontruimd en in goede staat van onderhoud aan de gemeente ter beschikking stellen.
24. De vereniging zal bij het beëindigen van deze overeenkomst overigens op generlei terugbetaling van gemaakte kosten of op enige schadevergoeding aanspraak kunnen maken. De vereniging is aansprakelijk voor alle schade gedurende de looptijd van deze overeenkomst aan het sportveldencomplex aangebracht, molest-risico daaronder niet begrepen.

Toegangen

25. De hoofdtoegang van het sportveldencomplex zal worden ontsloten vanaf de Saasvelderlaan voor rekening van de gemeente, met dien verstande dat de vereniging dient te gedogen dat deze ontsluiting in de naaste toekomst eveneens zal worden gebruikt voor ontsluiting van tussen de Saasvelderlaan en het sportveldencomplex te realiseren bebouwing met de daaraan in eerste aanvang verbonden consequentie dat deze ontsluiting ook zal dienen als zogenaamde bouwweg.

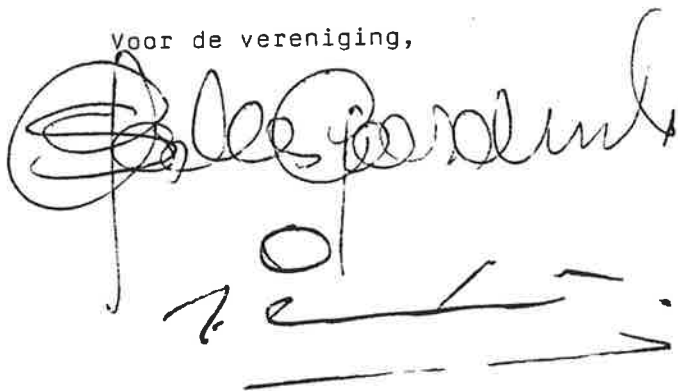
In verband daarmee aanvaardt de gemeente geen enkele aansprakelijkheid ten opzichte van de vereniging c.q. haar leden.
Het is de vereniging toegestaan het sportveldencomplex bereikbaar te maken vanaf Het Nardusboer via de Hunenbultweg, echter uitsluitend voor voetgangers en fietsen met uitzondering van bromfietsen.
Het gebruik van deze toegang met een auto is alleen en uitsluitend toegestaan voor dienstgebruik ten behoeve van de bereikbaarheid van de herstelde voormalige landbouwschuur.

Slotbepalingen

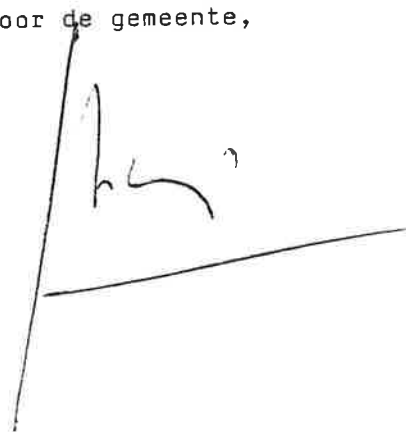
26. Waar in deze overeenkomst enige beslissing of handeling van de gemeente wordt verlangd is het daartoe aangewezen orgaan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldenzaal, tenzij in deze overeenkomst of bij wettelijk voorschrift uitdrukkelijk anders is bepaald.
27. De bij deze overeenkomst behorende gewaarmerkte tekening maakt daarvan deel uit evenals de overwegingen van deze overeenkomst.
28. Partijen hebben de bevoegdheid op zwaarwichtige gronden wijziging van deze overeenkomst te verzoeken.
Wijzigingen kunnen uitsluitend schriftelijk worden overeengekomen.
29. Het "Reglement gebruik gemeentelijke sportterreinen c.a." is van toepassing voor zover de daarin vervatte regels niet in strijd zijn met het bepaalde in deze overeenkomst.
30. Na verloop van de onder 2 genoemde termijn, danwel wanneer toepassing wordt gegeven aan artikel 8, juncto artikel 9, heeft de vereniging een optie op voortgezet gebruik van het complex onder dan nader overeen te komen tijdsduur en voorwaarden.
31. Voor het overige wordt voor de ten uitvoerlegging van enige bepalingen van deze overeenkomst door beide partijen domicilie gekozen ten stadhuize van de gemeente Oldenzaal.

Aldus overeengekomen en ondertekend te Oldenzaal op 25 augustus 1987.

Voor de vereniging,



Voor de gemeente,





Ravenhorsterweg 1a
 Postbus 167
 7580 AD Losser
 Telefoon 05423-86111
 Telefax 05423-86145

Bankrelaties:
 B.N.G. Den Haag
 rek.nr. 28.50.30.159
 Rabo-bank Losser
 rek.nr. 33.73.13.024
 postgiro van de bank 94.48.40

de Oldenzaalse Hockeyclub Bully
 t.a.v. de heer J. Wegdam
 Wijntjeskamp 1
 7576 EJ OLDENZAAL

Deb. nr :									
Ordernr :									
Uitv. :							uren: 956		
In beh. :	Ja/nee d.d.								
Accoord :	Ja/nee d.d.								
Afgew. :	Ja/nee d.d.								

Losser, 17 januari 1991

fferte nr:24
 .derwerp :jaaronderhoud
 hockeyvelden

Geachte heer Wegdam,

Hierbij doen wij U vrijblijvend prijsopgave betreffende het onderhouden van uw hockeyvelden te Oldenzaal op jaarbasis.

De werkzaamheden en kosten bestaan uit:

Grassportvelden:

-	264	are	maaien met kooimaaiër, ca. 70x	f.	9.800,=
-	37	are	maaien overhoeken e.d., ca. 30x	f.	900,=
-	3	velden	wekelijks herstellen bespelingsschade, plaatselijk dresen.	f.	3.500,=
	3	ha	5x bemesten met 150 kg KAS per ha	f.	1.100,=
-	1.100	m1	2x kanten snijden, incl. verzamelen, laden en afvoeren snijafval.	f.	900,=
-	264	are	4x topbeluchten grasmat.	f.	500,=
-	264	are	2x vegen grasmat en afvoeren vrijkomend gras.	f.	575,=
-	264	are	1x verticuteren en afvoeren vrijkomend vilt e.d.	f.	650,=
-	3,5	velden	leveren, opbrengen en invegen matig fijn schoon zand, 20 m3 per veld.	f.	2.975,=
-	3,5	velden	doorzaaien met SV-7 doorzaaimengsel, circa 40 kg per veld.	f.	1.500,=

Totaal grassportvelden f. 22.400,=

Kunstgrasveld:

-	40	x	handmatig opbrengen van speciaal zand op intensief bespeelde plekken	f.	1.900,=
-	40	x	wekelijks schoonmaken van de mat van waaivuul en ander vuil.	f.	1.100,=
-	10	x	vegen van de kunstgrasmat met aanwezige speciale bezem.	f.	500,=
-	2	x	half jaarlijkse inspectiebeurt	f.	300,=
-	1	x	schoonzuigen van de kunstgrasmat.	f.	2.200,=
			Totaal kunstgrasmat	f.	<u>6.000,=</u>

Plantsoen:

-	2.500	m2	onkruidvrij houden van bosplantsoen en sierbeplanting, incl. het nodige snoeiwerk.	f.	<u>3.125,=</u>
---	-------	----	--	----	----------------

Hekwerken:

-		pm	onderhoud aan afrasteringen en ballenvangers, d.w.z. het herstellen van gaten e.d. (geen vervanging of vernieuwing).	f.	<u>500,=</u>
---	--	----	--	----	--------------

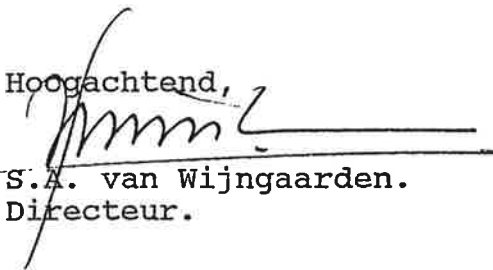
Stelposten:

-	6.500	m1	doorspuiten drainage, incl. opzoeken en blootleggen van 57 drainputjes en nadien weer aanvullen en grasmat herstellen 1x per 2 jaar.	f.	7.000,=
		pm	leveren en opbrengen voorraadbemesting, incl. bemestingsadvies.	f.	1.500,=

N.B. Alle prijzen zijn excl. 18,5% B.T.W. en gebaseerd op het prijspeil van 1991.

Wij verwachten U hiermee passende prijzen te hebben aangeboden.

Hoogachtend,


S.A. van Wijngaarden.
Directeur.

OLDENZAALSE HOCKEY CLUB BULLY

volgnummer	96.5593
In behoeft	WOS
INGEK	- 5 NOV 1996
kopie	
afgeleant	8/4/98 L.W.



H. Greeven
De Voortmors 63
7593 AB Weerselo

☎ 0541-661192

Aan het college van B & W
van de gemeente Oldenzaal.

Postbus 354
7570 AJ Oldenzaal

Betreft: Gebruiksovereenkomst

Oldenzaal, 011196,

Geacht college,

De Oldenzaalse Hockey Club (OHC) Bully is al sinds haar oprichting d.d. 15-10-'35 volledig geprivatiseerd. Dankzij de steun van vele vrijwilligers en ondersteuners is het de vereniging tot nu toe steeds gelukt haar eigen complex op een voorbeeldige wijze te onderhouden. Ook toen Bully in 1987 aan haar grootste avontuur begon, nl. de verhuizing naar de Sportlaan bleef de privatiseringsgedachte overeind. Middels een gebruiksovereenkomst, welke de OHC met de gemeente sloot, ligt er inmiddels een door sporters uit het hele land bewonderd complex. De overeenkomst houdt onder meer in dat de gemeente weinig inspanningen hoeft te leveren m.b.t. de uitvoering en dat, zoals tijdens de eerste onderhandelingen in 1986 reeds bleek, de gemeente Oldenzaal financieel veel voordeliger uit is.

Het bestuur van Bully wil u bij deze er op wijzen, dat de bestaande gebruiksovereenkomst m.b.t. het complex aan de Sportlaan 12 m.i.v. 010897 is afgelopen. Volgens artikel 8 kan de meest gereede partij de overeenkomst beëindigen, door tenminste 7 maanden voor afloop van de bedoelde periode dit schriftelijk kenbaar te maken.

Informeel is er reeds overleg geweest met uw afdeling sport over eventuele aanpassingen van de huidige overeenkomst.

Voor het bestuur van Bully een besluit kan nemen, wil zij u gaarne duidelijk maken welke wensen er zijn m.b.t. de vaststelling van een nieuwe overeenkomst.

- Aanleg van een nieuwe mat op het bestaande kunstgrasveld. Deze wens is reeds vastgelegd in de bestaande overeenkomst. Het bestuur gaat er daarbij van uit dat de mat aan de meest recente eisen voldoet.
- Aanleg van een tweede, eventueel multi functioneel kunstgrasveld. Het bestuur is er van op de hoogte dat zo'n veld, waar tijdens slechte weersomstandigheden ook door voetbalverenigingen gebruik van kan worden gemaakt, bij de plaatselijke voetbalclubs in de smaak zal vallen.



OLDENZAALSE HOCKEYCLUB BULLY



- Aanleg van een strook kunstgras op de plaats van de huidige oefenstrook met als bestemming wedstrijdveld voor de allerkleinsten.
- Aanpassing, optimaliseren, c.q. uitbreiding van de verlichtingsmogelijkheden.
- Aanpassing van de huidige gebruiksovereenkomst
- Verhoging, dan wel binnen dit wenspakket handhaving van de huidige subsidie regeling.

Tevens wil het bestuur van Bully met u van gedachten wisselen over:

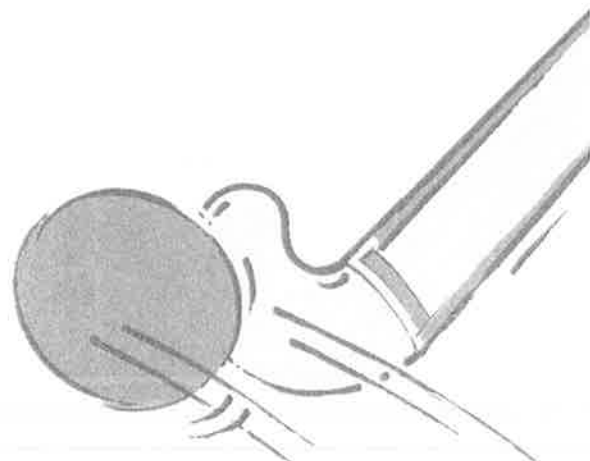
- Uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen.
- Verplaatsen van de fietsenstalling.
- Verhoging van de hekwerken.
- Renovatie van de schuur.
- Banenpoolers.
- Vandalisme.

Tot slot delen wij u mede dat het voor de vereniging van groot belang is voor 010897 te weten waar zij aan toe is. Om aan de huidige overeenkomst te kunnen voldoen is het noodzakelijk dat het bestuur voor 101296 reeds duidelijkheid heeft.

Met vriendelijke groet,
namens het bestuur van de O.H.C. Bully,



H. Greeven,
Voorzitter.



De ondergetekenden:

De gemeente Oldenzaal, ten deze ingevolge artikel 171 van de gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer P.A.G. Cammaert, handelende ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 20 juli 1999 nr. 14, hierna te noemen "de gemeente";

en

de Oldenzaalse Hockeyclub "Bully", gevestigd te Oldenzaal, ten deze krachtens het bepaalde in haar statuten vertegenwoordigd door:

de heer J. Greeven en mevrouw N. Nevels, respectievelijk voorzitter en secretaris van die vereniging, hierna te noemen "de vereniging";

verklaren het volgende overeengekomen te zijn:

A. Algemeen.

1. Partijen verplichten zich over en weer tot alles waartoe de wet, plaatselijke verordeningen en gebruiken elkaar verplichten.
2. De overeenkomst heeft betrekking op het gebied zoals nader is aangeduid op de bij deze overeenkomst behorende gewaarmerkte situatietekening (zie bijlage).

B. Gebruiksperiode en vergoeding.

3. Het betrekken van het sportcomplex door de vereniging en de daarmee samenhangende overeenkomst is ingegaan op 01-08-1987 en zal opnieuw ingaan op 01-08-1999 voor een periode van 19 jaar en 11 maanden. Vervreemding (of iets van dien aard) van rechten en of verplichtingen voortvloeiende uit deze overeenkomst aan derden is niet toegestaan, tenzij burgemeester en wethouders daarvoor zonodig onder nader te stellen voorwaarden schriftelijk toestemming hebben verleend.

C. Eigendom.

4. De vereniging betaalt jaarlijks ingaande 01-01-2000 een bedrag van f. 50,- aan de gemeente zulks ter erkenning van het eigendomsrecht van de gemeente over die zaken welke niet tot het eigendom van de vereniging horen, zoals vastgelegd in een notariële akte van opstalrecht.

D. Beheer en onderhoud.

5. Het beheer en onderhoud van het sportcomplex, alle opstallen daaronder begrepen, worden door of vanwege de vereniging verricht en komen voor rekening van de vereniging.
6. De gemeente levert aan de vereniging een financiële bijdrage in de onderhoudskosten van het sportcomplex.

E. Vervanging en aanpassing van het kunstgrasveld.

7. De noodzaak van vervanging respectievelijk aanpassing(en) van het kunstgrasveld met

toeberehen zal gebaseerd worden op en afhankelijk zijn van de criteria voor een kunstgrasveld en toebehoren van het NOC*NSF.

Vervanging c.q. aanpassing(en) komen geheel voor rekening van de gemeente.

8. De gemeente verplicht zich voorts tot keuring van het kunstgrasveld door het NOC*NSF na verloop van de door de leverancier gestelde garantieperiode van 15 jaar.
9. Vervanging van de toplaag vindt niet plaats binnen een termijn van 15 jaar, derhalve niet voor 1 augustus 2014. Indien er zich omstandigheden voordoen waardoor eerdere vervanging noodzakelijk is, zulks ter beoordeling van een door het NOC*NSF aangewezen deskundige, komen de kosten van vervanging voor rekening van de gemeente zulks met inachtneming van de garantiebepalingen zoals die in het contract d.d. 7 mei 1999 tussen de gemeente en Edel Grass B.V. zijn vastgelegd.
Indien er zich omstandigheden voordoen waardoor na vervanging of aanpassing(en) in de toekomst opnieuw vervanging noodzakelijk zal zijn, zulks steeds in overeenstemming met de door het NOC*NSF aangewezen deskundige geformuleerde voorwaarden en criteria, komen de kosten van vervanging en of aanpassing(en) steeds voor rekening van de gemeente.

F.. Gebruik en plaatsen opstallen e.d.

10. De gemeente verleent bij de ondertekening van deze overeenkomst uitdrukkelijk toestemming aan de vereniging tot het hebben op het sportcomplex van was-, kleedgelegenheden, een clubhuis, landbouwschuur en opslagruimtes, verlichtingsinstallatie, hekken, veldmeubilair e.d., een en ander zoals aanwezig en door de gemeente goedgekeurd op het tijdstip van ingang van deze overeenkomst.
11. Het is de vereniging niet geoorloofd zonder schriftelijke toestemming van de gemeente de in artikel F 11 genoemde gebouwen, bouwwerken e.d. te veranderen.
12. Het is de vereniging verboden zonder schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders reclameborden, antennes, masten e.d. te plaatsen of toe te laten dat deze geplaatst worden of op het sportcomplex, alle opstallen daaronder begrepen, te hebben, e.e.a. uitgezonderd de reclameborden welke door ondersteuners van de vereniging langs het kunstgrasveld (kunnen) worden geplaatst.
13. De vereniging mag het sportcomplex uitsluitend (doen) gebruiken voor activiteiten op het gebied van de volgende sporten: hockey, voetbal, handbal, korfbal, atletiek, met dien verstande dat burgemeester en wethouders de bevoegdheid hebben nadere instructies over de wijze van het gebruik van het complex te geven. Ander gebruik is alleen toegestaan, ook indien dit plaats vindt door onderverhuur, na vooraf gekregen schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders. Aan een dergelijke toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden. Toestemming zal in ieder geval niet gegeven worden voor activiteiten op het gebied van detailhandel en andere commerciële doeleinden alsmede ontwikkelingen die de paracommercie op het gebied van de horeca (kunnen) bevorderen. Voor wat betreft het voor rekening van de vereniging aanwezige clubhuis c.a. wordt uitdrukkelijk bepaald, dat deze opstal uitsluitend mag worden gebruikt voor eigenlijke verenigingsactiviteiten. Gebruik en of onderverhuur ten behoeve van recepties, jubilea, bruiloften, party's e.d. welke niet in direct verband staan met verenigingsactiviteiten zijn verboden, daaronder inbegrepen gebruik en of onderverhuur ter zake aan individuele leden. Dit verbod geldt evenzo de landbouwschuur.

G. Kosten voorzieningen, verzekeringen en controle op onderhoud, etc.

14. De kosten voor het gebruik van gas, water, elektriciteit, verwarming en energie komen geheel voor rekening van de vereniging, zulks met inbegrip van de huur van meters, abonnementskosten of onderhoudskosten van sproei- en verlichtingsinstallaties.
15. Burgemeester en wethouders, dan wel de door haar aangewezen personen hebben te allen tijde het recht van toegang tot het sportcomplex met aanhorigheden voor controle op naleving van de bepalingen van deze overeenkomst.
16. De vereniging verbindt zich ter zake van het sportcomplex een deugdelijke verzekering tegen brand- en stormschade te sluiten en in stand te houden, alsmede tegen het risico van

- wettelijke aansprakelijkheden
17. Het gebruik en beheer van het sportcomplex, alle opstallen daaronder begrepen, is geheel voor risico van de vereniging, zodat de gemeente niet aansprakelijk kan worden gesteld wegens geleden schade aan de eigendommen van de gemeente, vereniging of derden.
 18. De vereniging is aansprakelijk voor alle schade die gedurende de looptijd van deze overeenkomst aan het sportcomplex is of zal worden aangebracht, molest risico daaronder niet begrepen.
 19. De gemeente heeft het recht om op het sportcomplex, met inbegrip van de opstallen, werken van algemeen belang, zulks ter uitsluitende beoordeling van de gemeente, aan te leggen of te doen aanleggen inclusief wijzigen, wegnemen, etc., de daarvoor noodzakelijke graafwerkzaamheden te (doen) verrichten, alsmede het daarmee verband houdende vervoer van personen en materialen over het complex te doen plaatsvinden onder de verplichting van het plegen van tijdig vooroverleg met betrekking tot de werkzaamheden en om vervolgens op de kortst mogelijke termijn nadat bedoelde werkzaamheden zijn uitgevoerd aan de vereniging de daarvoor veroorzaakte schade te vergoeden, met dien verstande dat deze schade nimmer betrekking zal kunnen hebben op sportwedstrijden, manifestaties, e.d. De vereniging wordt verplicht de geleden schade onder opgaaf van feiten en kosten aan te geven.
 20. Alle belastingen die van het sportcomplex inclusief opstallen worden geheven, alsmede de overige lasten zijn geheel voor rekening van de vereniging een en ander inclusief een eventueel eigenaarsdeel.
 21. Bij constateren van nalatigheden, met inbegrip van nalatig onderhoud, stelt de gemeente de vereniging daarvan schriftelijk in kennis met opgaaf van redenen en maatregelen welke dienen te worden getroffen, alsmede de termijn waarbinnen een en ander dient plaats te vinden. Een aanschrijving als de onderhavige wordt niet verzonden alvorens het bestuur van de vereniging is gehoord.
De gemeente heeft bevoegdheid de bijdrage als bedoeld onder D 5 daarvoor aan te wenden indien de vereniging nalatig blijft.

H. Koopoptie.

22. Indien de gemeente verkoop van het sportveldencomplex mocht overwegen, heeft de vereniging als eerste het recht op koop voor een alsdan overeen te komen prijs.
23. Ingeval gemeente en vereniging het niet eens worden over de koopprijs van het complex zal een bindend advies ingewonnen worden van drie externe deskundigen waarbij gemeente en vereniging ieder één deskundige zullen benoemen, die tezamen de derde deskundige zullen werven.

I. Beëindiging en verlenging overeenkomst.

24. De vereniging zal bij het beëindigen van de overeenkomst het sportcomplex vrij van gebruik, ontruimd en in goede staat van onderhoud aan de gemeente ter beschikking stellen.
25. Na verloop van de onder B 2 genoemde termijn, danwel wanneer toepassing wordt gegeven aan artikel J 29 heeft de vereniging een optie op voortgezet gebruik van het sportcomplex onder dan nader overeen te komen tijdsduur en voorwaarden.

J. Slotbepalingen.

26. Waar in deze overeenkomst enige beslissing of handeling van de gemeente wordt verlangd, is het daartoe aangewezen orgaan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldenzaal, tenzij in deze overeenkomst of bij wettelijk voorschrift uitdrukkelijk anders is bepaald.
27. De bij deze overeenkomst behorende gewaarmerkte tekening maakt daarvan deel uit evenals

- de overwegingen van deze overeenkomst.
28. Partijen hebben de bevoegdheid op zwaarwichtige gronden tussentijdse wijziging van deze overeenkomst te verzoeken. Gronden daarvoor dienen de wederpartij schriftelijk te worden medegedeeld. Wijzigingen kunnen uitsluitend schriftelijk worden overeengekomen.
 29. Het "Reglement gebruik gemeentelijke sportterreinen c.a." is van toepassing op deze overeenkomst. Ingeval van strijd van reglement en deze overeenkomst, gaat het bepaalde in deze overeenkomst voor.
 30. Deze overeenkomst treedt in werking met ingang van 1 augustus 1999 en vervangt de gebruiksovereenkomst d.d. 25 augustus 1987.

Aldus overeengekomen en ondertekend te Oldenzaal op 1 augustus 1999,

de vereniging,

J. Greeven

voorzitter

N. Nevels

secretaris

de gemeente,

P.A.G. Cammaert

burgemeester



ONDERZOEKSRAPPORT

Datum : 13 juli 1994
Type constructie : zandkunststof hockeyveld
Merknaam : Sportfloor
Object : O.H.C. "BULLY"
Adres : Saasvelderlaan, Oldenzaal
Doel onderzoek : kwaliteitskeuring
Onderzoeksdatum : 4 jaar na aanleg:
7 jaar na aanleg: 12 juli 1994
10 jaar na aanleg:
Aanleg datum : 1987
Aanlegger : De Enk

C O N C L U S I E

Het veld voldoet aan de normen van NOC*NSF en de reglementen van de K.N.H.B.

Aan de hand van de vezellengte kan de verwachting worden uitgesproken dat de mat nog minimaal 36 maanden bruikbaar zal blijven.

Ten aanzien van de toekomstige vervanging van de top laag adviseren wij u nu reeds de benodigde financiële middelen te reserveren.

In 1997 zal wederom een keuring van het veld plaats vinden door NOC*NSF.

NOC*NSF

Ir. I. Ouwkerk
Hoofd Afdeling Buitensport
Sector Sportaccommodaties

Behandeld door: J.E.M.Zeij.

ONDERDEEL :	RESULTAAT :
VISUELE INSPECTIE	goed
VLAKHEID	goed
HOOGTELIKKING	goed
DEMPING	goed
OPMERKINGEN/ADVIES	in overleg met aannemer het veld rollen zodat hobbeltjes in cirkelgebied verdwijnen; lijngedeelte kopse deel cirkelgebied vernieuwen.
BEOORDELING	het veld voldoet aan de normen.

V I S U E L E I N S P E C T I E

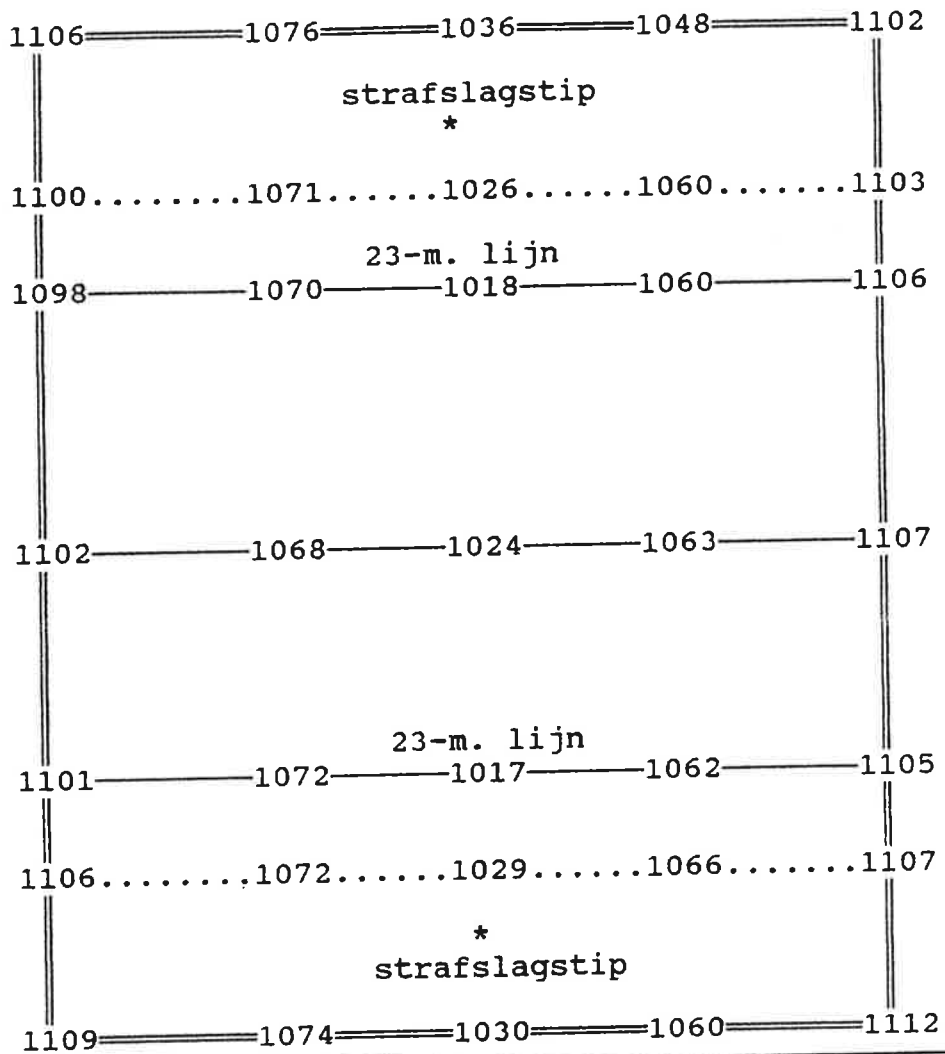
Uiterlijk/kleur	goed
Vlakheid	zuidelijk cirkelgebied licht hobbelig
Uniformiteit	goed
Vervuiling	geen
Naden	goed
Hechting	lijn zuidelijk cirkelgebied zwakke hechting
Vezellengte (in mm.)	doelmonden : 17 - 19 cirkelgebieden : 17 - 18 middenveld : 20 zijkant : 23
Waterdoorlatendheid	goed
Belijning	goed
Omlijsting	goed
Beschadigingen	geen
Beoordeling	voldoet aan de normen.

H O O G T E L I G G I N G H O C K E Y V E L D.

Meting in millimeters.

dwarsraai ----->

l
e
n
g
t
e
r
a
a
i



gemiddeld	1103	1072	1026	1061	1106
grootste afwijking	06	04	10	13	06
	78				

Beoordeling: De hoogteligging voldoet aan de normen

DEMPEND VERMOGEN HOCKEYVELD.

Temperatuur tijdens meting: 31° C

meetpunt kracht	1 %	2 %	3 %	4 %	5 %	6 %	gemiddelde %
2400 N	26	20	21	26			23

Beoordeling: Het dempend vermogen voldoet aan de normen.

Bijlagen 1997
7 oktober 1997
nr. 40/2 V
reg.nr. 97.6597

Agendanummer: P 1

Voorstel tot het beschikbaar stellen van een krediet voor herstel van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan

Aan de gemeenteraad

In het IMP 1997-2000, jaarschijf 1998, is een bedrag opgenomen van f 400.000,- voor vervanging van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan. In het door het NOC/NSF in mei 1997 uitgebrachte onderzoeksrapport wordt aangegeven, dat met vervanging van de kunstgrasmat rekening moet worden gehouden doch dat de mat nog wel twee jaar en wellicht nog langer mee kan. In deze periode is het echter wel noodzakelijk de conditie van de belijning en naden nauwlettend te volgen en zondig reparaties uit te voeren. Dit betekent, dat de investering van f 400.000,- (voorlopig) achterwege kan blijven. Dat in 1998 nog niet tot vervanging behoeft te worden overgegaan is mede te danken aan het goede onderhoud, dat door OHC Bully wordt verzorgd.

Wel was het noodzakelijk de kunstgrasmat thans intensief te reinigen en de belijning van de cirkels gedeeltelijk te vervangen. Omdat deze werkzaamheden vóór aanvang van de competitie (september 1997) moesten worden uitgevoerd is hiertoe opdracht verstrekt.

De kosten van het reinigen en de gedeeltelijke renovatie bedroegen in totaal f 14.863,75. Van het in de begroting 1997 opgenomen bedrag van f 80.000,- voor extra onderhoud/voorzieningen aan sportaccommodaties resteert nog f 12.525,-. Wij stellen u voor dit bedrag aan te wenden voor de bovenomschreven reeds uitgevoerde werkzaamheden. Het dan nog ontbrekende bedrag ad f 2.338,75 kan ten laste worden gebracht van de post onvoorzien. Inclusief deze onttrekking is de stand van de post onvoorzien dan f 19.178,-.

Resumerend stellen wij u voor een krediet van f 14.863,75 beschikbaar te stellen en in de dekking te voorzien zoals omschreven in dit voorstel.

De commissie sociale zaken, sport en recreatie heeft in haar vergadering van 21 oktober 1997 ter zake een positief advies uitgebracht.

Oldenzaal, 6 november 1997

Burgemeester en wethouders van Oldenzaal,

de secretaris,

de burgemeester,

mr. A.J. van Oss

mr. P.A.G. Cammaert

Gemeenteraad d.d. 13 november 1997
Dienovereenkomstig besloten
De gemeentesecretaris,

VERZONDEN 13 JAN. 1998

Registratienummer : 97.6597
Dienst/afdeling : WSZ, OSR
Naam ambtenaar : A. Olde Kalter
Datum : 19 september 1997

volgnummer	97.6597
in behandeling	WORT
INGEKOMEN	23 SEP 1997
kopieën	
afgedaan	21/11/97

Onderwerp:

Advies van de dienst WSZ, afdeling Onderwijs, Sport en Recreatie inzake het beschikbaar stellen van een krediet voor herstel kunstgrasmat hockeycomplex Sportlaan.

Advies/ontwerpbesluit:

Besloten wordt de raad een voorstel te doen tot het beschikbaar stellen van een krediet van f. 8.132,75 en in de dekking hiervan te voorzien zoals in deze toelichting is aangegeven.

Toelichting:

In het IMP 1997 - 2000, jaarschijf 1998, is een bedrag opgenomen van f.400.000,00 voor vervanging van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan. In het door het NOC/NSF uitgebracht rapport in mei 1997 wordt aangegeven, dat met een renovatie (vervanging kunstgrasmat) rekening moet worden gehouden doch dat de mat nog wel 2 (wellicht nog langer) jaar mee kan. In die periode is het wel van belang om de conditie van de lijnen en naden te volgen en zondig reparaties uit te voeren.

Dit betekent dat de investering van f. 400.000,= (voorlopig) achterwege kan blijven. De jaarlast van deze investering bedraagt in respectievelijk 1998 en 1999 f. 40.000,00 en f. 65.200,00.

Dat in 1998 nog niet tot vervanging behoeft te worden overgegaan is mede te danken aan het goede onderhoud dat door Bully wordt verzorgd.

Wel was het noodzakelijk de mat thans intensief te reinigen en de belijning van de cirkel gedeeltelijk te vervangen. Omdat dit voor aanvang van de competitie moest gebeuren is na overleg met de vakwethouder besloten deze werkzaamheden te laten uitvoeren. Met het nodige kunst en vliegwerk is dit gelukt. De werkzaamheden zijn uitgevoerd door de De Enk b.v., die het veld ook heeft aangelegd.

De kosten van het reinigen en de gedeeltelijke renovatie bedroegen in totaal f. 14.863,75.

In de begroting 1997 is van de beschikbare f. 80.000,00 voor extra onderhoud/voorzieningen sportaccommodaties door de raad beschikbaar gesteld f. 61.000,00 (verhoging onderhoudsbijdrage vv De Esch - inplanten strook 5e veld sportpark Vondersweijde - verbetering verlichting oefenhoek sportpark Berghuizen - slaan bron ten behoeve van beregeningsinstallatie sportpark De Thij - gedeeltelijke vervanging afrastering tenniscomplex Berghuizen en aanbrengen ballenvanger bij overdekte manege sportpark De Thij), een krediet van f. 3.446,00 (kapitaallasten nieuwe kleedkamers sportpark Vondersweijde) en een krediet van f. 9.760,00 voor verhoging onderhoudsbijdrage OHC Bully. Totaal: f. 74.206,00.

Omdat het aanbrengen van de ballenvanger bij de overdekte manege goedkoper is uitgevallen dan oorspronkelijk geraamd resteert van het totale krediet nog een bedrag van f. 6.731,00. Dit bedrag kan worden aangewend voor het omschreven doel.

Van het totale bedrag ad f. 80.000,00 is nog niet besteed f. 5.794,00. Geadviseerd wordt de raad voor te stellen dit aan te wenden voor de gemaakte kosten ten behoeve van de kunstgrasmat.

In totaal is derhalve beschikbaar een bedrag van *f.* 6.731,00 + *f.* 5.794,00 = *f.* 12.525,00.

Zoals gemeld hebben de totale kosten *f.* 14.863,75 bedragen. Voor het ontbrekende bedrag ad *f.* 2.338,75 dient een beroep te worden gedaan op de post onvoorzien. Ook hierover dient de raad een besluit te nemen.

Besluit b. en w.

O Besluit burgemeester

Reg. nr.	: 97 6597	<input type="checkbox"/> BD	Ingekomen: 25 SEP. 1997
Afdeling	: OSR	<input type="checkbox"/> SPB	
Naam ambtenaar	: A. Olde Kalter	<input checked="" type="checkbox"/> WSZ	
Datum	: 22 september 1997	<input type="checkbox"/> BRW	

Onderwerp : Advies van de Dienst Welzijn en Sociale Zaken (afdeling Onderwijs, Sport en Recreatie) betreffende het beschikbaar stellen van een krediet voor herstel kunstgrasmat hockeycomplex aan de Sportlaan.

Ontwerp-besluit : Besloten wordt de raad een voorstel te doen tot het beschikbaar stellen van een krediet van f. 8.132,75 en in de dekking hiervan te voorzien zoals in de toelichting aangegeven.

(voor toelichting zie bijlage) Stand van de post onvoorzien, incl. onttrekking, is f 13.384,=

akkoord : afdelingshoofd : *n* diensthoofd : *cf mm 23-9-97*

Bij dit advies betrokken afdeling(en) : Fin.Zaken *23/9*
 Begrotingswijziging : ja *Financien bestuursdienst acc. met dien verstande dat het benodigde krediet de totale uitgave ad f 14.063,75 dient te omvatten!*

Openbaar : ja nee

Procedure: *De voorwingswijziging is doorzeseboren naar 1999.*

b. en w. : eerstvolgende

commissie(s) : SZSR d.d.: 21-10-1997 *akkoord/niet-akkoord*
 d.d.: *akkoord/niet-akkoord*

raad d.d. : 13-11-1997 (voor bijzonderheden z.o.z.)

andere overlegvormen :

Advies secretaris : akkoord *d* *1/10-97* bespreken

Voorstel *mmp.* Besluit b. en w. / ~~burgemeester~~

O burgemeester _____ Vergadering b. en w.

1 wethouder Lempink *2/10-97* d.d. - 7 OKT. 1997

wethouder Bruggeman _____ Conform besloten.

2 wethouder Tammenga _____

wethouder Nieuwenhuis _____

- * Welzijn
- * Sociale Zaken
- * Onderwijs, Sport, Recreatie

Dienst welzijn en sociale zaken

Wilhelminastraat 5, 7571 CE Oldenzaal
 Correspondentieadres:
 Postbus 300, 7570 AH Oldenzaal
 Telefoon 0541-588881
 Telefax 0541-518447

Tuin- en Cultuurtechnisch Bureau De Enk b.v.
 t.a.v. de heer van Veen
 Hoofdstraat 27
 6994 AC DE STEEG

uw kenmerk	uw brief van	ons kenmerk	97.4706 ✍
bijlage(n)		behandeld door telefoonnr.	dhr. A. Olde Kalter 588152
onderwerp	hockeycomplex	Oldenzaal,	27 augustus 1997

Geachte heer van Veen,

Overeenkomstig de gemaakte telefonische afspraak verlenen wij u hierbij opdracht tot de (gedeeltelijke) renovatie van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan te Oldenzaal voor een bedrag van f. 7.500,00 exclusief BTW en exclusief de afvoer van het te verwijderen materiaal.

Wij verzoeken u dringend de werkzaamheden in week 36 uit te voeren. Over de juiste datum van uitvoering worden wij gaarne vooraf op de hoogte gesteld.

Tevens verlenen wij u hierbij (achteraf) opdracht tot het reinigen van de kunstgrasmat.

Wij danken u voor uw aanbieding en wensen u veel succes bij de uitvoering van de werkzaamheden.

Directeur,
 namens deze,
 Hoofd afd. Ond., Sport en Recreatie
 ↙
 G. Nijmeijer

Rekening no.: 2967

Gemeente Oldenzaal
 afd. Onderwijs, sport, recreatie
 T.a.v. de heer A. Olde Kalter
 Postbus 300
 7570 AH OLDENZAAL

Kantooradres: Hoofdstraat 27, De Steeg (Gld)
 Postbus 15, 6994 ZG De Steeg

Telefoon (026)4959100*
 Fax 4952055

Bankrelatie: ING Bank
 rek.nr. 68.80.12.825
 Postbanknr. van de bank 826319

Datum, 10 september 1997

Orderno. 5883

Debiteurenno. 2171

Betreft: kunstgras hockeyveld

Wij brengen u in rekening:

a. uitgevoerde deelrenovatie van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de sportlaan te Oldenzaal

f 7.500,--

b. intensieve reiniging/filtering van de toplaag

f 3.500,--

c. advisering en begeleiding

f 1.650,--

subtotaal

f 12.650,--

17,5% BTW

f 2.213,75

Totaal

f 14.863,75
 =====

*Aankoopverplicht
 Olde Kalter*



Betaling binnen 30 dagen na factuurdatum



Aan : Gem. Oldenzaal
T.a.v. : @ Koer Oudehafter
Faxnummer : 0541-533576
Van : Inez de Ruiter
Datum : 20-5-97.
Aantal pagina's : 8

Koninklijke Nederlandse Hockey Bond
Postbus 1250 - 3980 DE Bunnik
Runnenburg 12 - 3981 A7 Bunnik
Telefoon 030 - 6556444 - Fax 030 - 6564485
Rabobank Bunnik; rek. nr.: 31.13.06.012



**Rabobank
International**

KNHB sponsors: BDO Campobers - Center Parcs - Club van Stoepsporters - Dierks - Star Beemans - Pannofau - Desso - Heineken - K&N Verzichtingsmaatschappij - Janssens Grafische Producties - Volvo
De Boer Tenten - CMG - Extrat - Gardeur - H&O - Marmair Partyservice - Roever Hazen



NOC*NSF

Code: 04A-23-240.010
Pag.: 1/5

Sector Sportaccommodaties
Afdeling Advisering Buitensport
Papendal

Onderzoeksrapport

Betreft : zandkunststof hockeyveld O.H.C. "Bully"
Locatie : Sportpark "Saasvelderlaan" te Oldenzaal
Doel onderzoek : kwaliteitsbepaling
Opdrachtgever : Koninklijke Nederlandse Hockey Bond
Uitvoering : NOC*NSF, Sector Sportaccommodaties
Contactpersoon : de heer ing. J.P.E. Ariëns
tel.: 026-4834605
Onderzoekresultaten : pagina 2/5 t/m 5/5

CONCLUSIE

Het veld voldoet aan de normen van KNHB/NOC*NSF en is geschikt voor competitie en training.

Het veld zal wederom in het jaar 1999 worden onderzocht.

d.d. 7 mei 1997

NOC*NSF

ing. J.P.E. Ariëns
Hoofd Afdeling Advisering Buitensport
Sector Sportaccommodaties



NOC*NSF

Code: 04A-23-240.010
Pag.: 2/5

Sector Sportaccommodaties
Afdeling Advisering Buitensport
Papendal

PROJECTGEGEVENS

Zandkunststof hockeyveld

Veldaanduiding : veld 1
Veldligging : bij kantine
Type : Sportfloor
Jaar van aanleg : 1987
Aangelegd door : De Enk B.V.

ONDERZOEKSGEGEVENS

Onderzoeksdatum : 14 april 1997
Omstandigheden : droog en koud

SAMENVATTING ONDERZOEKSRISULTATEN

Veldconditie	voldoet
Schokabsorberend vermogen	voldoet
Vlakheid	akkoord
Hoogteligging	niet uitgevoerd

BEOORDELING

Voldoende.

ADVIES

Gelet op de vermindering van het schokabsorberend vermogen, een vermindering van de waterdoorlatendheid, de conditie van de naden en de vezel, is het gewenst om rekening te gaan houden met een renovatie van het veld. Het exact aangeven van een jaartal is niet mogelijk, doch vooralsnog moet worden gerekend op 2 (maximaal) 3 jaar vanaf het moment van keuring. In die periode is het van belang om de conditie van de lijnen en de naden te volgen en zondig reparaties uit te voeren. Het plegen van forse investeringen voor het reinigen van het zand in de toplaag wordt afgeraden.



NOC*NSF

Code: 04A-23-240.010
Pag.: 3/5

Sector Sportaccommodaties
Afdeling Advisering Buitensport
Papendal

VELDCONDITIE (visuele inspectie)

kleur	goed
zandvulling	goed
vezelconditie	geplet
hechting	goed
naden	gaan iets open staan, nog niet hinderlijk
vervuiling	geen
vlagheid	voldoende
waterdoorlatendheid	redelijk
uniformiteit	goed
beschadigingen	geen
belijning	akkoord, kleine reparaties soms iets slordig uitgevoerd
omlijsting	akkoord
inrichting	akkoord
opmerkingen	geen



NOC*NSF

Code: 04A-23-240.010
Pag: 4/5

Sector Sportaccommodaties
Afdeling Advisering Buitensport
Papendal

vezellengte	(3-punts lengtemeting) lengte in mm
doelmonden	10 - 12
cirkelgebieden	18
middenveld	20
zijkant	20 - 25

Beoordeling: de veldconditie is voldoende

SCHOKABSORBEREND VERMOGEN (sportvloertester)

aantal meetpunt	1	2	3	gemiddelde
1	20	18	19	19
2	16	16	16	16
3	16	16	17	16
4	19	19	19	19

Beoordeling: schokabsorberend vermogen voldoet aan de normen



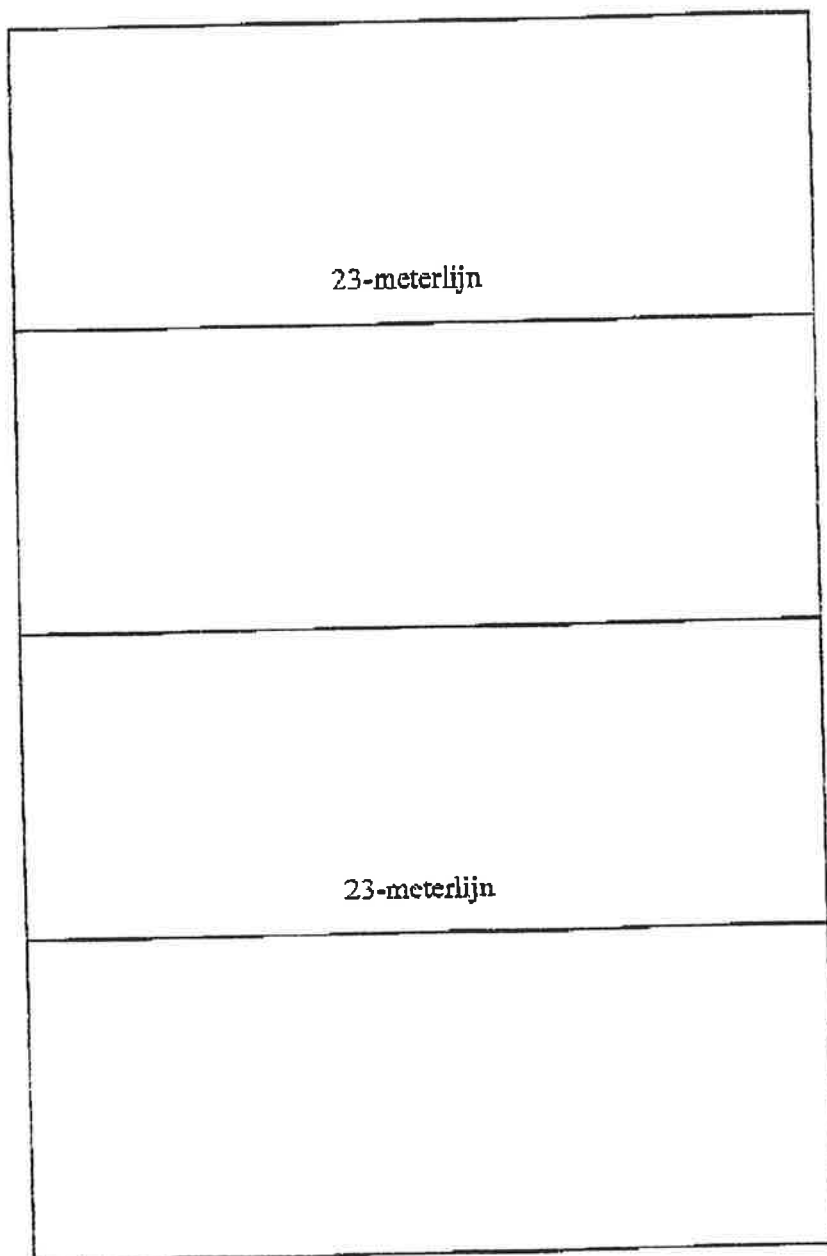
NOC*NSF

Code: 04A-23-240.010
Pag.: 5/5

Sector Sportaccommodaties
Afdeling Advisering Buitensport
Papendal

VLAKTELIKKING HOCKEYVELD (3-meter-rij)

Maten in millimeters (alleen noemenswaardige oneffenheden zijn aangegeven)



Beoordeling: de vlakteliggng voldoet aan de normen



GEMEENTE OLDENZAAL

Bezoekadres: Ganzenmarkt 1, Oldenzaal

Correspondentieadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal

Telefoon 0541-588111

Telefax 0541-511763

Arcadis Heidemij Realisatie b.v.
de heer E. van den End
Postbus 673
7300 AR APELDOORN

uw kenmerk	104/8219/AD99/1096/gb	uw brief van		ons kenmerk	
bijlage(n)		behandeld door	dhr. G. Nijmeijer	telefoonnr.	588233
onderwerp	kunstgrasveld OHC Bully	Oldenzaal,			30 maart 1999

Geachte heer van den End,

Als gebruiker van het eventueel door u aan te leggen kunstgrasveld is de vereniging Bully verantwoordelijk voor het onderhoud van het veld. Daarom is het voor de vereniging van groot belang dat de garantievorwaarden, het onderhoud en een eventueel onderhoudscontract op de verwachte levensduur van 15 jaar afgestemd zijn. Daarom verzoeken wij u onderstaande vragen te beantwoorden zodat wij de vereniging daarover kunnen informeren.

Garantie

1. Kunt u ons een volledige garantietermijn van 15 jaar aanbieden?
2. Zo niet, voor hoeveel jaar kunt u dan wel een volledige garantietermijn aanbieden?
3. Kunt u aansluitend op de volledige garantie als onder 2 bedoeld, een garantie onder voorwaarden aanbieden welke na afloop van de volledige garantie tot het 15e jaar loopt?

Onderhoudscontract

1. Is een onderhoudscontract verplicht? Zo ja, voor hoeveel jaar eventueel in combinatie met de garantietermijn?
2. Wat zijn de kosten van een onderhoudscontract?
3. Voor hoeveel jaren staat de prijs voor het onderhoudscontract vast?
4. Zijn er meerkosten dan de vastgestelde prijs voor het onderhoudscontract (bijvoorbeeld voor verbruik materialen e.d)?
5. Is groot onderhoud, zoals vervanging van cirkels, lijnen etc. gedurende de levensduur van 15 jaar noodzakelijk?
6. Zo ja, vallen deze kosten dan onder het onderhoudscontract of onder de garantie?
7. Zo nee, waarop worden deze kosten dan begroot?

Gaarne vernemen wij op **korte termijn** uw reactie.

Hoogachtend,
Hoofd afdeling Ond., Sport en Recreatie,
G. Nijmeijer,



ARCADIS HEIDEMIJ REALISATIE

ARCADIS HEIDEMIJ REALISATIE BV
 Marowijne 80
 Postbus 177
 7300 AD Apeldoorn
 Tel 055 5999 444
 Fax 055 5338 844

TELEFAX

Aan:
 Gemeente Oldenzaal
 Afdeling Sport en Recreatie
 De heer G. Nijmeijer

Kopieën aan:

Telefaxnummer:
 0541-533576

Apeldoorn,
 24 maart 1999

BOMENDIENST

Van:
 B.L.G. van den End

Aantal pagina's:
 1

Telefoonnummer:
 055-5999 413

Ons kenmerk:
 104/8219/AD99/1109/gb

Onderwerp:
 Renovatie kunstgrasveld

Indien u niet alle pagina's hebt ontvangen, wilt u dit dan zo spoedig mogelijk laten weten per telefoon

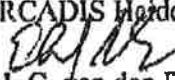
Geachte heer Nijmeijer,

In aansluiting op ons telefoongesprek van 23 maart jl. ontvangt u hierbij de navolgende informatie inzake de renovatie van het kunstgrashockeyveld voor de O.H.C. "Bully" te Oldenzaal.

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | In depot zetten kunstgrasmat op P-plaats in plaats van afvoeren
Minderkosten | f 17.500,-- |
| 2. | In depot zetten lava op P-plaats in plaats van afvoeren naar
Sportpark aan de Vondellaan
Minderkosten | f 1.200,-- |
| 3. | Prijs onderhoudscontract per jaar | f 3.800,-- |
| 4. | Eventueel herstellen tegelverharding binnen de veldafscheiding
Uitvoeren in regie, kosten per uur | f 66,-- |

Alle genoemde bedragen zijn exclusief 17,5% omzetbelasting.

Met vriendelijke groeten,
 ARCADIS Heidemij Realisatie BV


 E.L.G. van den End
 Hoofd Productgroep Kunstgras

ARCADIS HEIDEMIJ REALISATIE



Gemeente Oldenzaal
De heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

ARCADIS HEIDEMIJ REALISATIE BV
Marowijne 80
Postbus 177
7300 AD Apeldoorn
Tel 055 5999 444
Fax 055 5338 844

Onderwerp:
Kunstgrasveld O.H.C. Bully

BUSINESS UNIT
PROJECTEN

Geachte heer Nijmeijer,

Apeldoorn,
9 april 1999

Hierbij ontvangt u onze reactie op uw brief van 30 maart jl.

Garantie

Hiervoor verwijzen wij u naar onze offerte wat daarin is aangegeven onder hoofdstuk 5.

Contactpersoon:
E.L.G. van den End

Telefoonnummer:
055-5999 413

Voor de goede orde wijzen wij u er op dat het begrip verwachte levensduur ons inziens veel relevanter is en wel om de volgende redenen:

Ons kenmerk:
104/AD99/1122/gb

- Tot ca. 1990 zijn alle kunstgrasvelden aangelegd met kunstgraspijpen waarvan de vezels voor 100% uit polypropyleen waren opgebouwd. Van alle velden die wij hebben aangelegd sinds 1985 is er nog niet één vervangen vanwege slijtage. De werkelijke levensduur van deze velden is dus reeds 14 jaar.
- Vanaf 1992 wordt door ons ook de H23 LWT mat aangelegd. Deze mat is opgebouwd uit vezels die naast polypropyleen ook polyetheen bevatten en mede hierdoor een lagere slijtage vertonen. Deze lagere slijtage wordt ook bevestigd door uitgevoerde metingen op aangelegde velden van 5 jaar en ouder.

Samenvattend:

De kwaliteit van een kunstgramat is iets wat u straks bezit, een garantie blijft iets op papier.

Voor wat betreft de overige componenten van de constructie kunnen wij u melden dat deze uit zogenaamde inerte materialen bestaan en dus niet aan verandering onderhevig zijn.

Onderhoudscontract

Ad 1 Een onderhoudscontract is niet verplicht. Zoals in onze offerte vermeld bedraagt de garantieperiode 5 jaar, wanneer u geen onderhoudscontract afsluit en 8 jaar wanneer u dit wel doet.

Ad. 2 De kosten hiervoor bedragen f 3.800,-- per jaar exclusief omzetbelasting.



ARCADIS Heidemij Realisatie BV is ISO 9001 gecertificeerd
De afdelingen Bodemsanering, Grondreiniging,
Regio Noord, Regio Oost en Bomendienst ook VCA**
Natte Grondreiniging Moerdijk ook ISO 14001

Handelsregister
09053757

Ad. 3 Deze prijs wordt per jaar aangepast aan eventuele wijzigingen in de kosten van het levensonderhoud zoals deze worden bijgehouden door het Centraal Bureau voor de Statistiek.

Ad. 4 Eventuele meerkosten zijn:

- Bestrijding van algen en mos.
- Aanbrengen van instrooizand.

In de praktijk komt met name dit laatste echter maar incidenteel voor.

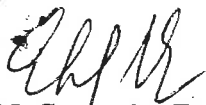
Ad. 5 Groot onderhoud, zoals vervanging van lijnen en cirkels is niet aan de orde. Wel wordt soms de mat ter plaatse van een gedeelte van het cirkelgebied vervangen, maar dit gebeurt dan om de levensduur van het hele veld nog verder te verlengen.

Ad. 6 De kosten van een eventuele partiële renovatie vallen niet onder het onderhoudscontract.
Alleen indien dit noodzakelijk is binnen de garantieperiode is er sprake van garantie (dit is echter nog niet voorgekomen).

Ad. 7 De kosten voor een partiële renovatie bedragen ongeveer f 50,-- à f 60,-- per m² exclusief omzetbelasting.

Wij vertrouwen erop u hiermee zo volledig mogelijk te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,
ARCADIS Heidemij Realisatie BV



E.L.G. van den End

Hoofd Productgroep Kunstgras



GEMEENTE OLDENZAAL

Bezoekadres: Ganzenmarkt 1, Oldenzaal

Correspondentieadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal

Telefoon 0541-588111

Telefax 0541-511763

Oranjewoud, district Oost
de heer R.G. Kiekebeld
Postbus 321
7400 AH DEVENTER

uw kenmerk	14330-67458	uw brief van	ons kenmerk
bijlage(n)		behandeld door	dhr. G. Nijmeijer
		telefoonnr.	588233
onderwerp	kunstgrasveld OHC Bully	Oldenzaal,	30 maart 1999

Geachte heer Kiekebeld,

Als gebruiker van het eventueel door u aan te leggen kunstgrasveld is de vereniging Bully verantwoordelijk voor het onderhoud van het veld. Daarom is het voor de vereniging van groot belang dat de garantievoorwaarden, het onderhoud en een eventueel onderhoudscontract op de verwachte levensduur van 15 jaar afgestemd zijn.

Daarom verzoeken wij u onderstaande vragen te beantwoorden zodat wij de vereniging daarover kunnen informeren.

Garantie

1. Kunt u ons een volledige garantietermijn van 15 jaar aanbieden?
2. Zo niet, voor hoeveel jaar kunt u dan wel een volledige garantietermijn aanbieden?
3. Kunt u aansluitend op de volledige garantie als onder 2 bedoeld, een garantie onder voorwaarden aanbieden welke na afloop van de volledige garantie tot het 15e jaar loopt?

Onderhoudscontract

1. Is een onderhoudscontract verplicht? Zo ja, voor hoeveel jaar eventueel in combinatie met de garantietermijn?
2. Wat zijn de kosten van een onderhoudscontract?
3. Voor hoeveel jaren staat de prijs voor het onderhoudscontract vast?
4. Zijn er meerkosten dan de vastgestelde prijs voor het onderhoudscontract (bijvoorbeeld voor verbruik materialen e.d)?
5. Is groot onderhoud, zoals vervanging van cirkels, lijnen etc. gedurende de levensduur van 15 jaar noodzakelijk?
6. Zo ja, vallen deze kosten dan onder het onderhoudscontract of onder de garantie?
7. Zo nee, waarop worden deze kosten dan begroot?

Gaarne vernemen wij op **korte termijn** uw reactie.

Hoogachtend,
Hoofd afdeling Ond., Sport en Recreatie,
G. Nijmeijer,



INGEKOMEN - 1 MAART 1999

district oost
postbus 321
7400 ah deventer

Gemeente Oldenzaal
t.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk 14330-67458	datum 26 februari 1999
onderwerp offerte vervanging hockeyveld Bully			

Geachte heer Nijmeijer,

Met referte aan uw verzoek aan de heer A. Fiolet van Desso DLW, kunnen wij u het volgende aanbieden.

Zoals u door Desso DLW Sport Systems international is medegedeeld, is er sinds 1 januari 1999 een samenwerkingsovereenkomst tussen Desso DLW en 'Oranjewoud', waarbij 'Oranjewoud' in alle gevallen als hoofdaannemer optreedt.

Van groot belang voor u is:

- uitstekende prijs/kwaliteitverhouding
- een goede en effectief werkend service-apparaat
- een goede relatie met een solide leverancier, waaronder Desso DLW Systems international

Aan bovengenoemde punten kunnen wij voldoen zoals blijkt uit de offerte.

Wij kunnen de renovatie van de bestaande kunstgrasmat van hard naar zacht voor u uitvoeren voor een totaalbedrag van f 271.500,00 (zegge: tweehonderdeenzeventig vijfhonderd gulden).

Kunstgras Sportilan HPF Crown

Het HPF Crown tapijt onderscheidt zich door:

- een robuuste stabiele vezel (115 micron) met een natuurlijke optiek.
- een hoge slijtweerstand (= een lange levensduur).
- uitstekend poolherstellend vermogen
- het behoud van zijn originele vorm (= optimaal aspektbehoud).

contactpersoon: R.G. Kiekebeld
bijlage(n): 9

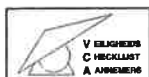
tel.:

typ.: LK
coll.:

district oost: keulenstraat 3 deventer telefoon (0570) 67 94 44 fax (0570) 72 27

docnaam: \overijss\67458-2.off

handelsreg. leeuwarden 01041339 ingeschreven onder: ingenieursbureau 'Oranjewoud' b.v. BTW.nr. NL003616654B02



tevens vestigingen in heerenveen almere-stad capelle a/d ijssel oosterhout geleen assen groningen stadskanaal jisp goes lomn

- het zand blijft losser tussen de polen liggen en zodoende is het onderhoud eenvoudiger uit te voeren.
- dankzij het HPF Crown systeem zijn de sporttechnische en spelersvriendelijke eigenschappen verder verhoogd.

Bij onze prijsvorming zijn wij uitgegaan van de volgende werkzaamheden:

Opruimingswerkzaamheden

Het terrein is vrij van obstakels.

Werkterrein en toegang

Voor de toegang tot het werkterrein wordt gebruik gemaakt van de toegangsweg naar het clubgebouw. Een gedeelte van het parkeerterrein zal worden ingericht als tijdelijke opslag van materieel en materialen.

Om toegang tot het veld te verkrijgen zal een gedeelte van het hekwerk opgenomen en in depot gezet worden. Na renovatie van de kunstgrasmat wordt dit hekwerk herplaatst.

Oude kunstgrasmat

De oude kunstgrasmat wordt op de parkeerplaats door derden opgerold neergelegd en daarna door 'Oranjewoud' afgevoerd.

Opsluiting

De bestaande betegeling en de opsluitbanden 0,10 x 0,20 x 1,00 m worden waar nodig hersteld en in hoogte aangepast.

Zachte constructie

Afvoeren 6,5 cm lava naar gemeente-depot, waarna het oppervlak geprofileerd en geëgaliseerd wordt. Hierna wordt een lavarubber mengsel aangebracht, die bestaat uit gesorteerde lava en rubber, welke speciaal voor ons gezeefd en gemengd wordt.

Hierdoor ontstaat een sportvloer met een goede stabiliteit en waterdoorlatendheid en een gunstig dempend vermogen.

Aanbrengen toplaag

Als de ondergrond gereed is, kan de toplaag aangebracht worden. Deze bestaat uit:

- geovlies (drukverdelend doek)
- Sportilan HPF Crown, inclusief standaard belijning en ingestrooid met geselecteerd zand

Al deze onderdelen zijn NOC*NSF goedgekeurd.

Hekwerk

Het hekwerk wordt ter plaatst van de werkingang hersteld.



oranjewoud

14330-67458

-3-

Voorwaarden

Op het werk zijn de volgende voorwaarden van toepassing:

- Algemene voorwaarden en Bepalingen met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door Ingenieursbureau 'Oranjewoud' b.v.
- De Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV: 1989)
- De standaard 1995 van C.R.O.W.
- De normen van de NOC*NSF
- Prijspeil 1999
- Alle genoemde bedragen zijn exclusief B.T.W.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw verdere berichten met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,
Ingenieursbureau 'Oranjewoud' B.V.
Afdeling Uitvoering

Ir. Th. J.M. Peters



INGEKOMEN 26 MAART 1999

district oost
postbus 321
7400 ah deventer

Gemeente Oldenzaal
T.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL
FAX: 0541-533576

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk 14330-67458	datum 23 maart 1999
onderwerp			

Geachte heer Nijmeijer,

Naar aanleiding van uw verzoek doen wij u onze prijsaanbieding toekomen voor het oprollen van de oude kunstgrasmat en deze neerleggen op de parkeerplaats.

Wij kunnen deze werkzaamheden voor u uitvoeren voor f 1,25/m².

7133,71 euro


Het doorspuiten van drainage kunnen wij uitvoeren voor een bedrag van f 1.500,00 (zegge: vijftienhonderd gulden).

- 'Oranjewoud' garandeert gedurende een termijn van zeven jaren na oplevering de S-Forte uitsluitend en alleen:

- 1e het niet optreden van abnormale verouderingsverschijnselen ten gevolge van de aantasting door ultraviolet licht.
- 2e het bestand zijn van de kunststofmat tegen directe invloeden van normale klimatologische omstandigheden.
- 3e slijtageverschijnselen uitsluitend veroorzaakt door het beoefenen van de hockeysport, ten gevolge waarvan de beoefening van de hockeysport in redelijkheid niet meer mogelijk is, vooropgesteld dat het normale voor kunstgras geschikte schoeisel (met 100 % kunststofprofiel) en ander materiaal wordt, respectievelijk is gebruikt. Het gebruik ten behoeve van andere sporten wordt uitgesloten.
- 4e de waterdoorlatendheid van het Sportilan-S Forte Hockey kunstgrastapijt conform de door de NOC*NSF gestelde normen.

contactpersoon: R.G. Kiekebeld
bijlage(n): als genoemd

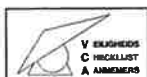
tel.:

typ.: pd.u
coll.: 

district oost: keulenstraat 3 deventer telefoon (0570) 67 94 44 fax (0570) 63 72 27

docnaam: overijss\67458-4.off

handelsreg. leeuwarden 01041339 ingeschreven onder: ingenieursbureau 'Oranjewoud' b.v. BTW.nr. NL003616654B02



tevens vestigingen in heerenveen almere-stad capelle a/d ijssel oosterhout geleen assen groningen stadskanaal jisp goes lomm

De verwachte levensduur van Sportilan-S Forte is 10-12 jaar. Afschrijving 10 jaar.

- 'Oranjewoud' garandeert gedurende een termijn van tien jaren na oplevering de HPF Crown uitsluitend en alleen:

- 1e het niet optreden van abnormale verouderingsverschijnselen ten gevolge van de aantasting door ultraviolet licht.
- 2e het bestand zijn van de kunststofmat tegen directe invloeden van normale klimatologische omstandigheden.
- 3e slijtageverschijnselen uitsluitend veroorzaakt door het beoefenen van de hockeysport, ten gevolge waarvan de beoefening van de hockeysport in redelijkheid niet meer mogelijk is, vooropgesteld dat het normale voor kunstgras geschikte schoeisel (met 100 % kunststof-profiel) en ander materiaal wordt, respectievelijk is gebruikt. Het gebruik ten behoeve van andere sporten wordt uitgesloten.
- 4e de waterdoorlatendheid van het Sportilan-HPF Crown Hockey kunstgrastapijt conform de door de NOC*NSF gestelde normen.

De verwachte levensduur van Sportilan-HPF Crown is 13-15 jaar. Afschrijving 12-13 jaar.

Al onze prijzen zijn exclusief B.T.W.

Op deze offerte zijn van toepassing de bijgesloten Algemene Voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door Ingenieursbureau 'Oranjewoud' B.V.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw verdere berichten met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,
Ingenieursbureau 'Oranjewoud' B.V.
Afdeling Uitvoering

1/6



Ir. Th.J.M. Peters

Datum 8 april 1999 Aantal pagina's inclusief voorblad 1
Bestemd voor Gemeente Oldenzaal
t.a.v. dhr./mw. G. Nijmeijer Te Oldenzaal
Faxnummer 0541-511763 Projectnummer 14330-67458
Onderwerp kunstgrasveld OHC Bully

Bericht:

Verklaring inzake garantietermijn kunstgras HPF Crown.

Contactpersoon 'Oranjewoud' R.G. Kiekebeld
Afdeling Uitvoering, Telefoon

verz.:
doc.naam:

bij storing of meer informatie over deze fax s.v.p. contact opnemen met onderstaand adres:
afdeling uitvoering-oost, postbus 321, 7400 ah deventer, tel. (0570) 67 94 13, fax (0570) 63 72 27



Postbus 154
6600 AD Wijchen
Tel: 024-6486400
Fax: 024-6486450

Datum : 07-04-99
Van : Arnoud Fiolet
Aan : Oranjewoud Oost
T.a.v. : G. Kiekebeld
Faxnr. : 0570 637227
Betreft : Oldenzaal
Aantal pagina's inclusief deze: 2

Geachte heer Kiekebeld,

Graag geven wij u hierbij antwoord op de door u gestelde vragen.

Wij kunnen een allesomvattende garantietermijn aanbieden van 10 jaar voor ons HPF Crown produkt.

Wij willen bewust alleen serieuze en allesomvattende garanties geven en onze limiet is 10 jaar.

Wij verwachten dat het produkt ca. 15 jaar meegaat en dat met voldoende regulier onderhoud (zie bijgevoegde onderhoudsadvies) er geen groot onderhoud hoeft plaats te vinden. Afhankelijk van de bespelingsgraad zal in de cirkel bij het clubhuis tussen het 10^e en 15^e jaar een waaijer geplaatst moeten worden; kosten prijspeil 1999 Hfl. 13.000,-.

In het vertrouwen u hiermee van dienst te zijn verblijf ik met vriendelijke groet,


Arnoud Fiolet



GEMEENTE OLDENZAAL

Bezoekadres: Ganzenmarkt 1, Oldenzaal
Correspondentieadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal
Telefoon 0541-588111
Telefax 0541-511763

Edel Grass b.v.
de heer K. Pluim
Postbus 1
8280 AA GENEMUIDEN

uw kenmerk	uw brief van	ons kenmerk
bijlage(n)		behandeld door dhr. G. Nijmeijer telefoonnr. 588233
onderwerp	kunstgrasveld OHC Bully	Oldenzaal, 30 maart 1999

Geachte heer Pluim,

Als gebruiker van het eventueel door u aan te leggen kunstgrasveld is de vereniging Bully verantwoordelijk voor het onderhoud van het veld. Daarom is het voor de vereniging van groot belang dat de garantievoorwaarden, het onderhoud en een eventueel onderhoudscontract op de verwachte levensduur van 15 jaar afgestemd zijn. Daarom verzoeken wij u onderstaande vragen te beantwoorden zodat wij de vereniging daarover kunnen informeren.

Garantie

1. Kunt u ons een volledige garantietermijn van 15 jaar aanbieden?
2. Zo niet, voor hoeveel jaar kunt u dan wel een volledige garantietermijn aanbieden?
3. Kunt u aansluitend op de volledige garantie als onder 2 bedoeld, een garantie onder voorwaarden aanbieden welke na afloop van de volledige garantie tot het 15e jaar loopt?

Onderhoudscontract

1. Is een onderhoudscontract verplicht? Zo ja, voor hoeveel jaar eventueel in combinatie met de garantietermijn?
2. Wat zijn de kosten van een onderhoudscontract?
3. Voor hoeveel jaren staat de prijs voor het onderhoudscontract vast?
4. Zijn er meerkosten dan de vastgestelde prijs voor het onderhoudscontract (bijvoorbeeld voor verbruik materialen e.d)?
5. Is groot onderhoud, zoals vervanging van cirkels, lijnen etc. gedurende de levensduur van 15 jaar noodzakelijk?
6. Zo ja, vallen deze kosten dan onder het onderhoudscontract of onder de garantie?
7. Zo nee, waarop worden deze kosten dan begroot?

Gaarne vernemen wij op **korte termijn** uw reactie.

Hoogachtend,
Hoofd afdeling Ond., Sport en Recreatie,
G. Nijmeijer,



Ten Cate Nicolon

INGEKOMEN - 8 FEB, 1999

Ten Cate Nicolon B.V.
G. v/d Muelenweg 2
7443 RE Nijverdal

Nijverdal, 5 februari 1999

Gemeente Oldenzaal
T.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 300
7570 AH Oldenzaal

Thiolon Grass

Geachte heer Nijmeijer,

Hierbij bevestigen wij dat Edel Grass B.V. te Genemuiden in haar productenpakket milieuvriendelijk Thiolon® LSR garens van Ten Cate Nicolon verwerkt. Thiolon® LSR wordt, gezien haar bewezen eigenschappen, steeds meer toegepast voor o.a. hockey sportvelden

Het is ons bekend dat momenteel ook kunstgrasmaten worden aangeboden waarbij gezegd wordt dat soortgelijke LSR garens met eenzelfde karakteristieken worden toegepast. Deze berichtgeving is niet juist. Gezien onze bewezen kwaliteit inzake uv-bestendigheid, slijtvastheid, kleurechtheid en milieuvriendelijkheid zijn Thiolon® LSR garens een garantie voor jarenlange sport- en spelplezier.

Wij hopen u hiermede correct te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Ten Cate Nicolon B.V.

Wil Ditzel
Business Unit Manager Thiolon Grass

Ten Cate Nicolon bv

Hoge Dijkje 2, 7442 AE Nijverdal / G. van der Muelenweg 2, 7443 RE Nijverdal

Postbus 9, 7440 AA Nijverdal / Telefoon 0548 633307 / Fax 0548 633372 / K.v.K. Enschede nr. 060.34.858

Op alle transacties zijn onze betalings- en leveringsvoorwaarden van toepassing, zoals gedeponeerd bij de Arrondissementsrechtbank te Almelo. De voorwaarden kunnen u op verzoek worden toegezonden.

Werkmaatschappij van Koninklijke Ten Cate nv

052

INGEKOMEN 15 FEB. 1999



Edel Grass BV
Burg. ten Veldestraat 1a, Postbus 1
8280 AA Genemuiden, Holland
Telefoon +31(38)3852244
Telefax +31(38)3852294
Bank: ABN-AMRO Zwolle,
nr. 59.82.27.547
BTW nr. NL004018886B05
Inschrijfnr. KvK - Zwolle 05028385

Gemeente Oldenzaal
t.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

Genemuiden, 9 februari 1999

**Betreft: Renovatie zandingestrooide kunstgrashockeyveld van O.H.C. Bully
op Sportcomplex Saasvelderlaan.**

Geachte heer Nijmeijer,

Aansluitend aan het onderhoud op 27 januari jl., zenden wij u een offerte voor de renovatie van het kunstgrashockeyveld op Sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal.

Zoals reeds mondeling toegelicht, biedt Edel Elite LSR, 24 mm alles wat men van een produkt van deze tijd mag verwachten. Het koppelt duurzaamheid en speelvriendelijkheid. LSR-garen (Low Sliding Resistance) wordt algemeen beschouwd als misschien wel het beste kunstgrasgaren ter wereld. LSR is uitermate slijtvast en zeer UV-stabiel.

Het geeft daarnaast veel comfort aan de spelers en behoudt onder zowel koude als warme weersomstandigheden het prettige flexibele karakter, waardoor het minder aanleiding tot blessures geeft.

In de telling is bewust een produkt aangeboden dat vervaardigd is uit polypropyleen garen, omdat de concurrentie deze ook offreert. Op deze wijze voorkomen wij dat appels met peren vergeleken worden.

Wij zijn uitermate trots op onze produkten en zijn overtuigd van onze kwaliteit en kracht. Edel Grass zou derhalve zijn referentielijst graag uitbreiden met het hockeyveld van O.H.C. Bully.

Indien de oude kunstgrasmat alleen opgenomen en in depot gezet kan worden, op sportcomplex "Saasvelderlaan", bedraagt de **minderprijs** **f 13.000,00**

Indien de verwijderde lavaconstructie (bij de renovatie hard – zacht) in depot gezet wordt op een locatie binnen twee kilometer van het werk bedraagt de **minderprijs** **f 2.000,00**.

Gaarne zouden wij onze uitgebrachte offerte komen toelichten.

Met vriendelijke groeten,

Edel Grass B.V.
Karel Pluim



Offerte voor : Renovatie van een zandingestrooid kunstgrashockeyveld van O.H.C. Bully op sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal

Type : Edel Elite PP, alternatief LSR
Harde constructie

Opdrachtgever : Gemeente Oldenzaal

Genemuiden, 9 februari 1999

PROJECT : **Hockeyveld O.H.C. Bully**

BASISWERKPLAN : **voor het renoveren van het zandingestrooid kunstgrashockeyveld (type DLW) naar een zandingestrooid kunstgrashockeyveld, gebouwd met Edel-Elite PP kunstgras.**

Type : Harde fundering.

1. Terreinontsluiting.

Waar noodzakelijk, zal een rijplatenbaan worden aangebracht. Het parkeerterrein wordt gebruikt voor tijdelijke opslag.

2. Verwijderen oude kunstgrasmat.

De oude kunstgrasmat wordt opgenomen met een shovel en afgevoerd naar een zg. "klopperij". Dit bedrijf maakt de oude kunstgrasmat stuk en verwerkt het gemalen materiaal in bovenlaagmateriaal t.b.v. paarden renbakken. Uw oude grastapijt krijgt een tweede levenscyclus.

3. Betonverharding binnen de veldafrostering.

Het tegelwerk en de beton banden worden opnieuw gelegd cq. gericht. Kapotte tegels cq. opsluitbandjes worden vervangen.

4. Waterhuishoudkundig systeem.

Het bestaande systeem wordt doorgespoten en gecontroleerd op functioneren. Eventuele reparaties aan het drainagesysteem zijn **niet** in de prijs inbegrepen.

5. Lavafundering.

Direct na het verwijderen van de oude kunstgrastoplaag wordt de lava laag opnieuw geprofileerd.

6. Zandkunststofoplaag, type Edel-Elite PP, 24 mm.

Op de ongebonden fundatie wordt in eerste instantie een geovlies gelegd, type Terram 1000. Dit doek wordt overlappend gelegd en heeft de volgende functie :

- het beschermt de rug van het kunstgrastapijt;
- vormt een werkvloer voor de daarop aan te brengen zandkunststofoplaag en tevens geeft het lastspreading;
- bewerkstelligt een effectieve scheiding tussen fundatie materiaal en het kwartszand in de toplaag.

Over het geovlies wordt vervolgens het kunstgrastapijt in breedten van 4 meter aangebracht. Het kunstgrasproductie/verlegschemata dient strak te worden gevolgd, zodanig dat volledige rollen worden verwerkt.

Ons kunstgrasproduct, type Edel-Elite H. (PP) bestaat uit het hoogwaardige Thiolon Polypropyleen getuft op een waterdoorlatend polypropyleen weefsel, voorzien van een latexbacking en perforaties voor de waterdoorlatendheid.

De kunstgrasvezels zijn gefibrilleerd en hebben een Dtex getal van 8.800 en een tapedikte van 80 micron, waarbij de poollengte 25 mm bedraagt. Het geheel wordt ingestrooid met een speciaal geselecteerd kwartszand ($\pm 29 \text{ kg/m}^2$). De hiervoor genoemde materialen zijn gedeponeerd bij het NOC*NSF en in een referentierapport vastgelegd te Papendal.

Het kunstgrasprodukt Edel-Elite PP is vrij van zware metalen, zoals lood en cadmium. Verdere gegevens over dit kunstgras treft U in de bijgesloten produktspecificatie aan.

7. Accessoires

6 x hoekvlaggen

8. NOC*NSF projectbegeleiding.

In onze prijsvorming hebben wij de begeleidingskosten verwerkt volgens de standaard begeleidingsprocedure (zie prijsspecificatie)



PROJECT:

Renovatie kunststofhockeyveld
Afm.: 99,4 x 59 m

O.H.C. Bully

Type : Harde fundering

PRIJSSPECIFICATIE,

1. Terreinontsluiting
2. Verwijderen van de oude kunstgrasmat
3. Narichten/ herleggen van de betonverharding
4. Waterhuishoudkundig systeem doorspuiten en controleren
5. Profileren lavalag
6. Zandkunststofoplaag, type Edel-Elite PP, 24 mm
7. Accessoires
8. NOC*NSF projectbegeleiding

EINDTOTAAL excl. B.T.W.

f 210.000,00

AANVULLINGEN OP OFFERTEBLAD :

- Alternatief : LSR grasgaren i.p.v. Polypropyleen garen

Garantietijd: PP- kunstgrasprodukt 8 jaar
LSR- kunstgrasprodukt 15 jaar

Dtex-getal blijft 8800/1 Dtex

De garantievoorwaarden vindt U in de bijlagen.

Meerprijs toepassing LSR grasgaren, per veld

f 15.000,00

Alle bedragen genoemd in deze aanbieding zijn exclusief B.T.W.

KAP/oh/03299
Genemuiden, 09-02-1999

Op al onze aanbiedingen en met ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Edel Grass B.V., deel I en II. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Zwolle. Volledigheidshalve is een exemplaar bijgesloten.



Offerte voor : Renovatie van een zandingestrooid kunstgrashockeyveld van O.H.C. Bully op sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal

Type : Edel Elite PP, alternatief LSR
Zachte constructie

Opdrachtgever : Gemeente Oldenzaal

Genemuiden, 9 februari 1999

PROJECT : **Hockeyveld O.H.C. Bully**
BASISWERKPLAN : **voor het renoveren van het zandingestrooid kunstgrashockeyveld (type DLW) naar een zandingestrooid kunstgrashockeyveld, gebouwd met Edel-Elite PP kunstgras.**

Type : Zachte fundering.

1. Terreinontsluiting.

Waar noodzakelijk, zal een rijplatenbaan worden aangebracht. Het parkeerterrein wordt gebruikt voor tijdelijke opslag..

2. Verwijderen oude kunstgrasmat.

De oude kunstgrasmat wordt opgenomen met een shovel en afgevoerd naar een zg. “klopperij”. Dit bedrijf maakt de oude kunstgrasmat stuk en verwerkt het gemalen materiaal in bovenlaagmateriaal t.b.v. paarden renbakken. Uw oude grastapijt krijgt een tweede levenscyclus.

3. Betonverharding binnen de veldafrostering.

Het tegelwerk en de beton banden worden opnieuw gelegd cq. gericht. Kapotte tegels cq. opsluitbandjes worden vervangen.

4. Waterhuishoudkundig systeem.

Het bestaande systeem wordt doorgespoten en gecontroleerd op functioneren. Eventuele reparaties aan het drainagesysteem zijn **niet** in de prijs inbegrepen.

5. Lavafundering.

Direct na het verwijderen van de oude kunstgrastoplaag wordt een lavalaag van 6 cm dikte van de bestaande lavalaag (15 cm) afgehaald. De resterende 9 cm lavalaag wordt opnieuw geprofileerd.

6. Lava/rubber laag, dikte 6,5 cm.

Deze laag bestaande uit een lava/rubber composiet wordt ingebouwd op de achtergebleven lavafunderingslaag van 9 cm dikte. De kwaliteit van deze laag is van grote invloed op de sporttechnische eigenschappen van het kunstgrashockeyveld met name voor het dempend vermogen van de constructie en de vlakheid van het kunstgrasoppervlak.

6. Zandkunststofoplaag, type Edel-Elite PP, 24 mm.

Op de ongebonden fundatie wordt in eerste instantie een geovlies gelegd, type Terram 1000. Dit doek wordt overlappend gelegd en heeft de volgende functie :

- het beschermt de rug van het kunstgrasapijt;
- vormt een werkvloer voor de daarop aan te brengen zandkunststofoplaag en tevens geeft het lastspreiding;
- bewerkstelligt een effectieve scheiding tussen fundatie materiaal en het kwartszand in de toplaag.

Over het geovlies wordt vervolgens het kunstgrasapijt in breedten van 4 meter aangebracht. Het kunstgrasproductie/verlegschemata dient strak te worden gevolgd, zodanig dat volledige rollen worden verwerkt.

Ons kunstgrasproduct, type Edel-Elite H. (PP) bestaat uit het hoogwaardige Thiolon Polypropyleen getuft op een waterdoorlatend polypropyleen weefsel, voorzien van een latexbacking en perforaties voor de waterdoorlatendheid.

De kunstgrasvezels zijn gefibrilleerd en hebben een Dtex getal van 8.800 en eenapedikte van 80 micron, waarbij de poollengte 25 mm bedraagt. Het geheel wordt ingestrooid met een speciaal geselecteerd kwartszand ($\pm 29 \text{ kg/m}^2$). De hiervoor genoemde materialen zijn gedeponereerd bij het NOC*NSF en in een referentierapport vastgelegd te Papendal.

Het kunstgrasproduct Edel-Elite PP is vrij van zware metalen, zoals lood en cadmium. Verdere gegevens over dit kunstgras treft U in de bijgesloten produktspecificatie aan.

7. Accessoires

6 x hoekvlaggen

8. NOC*NSF projectbegeleiding.

In onze prijsvorming hebben wij de begeleidingskosten verwerkt volgens de standaard begeleidingsprocedure (zie prijsspecificatie)



PROJECT:

Renovatie kunststofhockeyveld
Afm.: 99,4 x 59 m

O.H.C. Bully

Type : Zachte fundering

PRIJSSPECIFICATIE,

1. Terreinontsluiting
2. Verwijderen van de oude kunstgrasmat
3. Narichten/ herleggen van de betonverharding
4. Waterhuishoudkundig systeem doorspuiten en controleren
5. Verwijderen van ca. 6 cm toplaag
- 5b Het profileren van de onderlaag
6. Aanbrengen van lava/rubber 6,5 cm dik
7. Zandkunststoftoplaag, type Edel-Elite PP, 24 mm
8. Accessoires
9. NOC*NSF projectbegeleiding

EINDTOTAAL excl. B.T.W.

f 277.000,00

AANVULLINGEN OP OFFERTEBLAD :

- Alternatief : LSR i.p.v. Polypropyleen grasgaren.

Garantietijd: PP- kunstgrasprodukt 8 jaar
LSR- kunstgrasprodukt 15 jaar

Dtex-getal blijft 8800/1 Dtex

De garantievoorwaarden vindt U in de bijlagen.

Meerprijs toepassing LSR grasgaren

f 15.000,00

Alle bedragen genoemd in deze aanbieding zijn exclusief B.T.W.

KAP/oh/03299
Genemuiden,09-02-1999

Op al onze aanbiedingen en met ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Edel Grass B.V., deel I en II. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Zwolle. Volledigheidshalve is een exemplaar bijgesloten.



PRODUKTSPECIFICATIE

VAN :

EDEL-ELITE PP 24

TECHNISCHE GEGEVENS

A. Productnaam Sporttoepassing	EDEL-ELITE PP 24 Hockey, korfbal
B. Producent kunstgras Productie methode Producent poolgaren	EDEL GRASS B.V. GENEMUIDEN Getuft, gesneden pool Ten Cate Nicolon B.V. te Nijverdal.
C. Poolmateriaal Garentype Garenkwaliteit Garendimensies	100% Thiolon® Polypropylene garen, mechanisch gefibrilleerd, U.V. gestabiliseerd. 8800/1 Dtex milieuverdraagzaam breedte : 15 mm, dikte : 65 µm
D. Draagdoek Coating rugzijde Waterdoorlatendheid systeem	Thiobac® 100%polypropylene weefsel, kleur zwart, UV-gestabiliseerd, gewicht ca. 120 gr/m2 latex coating op styreen, butadien basis ± 840 gr/m2 voorzien van 4 mm perforaties 60 liter/min/m2
E. Poolhoogte Totale constructie hoogte Poolinzetgewicht Totale constructie gewicht Tuftdeling Steken aantal per m1 Steken aantal per m2 Kleuren UV-stabiliteit totale produkt Kleurechtheid Kleur belijning Belijningsbreedte Bezanding Type zand	ca. 24 mm ca. 26 mm ca. 1220 gr/m2 ca. 2180 gr/m2 3/8" 230 ca. 24.150 olijfgroen DIN 53387 voldoet aan 4000 uren W.O.M. test DIN 54004 → 7-8 op blauwschaal voor licht, 4-5 op grijsschaal volgens DIN voor anderechtheden wit / geel 7,5 cm / 10 cm ca. 28 kg/m2 kwartszand, gradering 0.5 - 1.0 mm, min. 80% rond van vorm
F. Installatiemethode Rolbreedte Rollengte Rolverbinding Belijning	los gelegd door EDEL GRASS medewerkers op een geselecteerde fundering 3.72 m1 / 4.00 m1 bouwpakket systeem volgens installatieplan lijmverbinding op lijmdrager, breedte 30 cm en 2 componenten lijm type Helmitin KR gedeeltelijk in het bouwpakket, gedeeltelijk in te snijden bij het installeren



PRODUKTSPECIFICATIE

VAN :
EDEL-ELITE LSR 24

TECHNISCHE GEGEVENS

A. Productnaam Sporttoepassing	EDEL-ELITE LSR 24 Hockey, Korfbal
B. Producent kunstgras Productie methode Producent poolgaren	EDEL GRASS B.V. GENEMUIDEN Getuft, gesneden pool Ten Cate Nicolon te Nijverdal
C. Poolmateriaal Garentype Garenkwaliteit Garendimensies	100% Thiolon® LSR garen, mechanisch gefibrilleerd, U.V. gestabiliseerd. 8800/1 Dtex milieuverdraagzaam breedte : 12 mm, dikte : 80 µm
D. Draagdoek Coating rugzijde Waterdoorlatendheid systeem	Thiobac® 100% polypropylene weefsel, kleur zwart, UV-gestabiliseerd, gewicht ca. 120 gr/m ² latex coating op styreen, butadiëenbasis ± 840 gr/m ² voorzien van 4 mm perforaties 60 liter/min/m ²
E. Poolhoogte Totale constructie hoogte Poolinzetgewicht Totale constructie gewicht Tuftdeling Steken aantal per m ¹ Steken aantal per m ² Kleuren UV-stabiliteit toplaag Kleurechtheid Kleur belijning Belijningsbreedte Bezanding Type zand	ca. 24 mm ca. 26 mm ca. 1270 gr/m ² ca. 2230 gr/m ² 3/8" 230 24.150 olijfgroen DIN 53387 voldoet aan 6000 uren W.O.M. test DIN 54004 → 7-8 op blauwschaal voor licht, 4-5 op grijsschaal volgens DIN voor andere echtheden. wit / geel 5 cm / 7,5 cm / 10 cm ca. 28 kg/m ² kwartszand, gradering 0.5 - 1.0 mm, min 80% rond van vorm
F. Installatiemethode Rolbreedte Rollengte Rolverbinding Belijning	los gelegd door EDEL GRASS medewerkers op een geselecteerde fundering 3.72 m ¹ / 4.00 m ¹ bouwpakket systeem volgens installatieplan lijmverbinding op lijmdrager, breedte 30 cm en 2 componenten lijm type Helmitin KR gedeeltelijk in het bouwpakket, gedeeltelijk in te snijden bij het installeren



PRODUKTSPECIFICATIE

VAN :
EDEL-CLASSIC TUFTED LSR/el

TECHNISCHE GEGEVENS

A. Produktnaam	EDEL-CLASSIC TUFTEDLSR/el
Sporttoepassing	Hockey
B. Producent kunstgras	EDEL GRASS B.V. GENEMUIDEN
Productie methode	Getuft, gesneden pool
Producent poolgaren	Ten Cate Nicolon B.V. te Nijverdal
C. Poolmateriaal	100% Thiolon® LSR garen, mechanisch gefibrilleerd, U.V. gestabiliseerd , macro-gekroesd
Garentype	9600/1 Dtex
Garenkwaliteit	milieuverdraagzaam
Garendimensies	breedte : 12 mm dikte : 80 µm
D. Draagdoek primair	100% glas-polyesterdoek gewicht ca. 280 gr/m ²
Draagdoek secundair	100% polyesterdoek gewicht ca. 263 gr/m ²
Coating rugzijde	latex coating op styreen, butadien basis ± 1520 gr/m ² voorzien van perforaties
Waterdoorlatendheid systeem	27 liter/min/m ²
E. Poolhoogte	ca. 15 mm
Totale constructie hoogte	ca. 18 mm
Poolinzetgewicht	ca. 1.960 gr/m ²
Totale constructie gewicht	ca. 4.023 gr/m ²
Tuftdeling	3/16"
Steken aantal per m ¹	260
Steken aantal per m ²	54.080
Kleuren	groen
UV-stabiliteit toplaag	DIN 53387 voldoet aan 6000 uren W.O.M. test
Kleurechtheid	DIN 54004 → 7-8 op blauwschaal voor licht, 4-5 op grijsschaal volgens DIN voor andere echtheden
Kleur belijning	wit / geel
Belijningsbreedte	10 cm
F. Installatiemethode	los gelegd op een asfalt fundering door EDEL GRASS medewerkers
Rollbreedte	4.00 m ¹ bouwpakket systeem
Rollengte	volgens installatieplan
Rolverbinding	d.m.v. speciale lijmverbinding met 2 componenten lijm type Helmitin KR140
Belijning	gedeeltelijk in het bouwpakket, gedeeltelijk in te snijden bij het installeren



Offerte voor : Renovatie van een zandingestrooid kunstgrashockeyveld van O.H.C. Bully op sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal

Type : Volkunstgras Edel Classic LSR/el "Water" constructie

Opdrachtgever : Gemeente Oldenzaal

Genemuiden, 9 februari 1999

PROJECT : **Hockeyveld O.H.C. Bully**

BASISWERKPLAN : **voor het renoveren van het zandingestrooid kunstgrashockeyveld (type DLW) naar een volkunststofhockeyveld, type Edel Classic LSR/el**

Type : Volgras op elastic-layer

1. Terreinontsluiting.

Waar noodzakelijk, zal een rijplatenbaan worden aangebracht. Het parkeerterrein wordt gebruikt voor tijdelijke opslag.

2. Verwijderen oude kunstgrasmat en slagplanken.

De oude kunstgrasmat wordt opgenomen met een shovel en afgevoerd naar een zg. "klopperij". Dit bedrijf maakt de oude kunstgrasmat stuk en verwerkt het gemalen materiaal in bovenlaagmateriaal t.b.v. paarden renbakken. Uw oude grastapijt krijgt een tweede levenscyclus.

De vereniging verwijdert en herplaatst in zelfwerkzaamheid de oude slagplanken op de bestaande veldafrastering.

3. Betonverharding binnen de veldafrastering.

Het geheel wordt hertegeld. De aanwezige betonband wordt opnieuw in de specie gesteld, waarbij tegelijkertijd een gegalvaniseerd metalen Poly Dur clamprail in de specie tegen de hiervoor genoemde betonband wordt gemonteerd.

De clamprail dient ter bevestiging van het Classic kunstgras aan de randen van het kunstgrasveld. Zie dwarsdoorsnede in de bijlagen.

4. Waterhuishoudkundig systeem.

Het bestaande systeem wordt doorgespoten en gecontroleerd op functioneren. Eventuele reparaties aan het drainagesysteem zijn **niet** in de prijs inbegrepen.

5. Lavafundering.

De na het verwijderen van de kunstgrastoplaag vrijgekomen lavafundering dient een laagdikte te hebben van 15 cm, overeenkomstig NOC*NSF eisen.

De bestaande lavafundering wordt niet geroerd, omdat de bestaande Proctor dichtheid juist voldoende is om met wegebouw materieel een aantal werkgangen uit te voeren.

Het lavaoppervlak wordt licht afgestrooid met 1-4 mm materiaal en op vlakheid gecorrigeerd onder een rij van 3 meter.

6. Elastic-layer (el) / Kunstgrasmat Edel Classic Tufted LSR

Deze 25 à 30 mm dikke rubberlaag wordt in situ aangebracht op de nageprofileerde lava onderlaag en "koud" tegen de Poly Dur clamprail opgezet.

Met behulp van een "Spezial Fertiger" ontstaat een naadloze onderlaag van rubberkorrels gebonden met PU bindmiddel. De elastische laag voldoet ruim aan de NOC*NSF eisen voor schokabsorptie waterdoorlatendheid en weerstand tegen mechanische beschadiging.

Deze rubberlaag is totaal niet aan slijtage c.q. UV-straling onderhevig, zodat de levensduur

van de rubberlaag wel 3 x zo lang kan zijn als van de kunstgrasoplaag.

De Edel Classic kunstgrasmat bestaande uit een hoogwaardige kunststofvezel (Ten Cate Nicolon, Thiolon LSR gekroesd, 8.800 Dtex in de kleur zomergroen) getuft op een zeer stabiel polyester draagdoek versterkt met glasvezels.

Edel Classic tufted LSR heeft een garengewicht van 2.050 gr/m².

Het kunstgras wordt industrieel voorzien van een polyester actionback gelamineerd met een zware milieu-vriendelijke latex lijm. De rollen kunstgras (4,00 m¹ breed) worden geperforeerd voor een goede waterdoorlatendheid, maar juist genoeg om het water zo lang mogelijk in de mat vast te houden. De kunstgrasoplaag wordt los gelegd op de elastic layer en licht aangespannen, waarbij de kunstgrasrollen met een speciale lijmverbinding, vrijwel onzichtbaar, aan elkaar worden verlijmd. De belijning wordt fabrieksmatig ingeweven en gedeeltelijk (met name cirkels) uitgesneden en ingelijmd.

Op deze wijze verkrijgt u een permanente belijning op het hockeyveld.

Een uitgebreide produktspecificatie treft u aan in de bijlagen.

7. Beregeningsinstallatie, type WK Utrecht

Het leveren en installeren van een vast opgestelde automatische werkende beregening, bestaande uit:

- 10 sproeiers rondom het veld, inclusief leidingwerk;
- 2 proeiers in het midden van het veld, inclusief leidingwerk;
- leveren en plaatsen van pompinstallatie en benodigde leidingen, exclusief afscherming pomp (behuizing);
- 6 stations regenautomaat;
- voorraadtank 3000 liter

Aansluitingen op waterleiding- en elektriciteitsnet worden verzorgt door de opdrachtgever en/of gemeente.

8. Afrastering

De kosten voor eventueel reparatie van het bestaande hekwerk en hermonteren van de oude slagplanken hebben wij buiten de aanbieding gelaten.

9. Accessoires

6 x hoekvlaggen

10. NOC*NSF projectbegeleiding.

In onze prijsvorming hebben wij de begeleidingskosten verwerkt volgens de standaard begeleidingsprocedure (zie prijsspecificatie)



PROJECT:

Renovatie kunststofhockeyveld
Afm.: 99,4 x 59 m

O.H.C. Bully

Type : Volkunststof met E-layer

PRIJSSPECIFICATIE,

1. Terreinontsluiting
2. Verwijderen van de oude kunstgrasmat
3. Narichten/ herleggen van de betonverharding
4. Waterhuishoudkundig systeem doorspuiten en controleren
5. Profileren lavalaaag
6. Elastic-layer (el) Kunstgrasmat Edel Classic Tufted LSR
7. Beregeningsinstallatie
8. Afrastering
9. Accessoires
10. NOC*NSF projectbegeleiding

EINDTOTAAL excl. B.T.W.

f 525.000,00

Alle bedragen genoemd in deze aanbieding zijn exclusief B.T.W.

KAP/oh/03299
Genemuiden, 09-02-1999

Op al onze aanbiedingen en met ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Edel Grass B.V., deel I en II. Deze voorwaarden zijn gedeponereerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Zwolle. Volledigheidshalve is een exemplaar bijgesloten.



REFERENTIELIJST EDEL GRASS

KUNSTGRASHOCKEYVELDEN

IN NEDERLAND

Naam vereniging / woonplaats aantal m² bouwjaar

Type vezel : Concourt H. (zandgevuld)

1. HC DeWaele, Ridderkerk	5707 m ²	1985
2. RGHC Tempo '34, Rotterdam	5707 m ²	1986
3. HC Dopie/D.S.H.C., Delft	5707 m ²	1986
4. HC HBS Craeyenhout, Den Haag	5707 m ²	1986
5. HC DeHoeksche Waard, Binnenmaas	5707 m ²	1987
6. THVB, Barendrecht	5707 m ²	1987
7. HC Oude Maas, Zwijndrecht	5707 m ²	1988
8. HV Westland, Naaldwijk	5707 m ²	1988
9. HV Sneek, Sneek	5707 m ²	1988
10. MHC Forescate, Voorschoten	11414 m ²	1988

Type vezel : Edel-Elite H. (zandgevuld)

11. HC Eemsmond, Delfzijl	5707 m ²	1989
12. HC Voorne, Hellevoetsluis	5707 m ²	1990
13. HC Nieuwkoop, Nieuwkoop	5707 m ²	1990
14. HC D.E.S., Kaatsheuvel	5707 m ²	1990
15. HC Cartouche, Voorburg	5707 m ²	1990
16. HC HUAC, Helmond	5707 m ²	1990
17. HC De Meeuwen, Emmeloord	5707 m ²	1991

Type vezel : Edel-Elite HCR (zandgevuld).

18. Rijksuniversiteit Leiden	5707 m ²	1991
19. BHC Overbos, Beverwijk	5707 m ²	1991
20. THVB, Barendrecht (2 ^e veld)	5707 m ²	1991
21. HC Kampen, Kampen	5707 m ²	1992
22. MHC Tempo, Bergen op Zoom	5707 m ²	1992
23. TMHC Tilburg, Tilburg	5707 m ²	1992
24. HC Roomburg, Leiden	17500 m ²	1993
25. HC Berlicum	7500 m ²	1993
26. MHC Ede, Ede	5707 m ²	1993
27. Zwolsche M.H.C., Zwolle	13200 m ²	1993
28. BHC Overbos, Beverwijk (3 ^e veld)	5707 m ²	1994
29. MHC Tempo '41, Zwolle	5707 m ²	1994

Type vezel : Edel-Elite H. LSR (zandgevuld).

30. HC Voorne, Hellevoetsluis (2 ^e en 3 ^e veld)	11500 m ²	1994
---	----------------------	------

31. HC Hurley, Amsterdam **	5707 m ²	1994
32. HC Harlingen, Harlingen	5707 m ²	1994
33. E.M.H.C., Eindhoven	5707 m ²	1994
34. HC Eelde, Eelde	5707 m ²	1994
35. HV Westland, Naaldwijk (2 veld)	5707 m ²	1995
36. SSV Asvion, Schiedam	12000 m ²	1995
37. MHC Cartouche, Voorburg **	5707 m ²	1996
38. RGHC Tempo '34 (2 veld)	5707 m ²	1996
39. M.H.C. Hilversum, Hilversum **	5707 m ²	1997
40. AMHC Apeldoorn, Apeldoorn (renovatie en 2 veld)	11500 m ²	1997
41. MHC Steenwijk, Steenwijk	5707 m ²	1997
42. MHC Ede, Ede **	5707 m ²	1997
43. S.V. Victoria, Rotterdam	5707 m ²	1997
44. H.C. Spirit, Schiedam **	5707 m ²	1997
45. MHC Krimpen, Krimpen a.d. IJssel **	5707 m ²	1998
46. BHC Overbos, Beverwijk **	5707 m ²	1998
47. Rijksuniversiteit Groningen, Groningen **	5707 m ²	1998
48. SV Dordrecht, Dordrecht	5707 m ²	1998
49. MHC Daring, Veendam **	5707 m ²	1998
50. Doetinchemse Hockey Club (2 veld)	5707 m ²	1998
51. HC Oirschot, Oirschot	5707 m ²	1998
52. HC G.Z.G.Hardenberg, Hardenberg	5707 m ²	1998
53. Almeerse H.C., Almere	5707 m ²	1998

Type vezel : Edel-Elite P.P. + (zandgevuld)

54. H.C. Hellendoorn-Nijverdal, Nijverdal	5707 m ²	1998
---	---------------------	------

Type vezel : Edel-Elite H. P.P. (zandgevuld)

55. MHC De Kikkers, NieuwVennep	5707 m ²	1994
56. MMHC Voordaan, Maartensdijk	5707 m ²	1997

Type vezel : Edel-Elite H. MPF (zandgevuld)

57. MHC Qui Vive, Uithoorn	5707 m ²	1996
58. H.C. Dorsteti, Wijk bij Duurstede	5707 m ²	1997
59. H.C. Goes, Goes	5707 m ²	1997

Type vezel : Edel-Classic Tufted LSR (volgras)

60. MHC Oranje Zwart, Eindhoven **	5707 m ²	1994
61. Venlose H.C. , Venlo **	5707 m ²	1996
62. MHC Oranje Zwart, Eindhoven (2 veld)	5707 m ²	1997
63. S.C.H.C., Bilthoven **	5850 m ²	1997

Type vezel : Edel-Classic Knitted SPF (volgras)

65. HOC Gazellen Combinatie, Wassenaar **	5707 m ²	1995
---	---------------------	------

** = renovatie



NOC*NSF

NEDERLANDS OLYMPISCH COMITÉ ★ NEDERLANDSE SPORT FEDERATIE

certificaat

verleend aan:

Edel Grass B.V.

voor alle
sportconstructies
volgens
NOC★NSF-normen

Arnhem, 1 juli 1998

NOC★NSF

drs. J.P. van der Reijden
interim-voorzitter



GARANTIEVERKLARING

Gemeente Oldenzaal
Oldenzaal
betreft OTC Bully

De Edel-Elite LSR zandkunststofoplaag wordt gedurende een periode van **15 jaar** gegarandeerd op:

- ◆ abnormale slijtage verschijnselen;
- ◆ bestendigheid tegen weersinvloeden, zoals U.V.-straling, temperatuur, vocht, rot en schimmel;
- ◆ vlakheid volgens NOC*NSF normen;
- ◆ waterdoorlatendheid.

Nadrukkelijk uitgesloten zijn alle schade, die direct of indirect het gevolg zijn van factoren, die buiten de invloedssfeer en verantwoordelijkheid van Edel Grass B.V. vallen.

De garantie geldt uitsluitend ten aanzien van gebreken, die hun oorzaak vinden in het gebruik en/of verwerking van materialen.

Onder deze garantie vallen geen schade en gebreken die het gevolg zijn van :

- ◆ Het gebruik van het speelloppervlak voor andere doeleinden dan de tennis-, hockey-, voetbal-, korfbal- en handbalsport;
- ◆ het gebruik van verkeerd schoeisel;
- ◆ mechanische beschadigingen, vandalisme, brand, chemische reacties en rampen;
- ◆ onvoldoende en/of verkeerd onderhoud.

De aanspraak op garantie bestaat uitsluitend ten aanzien van schade m.b.t. de materialen en de constructie van het kunstgrasveld en zal nooit verder gaan dan reparatie en/of vervanging van gedeelten of het gehele kunstgrasveld en dit uitsluitend ter beoordeling van Edel Grass B.V.

Indien de verplichtingen, voortvloeiend uit deze garantie, een vervanging van het gehele kunstgrasveld inhoudt, dan zal dit plaatsvinden tegen een ruële vergoeding voor het gebruik, sinds de opleveringsdatum en wel als volgt:

- | | | |
|---------------------|--|------|
| • in het eerste | jaar na de oplevering geheel gratis; | |
| • in het tweede | jaar na de oplevering geheel gratis; | |
| • in het derde | jaar na de oplevering tegen berekening van | 5%; |
| • in het vierde | jaar na de oplevering tegen berekening van | 5%; |
| • in het vijfde | jaar na de oplevering tegen berekening van | 10%; |
| • in het zesde | jaar na de oplevering tegen berekening van | 20%; |
| • in het zevende | jaar na de oplevering tegen berekening van | 30%; |
| • in het achtste | jaar na de oplevering tegen berekening van | 40%; |
| • in het tiende | jaar na de oplevering tegen berekening van | 50%; |
| • in het elfde | jaar na de oplevering tegen berekening van | 60%; |
| • in het twaalfde | jaar na de oplevering tegen berekening van | 70%; |
| • in het dertiende | jaar na de oplevering tegen berekening van | 80%; |
| • in het veertiende | jaar na de oplevering tegen berekening van | 80%; |
| • in het vijftiende | jaar na de oplevering tegen berekening van | 95%. |

De aanspraak op garantie vervalt, indien zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Edol Grass B.V. tot reparatie en/of vervanging is overgegaan.
Indien er tussen de opdrachtgever en Edol Grass B.V. een geschil ontstaat, zal door beide partijen het NOC*NSF als onafhankelijke deskundige worden aanvaard.

Genemuiden, 23 maart 1999



Edel Grass BV
Burg. Ieri Veldstraat 1a, Postbus 1
8280 AA Genemuiden, Holland
Telefoon +31(38)3852244
Telefax +31(38)3852294
Bank: ABN-AMRO Zwolle,
nr. 59.62.27.547
BTW nr. NL004018886B05
Inschrijfnr. KvK - Zwolle 05026385

ONDERHOUDSOVEREENKOMST
BETREFFENDE PROJECT:

OHC Bully
Oldenzaal

Genemuiden, 23 maart 1999

**ONDERHOUDSOVEREENKOMST TEN BEHOEVE VAN DE EDEL GRASS ZAND-
INGESTROOIDE KUNSTGRASHOCKEYVelden**

De ondergetekenden :

Edel Grass B.V., een besloten vennootschap, gevestigd te Genemuiden, hierna te noemen "Edel"
en Gemeente Oldenzaal, gevestigd te Oldenzaal, hierna te noemen "opdrachtgever", verklaren het
navolgende te zijn overeengekomen :

Doel van het onderhoudscontract is de kunstgrasvelden e.g. -banen in goede staat te houden of daarin
terug te brengen.

Artikel 1. Onderhoud.

- 1.1 Dit contract betreft het onderhoud van 1 kunstgrashockeyveld op het sportcomplex Saasvelderlaan
te Oldenzaal.
- 1.2 De opdrachtgever verklaart hierbij uitsluitend gebruik te maken van de onderhoudsdiensten
van Edel.
- 1.3 De onderhoudsactiviteiten vinden tweemaal per jaar plaats en bestaan uit:
 - a. Algemene inspectie met als leidraad een door Edel opgestelde checklist.
 - b. Preventief onderhoud.
 - c. Het controleren van het bezandingsniveau en voorzover nodig het plaatselijk bijzanden
opborstelen, het schoonmaken en na het eerste jaar, het jaarlijks diepreinigen
van het speelveld met behulp van speciale apparatuur.
 - c. Het uitvoeren van noodzakelijke, kleine, eenvoudige reparaties.
 - f. Onkruidbestrijding d.m.v. preventief spuiten met een daartoe geëigend middel.
- 1.4 Na elke onderhoudsbeurt ontvangt de opdrachtgever een duplicaat van de hierboven genoemde
checklist met daarop een verslag van de uitgevoerde werkzaamheden en adviezen over het gebruik.

Artikel 2. Duur van de overeenkomst.

- 2.1 De overeenkomst is aangegaan voor een periode van 15 jaar, ingaande op
en eindigend op zonder dat tussentijdse opzegging mogelijk is.

- 2.2 Na het verstrijken van de in art. 2.1 vastgelegde contractduur wordt het contract automatisch met één jaar verlengd.
- 2.3 Beëindiging van het met een jaar verlengde contract kan slechts plaatsvinden, indien de opzegging minimaal drie maanden voor afloop van dat jaar, door middel van een aangetekend schrijven plaatsvindt.

Artikel 3. Tijdstip van de onderhouds-service.

- 3.1 Minimaal 72 uur voor aanvang van de onderhoudsbeurt wordt de opdrachtgever in kennis gesteld over het tijdstip van uitvoering. Indien een onderhoudsbeurt op het afgesproken tijdstip niet zal kunnen plaatsvinden ten gevolge van een afzegging van de zijde van de opdrachtgever, zullen door Edel de hierdoor ontstane kosten in rekening kunnen worden gebracht, tenzij tenminste 24 uur voor het afgesproken tijdstip mededeling is gedaan van verhindering.

Artikel 4. Kosten van de onderhoudsovereenkomst.

- 4.1 De kosten van de onderhoudsovereenkomst zijn vastgesteld op **Hfl. 3.850,-** excl. B.T.W. per jaar. Dit bedrag zal in de navolgende jaren worden geïndexeerd op basis van de stijging van de kosten van levensonderhoud, zoals door het CBS zal worden vastgesteld.
- 4.2 Edel hanteert als norm dat per onderhouds-servicebeurt maximaal 15 manuren per veld worden besteed.
- 4.3 De facturatie van het in het eerste lid bedoelde bedrag vindt plaats bij aanvang van de onderhoudsovereenkomst en vervolgens op het overeenkomstige tijdstip in het daarop volgende jaar. De betaling dient plaats te vinden binnen 30 dagen na factuurdatum. Bij gebreke van tijdige betaling is de opdrachtgever de wettelijke rente verschuldigd, alsmede - indien de vordering ter incasso uit handen moet worden gegeven- een vergoeding terzake buitengerechtelijke incassokosten van 15% van de hoofdsom, excl. B.T.W.
- 4.4 Bij niet tijdige betaling of bij het anderszins niet nakomen van enige verplichting uit hoofde van deze overeenkomst, heeft Edel het recht haar verplichtingen voortvloeiende uit dit contract op te schorten met alle mogelijke gevolgen van dien voor de garantie.

Artikel 5. Werkzaamheden/situaties, die een uitzondering vormen.

- 5.1 De volgende werkzaamheden en situaties vallen niet onder de onderhoudsverplichting, zoals door Edel met deze overeenkomst is aangegaan:
 - a. Reparatie aan het kunstgrasveld / baan, veroorzaakt door :
 - nalatigheid en/of verkeerd gebruik.
 - het gebruik van materialen / materieel dat niet door Edel is voorgeschreven.
 - situaties als vandalisme, blikseminslag, aardbeving, wateroverlast, storm of situaties van eenzelfde strekking

- b. Vervanging veroorzaakt door normale slijtage na afloop van de garantieperiode.
- c. Service aan veldonderdelen, die niet door Edel zijn geleverd en/of verwerkt.

Artikel 6. Geschillen.

6.1 Geschillen terzake de kwaliteit van het uit te voeren werk o.q. de uitgevoerde werkzaamheden, voortvloeiende uit deze overeenkomst, worden beslecht door arbitrage, waarbij de arbiter op verzoek van beide dan wel één van partijen wordt aangewezen door het NOC*NSF te Papendal. Alle overige geschillen, niet de kwaliteit van het werk betreffende, zullen worden beslecht door de burgerlijke Rechter in het Arrondissement Zwolle.

Artikel 7. Slotbepalingen.

- 7.1 Van deze overeenkomst kan slechts schriftelijk met instemming van beide contracts-partijen worden afgeweken.
- 7.2 Deze overeenkomst is verbonden met de garantieverklaring die terzake van de kunstgrasvelden / -banen is afgegeven.
- 7.3 Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst heeft de opdrachtgever zijn domicilie op het onderstaande adres.

naam :
adres :
plaats :
telefoonnr. :

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te Genemuiden /,

Genemuiden, 23-03-1999

....., ..-..-1999

Edel,

opdrachtgever,

Grassfax



Burg. ten Veldestraat 1a
Postbus 1, 8280 AA Ganemuiden, Holland
Telefoon 0031-(0)38-3852244
Telefax 0031-(0)38-3852294

Aan : **Gemeente Oldenzaal**
t.a.v. : **de heer G. Nijmeijer**
Van : **Karel Pluim**
Datum : **23-03-1999**
Aantal pagina's : **(incl. voorblad)**

Geachte heer Nijmeijer,

Aansluitend aan ons telefonisch onderhoud van gisteren zenden wij hierbij de gegevens waar u om vroeg.

Ten aanzien van de levensduur van de kunstgras LSR met het volgende; afhankelijk van de speelintensiteit en reguliere onderhoud gaat de mat maximaal 20 jaar mee.
Normaal gesproken wordt op de LSR-kunstgrasmat 10 jaar aflopende garantie verstrekt, omdat Ten Cate Thialon ook 10 jaar garantie verstrekt.

Gezien de staat van de onderhoud van het huidige veld heeft Edel Grass B.V. in Oldenzaal 15 jaar garantie aangeboden.

Wij adviseren de nieuwe kunstgrasmat in 15 jaar af te schrijven, elk jaar langer speelplezier betekend dan een extra reservering.

Met vriendelijke groeten,

Edel Grass B.V.
Karel Pluim

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. Pluim', written over a horizontal line.

Grasstax



Burg. ten Veldestraat 1a
Postbus 1, 8280 AA Genemuiden, Holland
Telefoon 0031-(0)38-3852244
Telefax 0031-(0)38-3852294

Aan : **Gemeente Oldenzaal**
t.a.v. : **de heer G. Nijmeijer**
Van : **Karel Pluim**
Datum : **30-03-1999**
Aantal pagina's : **(incl. voorblad)**

Geachte heer Nijmeijer,

In aansluiting op uw fax, hierbij de gevraagde antwoorden:

Garantie

- 1) Neen, kunstgras is zoals alle producten onderhevig aan slijtage, derhalve is een aflopende garantie termijn van toepassing.
- 2) Zie bijgesloten garantieverklaring.
- 3) Zie bijgesloten garantieverklaring

Onderhoudscontract

- 1) In relatie tot de garantie wel. Middels het onderhoudscontract kunnen wij een vinger aan de pols houden ten aanzien van het gebruik en het wekelijkse onderhoud.
- 2) Zie bijgesloten onderhoudsovereenkomst.
- 3) Zie punt 4.1
- 4) Standaard niet.
- 5) Bij goed wekelijks onderhoud niet.
- 6) Op beide vragen; Neen.
- 7) Afhankelijk van de reparatie.

Met vriendelijke groeten,

Edel Grass B.V.
Karel Pluim

Grassfax



Burg. ten Veldstraat 1a
Postbus 1, 8280 AA Genemuiden, Holland
Telefoon 0031-(0)38-3852244
Telefax 0031-(0)38-3852294

Aan : **Gemeente Oldenzaal**
t.a.v. : **de heer G. Nijmeijer**
Van : **Karel Pluim**
Datum : **23-03-1999**
Aantal pagina's : **(incl. voorblad)**

Geachte heer Nijmeijer,

Aansluitend aan ons telefonisch onderhoud van gisteren zenden wij hierbij de gegevens waar u om vroeg.

Ten aanzien van de levensduur van de kunstgras LSR mat het volgende; afhankelijk van de speelintensiteit en reguliere onderhoud gaat de mat maximaal 20 jaar mee.

Normaal gesproken wordt op de LSR-kunstgrasmat 10 jaar aflopende garantie verstrekt, omdat Ten Cate Thialon ook 10 jaar garantie verstrekt.

Gezien de staat van de onderhoud van het huidige veld heeft Edel Grass B.V. in Oldenzaal 15 jaar garantie aangeboden.

Wij adviseren de nieuwe kunstgrasmat in 15 jaar af te schrijven, elk jaar langer speelplezier betekend dan een extra reservering.

Met vriendelijke groeten,

Edel Grass B.V.
Karel Pluim

A handwritten signature in black ink, appearing to be "K. Pluim", written over a horizontal line.



GARANTIEVERKLARING

Gemeente Oldenzaal
Oldenzaal
betreft OHC Bully

De Edel-Elite LSR zandkunststofoplaag wordt gedurende een periode van **15 jaar** gegarandeerd op:

- ◆ abnormale slijtage verschijnselen;
- ◆ bestendigheid tegen woersinvloeden, zoals U.V.-straling, temperatuur, vocht, rot en schimmel;
- ◆ vlakheid volgens NOC*NSF normen;
- ◆ waterdoorlatendheid.

Nadrukkelijk uitgesloten zijn alle schaden, die direct of indirect het gevolg zijn van factoren, die buiten de invloedssfeer en verantwoordelijkheid van Edel Grass B.V. vallen.

De garantie geldt uitsluitend ten aanzien van gebreken, die hun oorzaak vinden in het gebruik en/of verwerking van materialen.

Onder deze garantie vallen geen schaden en gebreken die het gevolg zijn van :

- ◆ Het gebruik van het speeloppervlak voor andere doeleinden dan de tennis-, hockey-, voetbal-, korfbal- en handbalsport;
- ◆ het gebruik van verkeerd schoeisel;
- ◆ mechanische beschadigingen, vandalisme, brand, chemische reacties en rampen;
- ◆ onvoldoende en/of verkeerd onderhoud.

De aanspraak op garantie bestaat uitsluitend ten aanzien van schade m.b.t. de materialen en de constructie van het kunstgrasveld en zal nooit verder gaan dan reparatie en/of vervanging van gedeelten of het gehele kunstgrasveld en dit uitsluitend ter beoordeling van Edel Grass B.V. Indien de verplichtingen, voortvloeiend uit deze garantie, een vervanging van het gehele kunstgrasveld inhoudt, dan zal dit plaatsvinden tegen een reële vergoeding voor het gebruik, sinds de opleveringsdatum en wel als volgt:

- in het eerste jaar na de oplevering geheel gratis;
- in het tweede jaar na de oplevering geheel gratis;
- in het derde jaar na de oplevering tegen berekening van 5%;
- in het vierde jaar na de oplevering tegen berekening van 5%;
- in het vijfde jaar na de oplevering tegen berekening van 10%;
- in het zesde jaar na de oplevering tegen berekening van 20%;
- in het zevende jaar na de oplevering tegen berekening van 30%;
- in het achtste jaar na de oplevering tegen berekening van 40%;
- in het tiende jaar na de oplevering tegen berekening van 50%;
- in het elfde jaar na de oplevering tegen berekening van 60%;
- in het twaalfde jaar na de oplevering tegen berekening van 70%;
- in het dertiende jaar na de oplevering tegen berekening van 80%;
- in het veertiende jaar na de oplevering tegen berekening van 80%;
- in het vijftiende jaar na de oplevering tegen berekening van 95%.

De aanspraak op garantie vervalt, indien zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Edel Grass B.V. tot reparatie en/of vervanging is overgegaan.
Indien er tussen de opdrachtgever en Edel Grass B.V. een geschil ontstaat, zal door beide partijen het NOC*NSF als onafhankelijke deskundige worden aanvaard.

Genemuiden, 23 maart 1999



Edel Grass BV
 Burg. ten Veldestraat 1a, Postbus 1
 8280 AA Genemuiden, Holland
 Telefoon +31(38)3852244
 Telefax +31(38)3852294
 Bank: ABN-AMRO Zwolle,
 nr. 59.82.27.517
 BTW nr. NL004018886B05
 inschrijfnr. KvK - Zwolle 05028385

ONDERHOUDSOVEREENKOMST
BETREFFENDE PROJECT:

OHC Bully
 Oldenzaal

Genemuiden, 23 maart 1999

**ONDERHOUDSOVEREENKOMST TEN BEHOEVE VAN DE EDEL GRASS ZAND-
 INGESTROOIDE KUNSTGRASHOCKEYVELDEN**

De ondergetekenden :

Edel Grass B.V., een besloten vennootschap, gevestigd te Genemuiden, hierna te noemen "Edel"
 en Gemeente Oldenzaal, gevestigd te Oldenzaal, hierna te noemen "opdrachtgever", verklaren het
 navolgende te zijn overeengekomen :

Doel van het onderhoudscontract is de kunstgrasvelden e.g. -banen in goede staat te houden of daarin
 terug te brengen.

Artikel 1. Onderhoud.

- 1.1 Dit contract betreft het onderhoud van 1 kunstgrashockeyveld op het sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal.
- 1.2 De opdrachtgever verklaart hierbij uitsluitend gebruik te maken van de onderhoudsdiensten van Edel.
- 1.3 De onderhoudsactiviteiten vinden tweemaal per jaar plaats en bestaan uit:
 - a. Algemene inspectie met als leidraad een door Edel opgestelde checklist.
 - b. Preventief onderhoud.
 - c. Het controleren van het bezandingsniveau en voorzover nodig het plaatselijk bijzanden, opborstelen, het schoonmaken en na het eerste jaar, het jaarlijks diepreinigen van het speelveld met behulp van speciale apparatuur.
 - e. Het uitvoeren van noodzakelijke, kleine, eenvoudige reparaties.
 - f. Onkruidbestrijding d.m.v. preventief spuiten met een daartoe geëigend middel.
- 1.4 Na elke onderhoudsbeurt ontvangt de opdrachtgever een duplicaat van de hierboven genoemde checklist met daarop een verslag van de uitgevoerde werkzaamheden en adviezen over het gebruik.

Artikel 2. Duur van de overeenkomst.

- 2.1 De overeenkomst is aangegaan voor een periode van 15 jaar, ingaande op en eindigend op zonder dat tussentijdse opzegging mogelijk is.

- 2.2 Na het verstrijken van de in art. 2.1 vastgelegde contractduur wordt het contract automatisch met één jaar verlengd.
- 2.3 Beëindiging van het met een jaar verlengde contract kan slechts plaatsvinden, indien de opzegging minimaal drie maanden voor afloop van dat jaar, door middel van een aangetekend schrijven plaatsvindt.

Artikel 3. Tijdstip van de onderhouds-service.

- 3.1 Minimaal 72 uur voor aanvang van de onderhoudsbeurt wordt de opdrachtgever in kennis gesteld over het tijdstip van uitvoering. Indien een onderhoudsbeurt op het afgesproken tijdstip niet zal kunnen plaatsvinden ten gevolge van een afzegging van de zijde van de opdrachtgever, zullen door Edel de hierdoor ontstane kosten in rekening kunnen worden gebracht, tenzij tenminste 24 uur voor het afgesproken tijdstip mededeling is gedaan van verhindering.

Artikel 4. Kosten van de onderhoudsovereenkomst.

- 4.1 De kosten van de onderhoudsovereenkomst zijn vastgesteld op **Hfl. 3.850,-** excl. B.T.W. per jaar. Dit bedrag zal in de navolgende jaren worden geïndexeerd op basis van de stijging van de kosten van levensonderhoud, zoals door het CBS zal worden vastgesteld.
- 4.2 Edel hanteert als norm dat per onderhouds-servicebeurt maximaal 15 manuren per veld worden besteed.
- 4.3 De facturatie van het in het eerste lid bedoelde bedrag vindt plaats bij aanvang van de onderhoudsovereenkomst en vervolgens op het overeenkomstige tijdstip in het daarop volgende jaar. De betaling dient plaats te vinden binnen 30 dagen na factuurdatum.
Bij gebreke van tijdige betaling is de opdrachtgever de wettelijke rente verschuldigd, alsmede - indien de vordering ter incasso uit handen moet worden gegeven- een vergoeding terzake buitengerechtelijke incassokosten van 15% van de hoofdsom, excl. B.T.W.
- 4.4 Bij niet tijdige betaling of bij het anderszins niet nakomen van enige verplichting uit hoofde van deze overeenkomst, heeft Edel het recht haar verplichtingen voortvloeiende uit dit contract op te schorten met alle mogelijke gevolgen van dien voor de garantie.

Artikel 5. Werkzaamheden/situaties, die een uitzondering vormen.

- 5.1 De volgende werkzaamheden en situaties vallen niet onder de onderhoudsverplichting, zoals door Edel met deze overeenkomst is aangegaan:
- a. Reparatie aan het kunstgrasveld / baan, veroorzaakt door :
- nalatigheid en/of verkeerd gebruik.
 - het gebruik van materialen / materieel dat niet door Edel is voorgeschreven.
 - situaties als vandalisme, blikseminslag, aardbeving, wateroverlast, storm of situaties van eenzelfde strekking.

- b. Vervanging veroorzaakt door normale slijtage na afloop van de garantieperiode.
- c. Service aan veldonderdelen, die niet door Edel zijn geleverd en/of verwerkt.

Artikel 6. Geschillen.

- 6.1 Geschillen terzake de kwaliteit van het uit te voeren werk o.q. de uitgevoerde werkzaamheden, voortvloeiende uit deze overeenkomst, worden beslecht door arbitrage, waarbij de arbiter op verzoek van beide dan wel één van partijen wordt aangewezen door het NOC*NSI te Papendal. Alle overige geschillen, niet de kwaliteit van het werk betreffende, zullen worden beslecht door de burgerlijke Rechter in het Arrondissement Zwolle.

Artikel 7. Slotbepalingen.

- 7.1 Van deze overeenkomst kan slechts schriftelijk met instemming van beide contracts-partijen worden afgeweken.
- 7.2 Deze overeenkomst is verbonden met de garantieverklaring die terzake van de kunstgrasvelden / -banen is afgegeven.
- 7.3 Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst heeft de opdrachtgever zijn domicilie op het onderstaande adres.

naam :
adres :
plaats :
telefoonnr. :

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te Genemuiden /

Genemuiden, 23-03-1999

....., ...-1999

Edel,

opdrachtgever,

Reg. nr.	: 99.1933	<input type="checkbox"/> BD	Ingekomen:
Afdeling	: OSR	<input type="checkbox"/> SPB	
Naam ambtenaar	: A. Olde Kalter	<input checked="" type="checkbox"/> WSZ	
Datum	: 26 april 1999	<input type="checkbox"/> BRW	

Onderwerp : Advies van de Dienst Welzijn en Sociale Zaken (afdeling Onderwijs, Sport en recreatie) betreffende vervanging kunstgrasmat hockeycomplex aan de Sportlaan.

Ontwerp-besluit : Besloten wordt de raad een voorstel te doen tot het beschikbaar stellen van een krediet van f. 400.000,-
(voor toelichting zie bijlage)

akkoord : afdelingshoofd : *R* diensthoofd : *R*
 Bij dit advies betrokken afdeling(en) : WSZ/Fin.Zaken 26-4-1999
 Begrotingswijziging : neen

Openbaar : ja nee

Procedure:
 b. en w. : eerstvolgende
 commissie(s) : GROS d.d.: schriftelijk akkoord/niet akkoord
 Financiën d.d.: schriftelijk akkoord/niet akkoord
 raad d.d. : 29-04-1999 (voor bijzonderheden z.o.z.)
 andere overlegvormen :

Advies secretaris : akkoord bespreken

Voorstel Besluit b. en w. / burgemeester

burgemeester _____

wethouder Lempsink _____

wethouder Tammenga *acc* *[Handwritten Signature]* Vergadering b. en w.
d.d. 27 APR. 1999
zie notulen

wethouder Nieuwenhuis _____

wethouder Hudepohl *acc* *[Handwritten Signature]*

Registratienummer :
Dienst/afdeling : WSZ, OSR
Naam ambtenaar : A. Olde Kalter
Datum : 26 april 1999

Onderwerp:

Advies van de dienst WSZ, afdeling Onderwijs, Sport en Recreatie inzake vervanging kunstgrasmat hockeycomplex aan de Sportlaan.

Advies/ontwerpbesluit:

Besloten wordt de raad voor te stellen een krediet van *f.* 400.000,- beschikbaar te stellen.

Toelichting:

In de met OHC Bully gesloten gebruiksovereenkomst is bepaald, dat de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan na 10 jaar zal worden vervangen. Het complex is in gebruik genomen in 1987. Mede door het door de vereniging Bully gepleegde goede onderhoud kon de vervanging twee jaar worden uitgesteld. Thans is vervanging wel noodzakelijk.

In het IMP 1999-2001, jaarschijf 1999, is met de vervanging rekening gehouden. Voor de vervanging is een bedrag opgenomen van *f.* 400.000,-.

In goed overleg met Bully worden momenteel onderhandelingen gevoerd met een aantal bedrijven die gespecialiseerd zijn in de aanleg van kunstgras. Uit deze onderhandelingen is tot nu toe wel gebleken, dat het opgenomen bedrag van *f.* 400.000,- toereikend zal zijn.

Omdat direct na afloop van de competitie met de vervanging een aanvang moet worden gemaakt wordt geadviseerd de raad een voorstel te doen het benodigde krediet van *f.* 400.000,- beschikbaar te stellen.

De commissies grondzaken, ruimtelijke ordening en sport en financiën zullen schriftelijk worden gehoord.

13

99.1933

Advies van de dienst welzijn en sociale zaken (afdeling o.s.r.) inzake vervanging van de kunstgrasmat hockeycomplex aan de Sportlaan.

Besloten wordt tot vervanging over te gaan.

27 APR 1999

MEMO

Datum: Oldenzaal, 26 april 1999

Van: B.T. Hudepohl

Aan: de leden van de commissie grondzaken, ruimtelijke ordening en sport en de commissie financiën

Betreft: voorstel vervanging kunstgrasmat

In november 1998 heeft u als raad de begroting 1999 goedgekeurd en het IMP in grote lijnen vastgesteld.

In de jaarschijf 1999 is het bedrag van de aanleg kunstgrasveld Bully opgenomen. Hierop vooruitlopend zijn er diverse gesprekken gevoerd met de vereniging. Als resultaat daarvan kan ik u melden dat de gemeente zelf de regie voert over de aanleg. Aan de andere kant is het zo dat Bully er belang bij heeft dat de aanleg zo snel mogelijk na het seizoen gerealiseerd wordt. Reden voor ons college om u te verzoeken het kredietbedrag beschikbaar te stellen. Ik kan u melden dat wij binnen de f 400.000,- blijven.

Mocht u bezwaren hebben tegen deze snelle manier van uitvoering van beleid, dan vraag ik u dringend dinsdag 27 april a.s. te reageren naar de heer olde Kalter.

Ganzenmarkt 1, Oldenzaal
Correspondentieadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal
Telefoon 0541 - 588111
Telefax 0541 - 511763

volgnummer	99.1933
in behandeling	W05
INGEKOMEN	26 APR 1999
kopieën	
afgedaan	17/8/SSS

AAN

de leden van de commissie grondzaken,
ruimtelijke ordening en sport en de
leden van de commissie financiën

uw kenmerk	uw brief van	ons kenmerk	99.1933
bijlage(n)		behandeld door	A.J. van Oss
		telefoonnummer	588210
onderwerp	voorstel vervanging kunstgrasmat	Oldenzaal,	26 april 1999

Wij zijn voornemens de raad het voorstel te doen tot het beschikbaar stellen van een krediet ten behoeve van het vervangen van de kunstgrasmat van O.H.C. Bully.

Aangezien wij de betrokken commissies op korte termijn niet meer bijeen kunnen roepen, consulteren wij u spoedshalve ter zake schriftelijk.

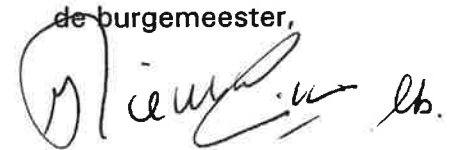
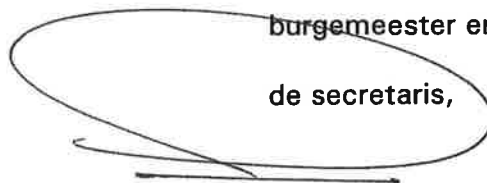
Als wij vóór 29 april a.s. geen reactie van u hebben ontvangen, gaan wij ervan uit dat het voorstel uw instemming heeft.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Oldenzaal,

de secretaris,

de burgemeester,



Karel Pluim

Privé tel.: 0543-569898
Privé fax: 0543-569649

INGEKOMEN 11 MEI 1999

Edel Grass B.V.
Burg. ten Veldestraat 1a, Postbus 1
8280 AA Genemuiden /Holland
Telefoon: ++31 (0)38 3852244 • Telefax: ++31 (0)38 3852294**Gemeente Oldenzaal**
t.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAALBank: ABN-AMRO Zwolle,
nr. 59.82.27.547
BTW nr. NL004018886B05
Inschrijfnr. KvK - Zwolle 05028385

Genemuiden, 7 mei 1999

Betreft: Renovatie kunstgrashockeyveld O.H.C. Bully

Geachte heer Nijmeijer,

Conform afspraak ontvangt u hierbij, in tweevoud, het contract voor levering van het nieuwe kunstgrasveld ten behoeve van O.H.C. Bully.

Wij verzoeken u één exemplaar getekend te retourneren.

Wij willen u nogmaals bedanken voor uw vertrouwen in Edel Grass B.V. en verzekeren u dat wij dat vertrouwen niet zullen beschamen.

Met vriendelijke groet,

Edel Grass B.V.
Karel Pluim



Edel Grass BV
Burg. ten Veldestraat 1a, Postbus 1
8280 AA Genemuiden, Holland
Telefoon +31(38)3852244
Telefax +31(38)3852294
Bank: ABN-AMRO Zwolle,
nr. 59.82.27.547
BTW nr. NL004018886B05
Inschrijfnr. KvK - Zwolle 05028385

Gemeente Oldenzaal
t.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

Genemuiden, 7 mei 1999

Betreft: *Contract voor de renovatie van het kunstgrasveld (afm.: 99,40 x 59,00 m²)
type Edel Elite LSR met een zachte constructie op het Sportpark Saasvelderlaan
te Oldenzaal.*

Ondergetekenden,

Edel Grass B.V., een besloten vennootschap gevestigd te Genemuiden,
hierna te noemen "Edel", vertegenwoordigd door de heer K.A. Pluim,
en **Gemeente Oldenzaal**, ten behoeve van O.H.C. Bully, hierna te noemen "opdrachtgever"
tegenwoordigd door de heer G. Nijmeijer, zijn het volgende overeengekomen, nl.:

1. De realisatie door Edel van het hockeyveld op het terrein Saasvelderlaan met Edel-Elite LSR, 24 mm, overéénkomstig de offerte van Edel gedateerd 9 februari 1999 aangevuld met volgende afspraken:
2. De Edel Elite LSR kunstgrastoplaag zal de kleur olijfgroen hebben met gele hockeybelijning.

5. Aanneemsom van de renovatie bedraagt:

a. conform offerte d.d. 09-02-1999	f	277.000,00
b. meerprijs LSR garen	f	15.000,00

Subtotaal	f	292.000,00
Relatiekorting	-/- f	15.000,00
Minderprijs: in depot zetten van lava binnen een straal van twee kilometer	-/- f	2.000,00

Totaal, exclusief BTW	f	275.000,00

(Zegge tweehonderdvijfenzeventigduizendgulden)

6. Edel maakt gebruik van de elektriciteits- en watervoorzieningen op het terrein aanwezig zonder kosten.
7. Betalingsregeling.
30 % bij aanvang van de werkzaamheden
30 % bij aanvang van het leggen van het kunstgras
30 % bij gereed zijn van de werkzaamheden
10 % na goedkeuring NOC*NSF

8. Garantievoorwaarden.

Edel verleent op de kunstgrastoplaag een garantie van 15 jaar, t.w.:

10 jaar volledige garantie

11^e jaar na de oplevering tegen berekening van 40 %

12^e jaar na de oplevering tegen berekening van 50 %

13^e jaar na de oplevering tegen berekening van 60 %

14^e jaar na de oplevering tegen berekening van 80 %

15^e jaar na de oplevering tegen berekening van 95 %

9. Onderhoudscontract.

Naast het aanleggen van het kunstgrassysteem houdt Edel zich ook bezig met de nazorg. Met behulp van professionele apparatuur en personeel voert Edel haar halfjaarlijkse beurten uit.

Elke onderhoudsbeurt wordt vooraf gemeld en verantwoord d.m.v. een checklist.

Het onderhoudscontract dat onlosmakelijk aan de garantie verbonden is, zal met O.H.C. Bully afgesloten worden.


10. Algemene voorwaarden.

Op alle Edel Grass aanbiedingen en met Edel Grass overeenkomsten zijn van de toepassing de algemene voorwaarden van Edel Grass B.V., deel I en II.

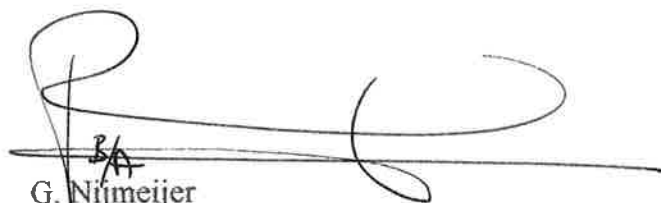
Deze voorwaarden zijn gedeponerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Zwolle, Volledigheidshalve hebben wij een exemplaar bijgesloten.

Voor accoord:

Edel Grass B.V.
Genemuiden


K.A. Pluim
Commercial manager

Gemeente Oldenzaal


G. Nijmeijer
Opdrachtgever

Plaats & datum: Genemuiden 7 mei 1999

Bezoekadres: Ganzenmarkt 1, Oldenzaal
Correspondentieadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal
Telefoon 0541-588111
Telefax 0541-511763

Arcadis Heidemij Realisatie
de heer E.L.G. van den End
Postbus 177
7300 AD APELDOORN

uw kenmerk	104/821/AD99/ 1109/gb	uw brief van	24-03-1999	ons kenmerk	
bijlage(n)				behandeld door	dhr. A. Olde Kalter
				telefoonnr.	588152
onderwerp	kunstgrashockeyveld			Oldenzaal,	18 juni 1999

VERZONDEN 18 JUNI 1999

Geachte heer Van den End,

Naar aanleiding van de door u uitgebrachte offerte voor het vervangen van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan alhier, delen wij u mee, dat de keuze op een andere firma is gevallen. Doorslaggevend hierbij is geweest de door die firma geboden garantietermijn waardoor op termijn de kapitaallasten lager zijn.

Wij danken u voor uw aanbieding en wensen goede zaken.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Oldenzaal,

de secretaris,



de burgemeester,



Bezoekadres: Ganzenmarkt 1, Oldenzaal
Correspondentieadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal
Telefoon 0541-588111
Telefax 0541-511763

Ingenieursbureau "Oranjewoud" B.V.
de heer R.G. Kiekebeld
Postbus 321
7400 AH DEVENTER

uw kenmerk 14330-67458	uw brief van 23-03-1999	ons kenmerk
bijlage(n)		behandeld door dhr. A. Olde Kalter telefoonnr. 588152
onderwerp kunstgrashockeyveld		Oldenzaal, 18 juni 1999

VERZONDEN 18 JUNI 1999

Geachte heer Kiekebeld,

Naar aanleiding van de door u uitgebrachte offerte voor het vervangen van de kunstgrasmat van het hockeycomplex aan de Sportlaan alhier, delen wij u mee, dat de keuze op een andere firma is gevallen. Doorslaggevend hierbij is geweest de door die firma geboden garantietermijn waardoor op termijn de kapitaallasten lager zijn.

Wij danken u voor uw aanbieding en wensen u goede zaken.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Oldenzaal,

de secretaris,



de burgemeester,



**Planing
 Projectnr.
 Omschrijving
 Oprachtgever**

14330-67458

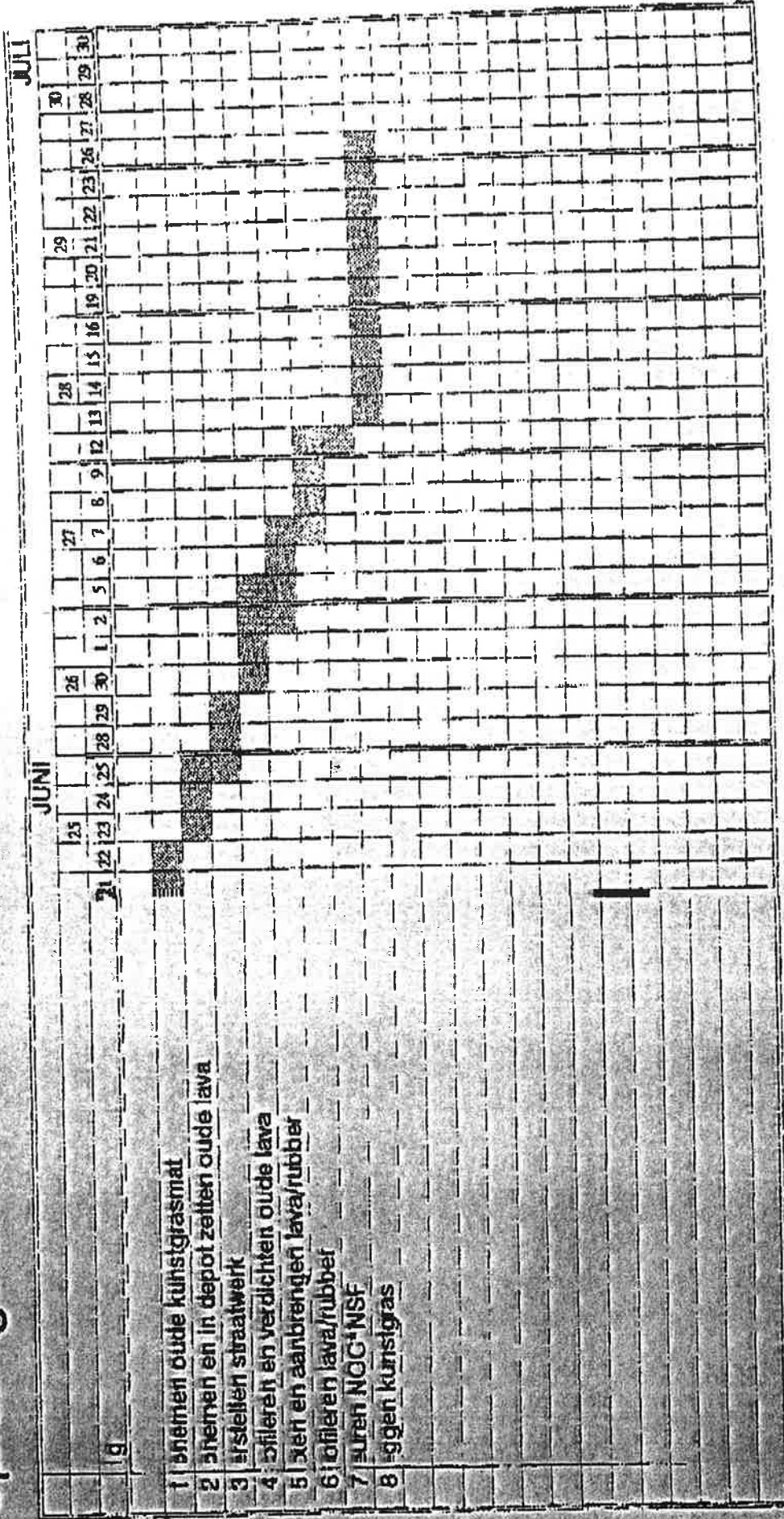
wijz.nr.: 01

Renovatie hockeyveld OHC Oldenzaal

wijz.datum:

Edel Grass

16 juni 1999





Edel Grass BV
Burg. ten Veldestraat 1a, Postbus 1
8280 AA Genemuiden, Holland
Telefoon +31(38)3852244
Telefax +31(38)3852294
Bank: ABN-AMRO Zwolle,
nr. 59.82.27.547
BTW nr. NL004018886B05
Inschrijfnr. KvK - Zwolle 05028385

Gemeente Oldenzaal
t.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

INGEKOMEN 12 AUG. 1999

Genemuiden, 11 augustus 1999

Betreft: Trainen/spelen op het renoveerde kunstgrasveld hockeyveld.

Geachte heer Nijmeijer,

Conform afspraak bevestigen wij hierbij de afspraak dat O.H.C. Bully bovengenoemd veld mag gebruiken voor trainingsdoeleinden. Zodra de mogelijkheid aanwezig is om eindkeuringen te laten verrichten door het NOC*NSF zullen wij u dit melden.

Vooraf zal onze "oppoetsploeg" dan bij u nog de puntjes op de i komen zetten. Ten aanzien van de opmerkingen aangaande Oranjewoud; deze hebben wij middels een fax bij Oranjewoud gemeld.

Met vriendelijke groet,

Edel Grass B.V.
Karel Pluim

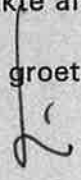
MEMO

Datum: 1 november 1999
Van: A. Olde Kalter
Aan: OHC Bully, de heer J. Wegdam
Betreft: Rapportage NOC*NSF

Van NOC*NSF de rapportage betreffende zandkunststofveld van het hockeycomplex ontvangen.

Conform gemaakte afspraak doe ik u hierbij een kopie van die rapportage toekomen.

Met vriendelijke groet,

A. Olde Kalter. 

OSR



INGEKOMEN 28 OKT. 1999

2

Instituut voor Sportaccommodaties

Gemeente Oldenzaal
T.a.v. de heer G. Nijmeijer
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

Projectnummer	Contactpersoon	Doorkiesnummer	Kenmerk
22993098	H.J. Mink	026-4834619	99.002414/HMK/dm

**Betreft: Begeleiding ombouw hockeyveld
te Oldenzaal**

Arnhem, 26 oktober 1999

Geachte heer Nijmeijer,

Bijgaand ontvangt u onze eindrapportage betreffende de begeleiding van de ombouw van het hockeyveld van O.H.C. 'Bully' te Oldenzaal.

De eindkeuring is door onze heer M.E.R. Reijnen uitgevoerd.

Wij vertrouwen u hiermee van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend,

N O C * N S F


ing. T.A. Joosten
Directeur Instituut voor Sportaccommodaties

Bijlage



Instituut voor *Sportaccommodaties*

SPORTTECHNISCH ONDERZOEK

HOCKEYVELD

O.H.C. 'Bully'

Oldenzaal

oktober 1999



Inleiding

Het Instituut voor Sportaccommodaties van NOC*NSF heeft met name als doelstelling het zorgdragen voor de totstandkoming van kwalitatief goede accommodaties naar behoefte van de sport. In overleg met de KNHB is bepaald dat de technische begeleiding van de aanleg of renovatie van hockeyvelden een uitvoerend onderdeel vormt.

In samenwerking met de KNHB zijn door NOC*NSF sporttechnische normen ontwikkeld waaraan een hockeyveld moet voldoen. Deze normen zijn gericht op sporttechnische prestaties van een veld, zoals balgedrag, stroefheid onder droge en natte omstandigheden, enz. Daarnaast hebben de normen ook betrekking op medische aspecten, zoals demping. Van deze sporttechnische normen zijn materiaaltechnische normen afgeleid. Gebruikte materialen dienen aan deze normen te voldoen om de sporttechnische prestatie mogelijk te maken. De normen zijn dus zowel gericht op de eigenschappen van het gehele veld als op de opbouw en gebruikte materialen van de verschillende constructielagen.

Naast de normen van NOC*NSF moet het hockeyveld voldoen aan de reglementseisen van de KNHB. Deze reglementen omvatten aspecten als afmetingen en belijning.

De begeleiding van de aanleg of de renovatie van hockeyvelden ressorteert onder de Afdeling Advisering Buitensport van het Instituut voor Sportaccommodaties van NOC*NSF.

Een begeleiding omvat de volgende aspecten:

- een advies (voor zover noodzakelijk);
- een onderzoek.

Voorafgaande aan de start van de werkzaamheden kan, indien er sprake is van bijvoorbeeld afwijkende constructies, een advies worden opgesteld. Dit advies wordt opgesteld door de Afdeling Advisering Buitensport op basis van specifieke gegevens van het onderhavige project. Het advies wordt in principe bij de bouw opgevolgd.

Onderzoeksrapport

- Betreft** : ombouw
1 zandkunststof hockeyveld
- Locatiegegevens** : O.H.C. 'Bully', sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal
contactpersoon : de heer G. Nijmeijer
- Doel** : reglements- en kwaliteitsbeoordeling
- Aannemer** : Edel Grass B.V.
contactpersoon : de heer K. A. Pluim
- Uitvoering** : NOC*NSF, Instituut voor Sportaccommodaties
contactpersoon : de heer M.E.R. Reijnen
telefoonnummer : 026-4834618
- Onderzoeksresultaten** : pag. 1/18 t/m pag. 14/18
bijlagen : laboratoriumanalyses
appendix

CONCLUSIE

Het hockeyveld voldoet aan het reglement van de KNHB en de kwaliteitsnormen van NOC*NSF en KNHB.

De conclusie is gebaseerd op het praktijkonderzoek en op laboratoriumanalyses van monsters van de verwerkte materialen (lava-rubber, kunstgras, geotextiel en instrooizand) en de toezegging van de aannemer om de geconstateerde onvolkomenheden (zie pag. 2) te corrigeren.

d.d. 26 oktober 1999

N O C * N S F



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Versteeg', written over a horizontal line.

ir. F. Versteeg
Hoofd Onderzoek & Ontwikkeling
Instituut voor Sportaccommodaties

Onderzoek toplaag

Type toplaag : zandkunststof
Locatie : O.H.C. 'Bully', sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal
Onderzoeksdatum : 2 augustus 1999
Omstandigheden : droog, ca. 22 °C

Beoordeling

Conditie	voldoet
Laagdikte	voldoet
Schokabsorberend vermogen	voldoet
Hoogteligging	voldoet
Vlakheid	voldoet
Afmetingen	voldoet

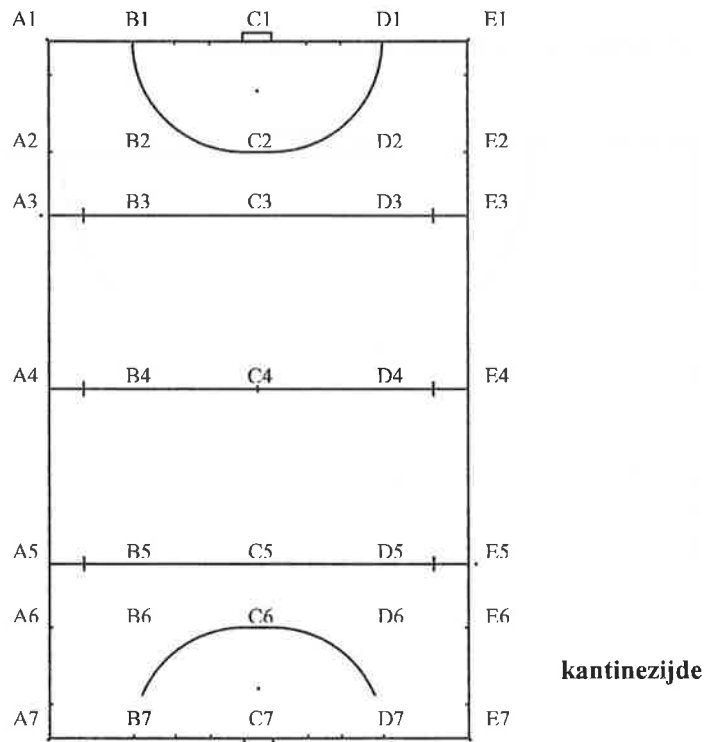
Conclusie	de toplaag voldoet aan de normen van NOC*NSF / KNHB, indien de geconstateerde onvolkomenheden zijn hersteld.
------------------	--

Opmerkingen/advies : de vlakheid voldoet hetgeen impliceert dat ook de onvlakheden in de fundatie zijn genivelleerd.

Onderzoeksresultaten toplaag

Hoogteligging hockeyveld (waterpasinstrument met laserinrichting)

(maten in millimeters)

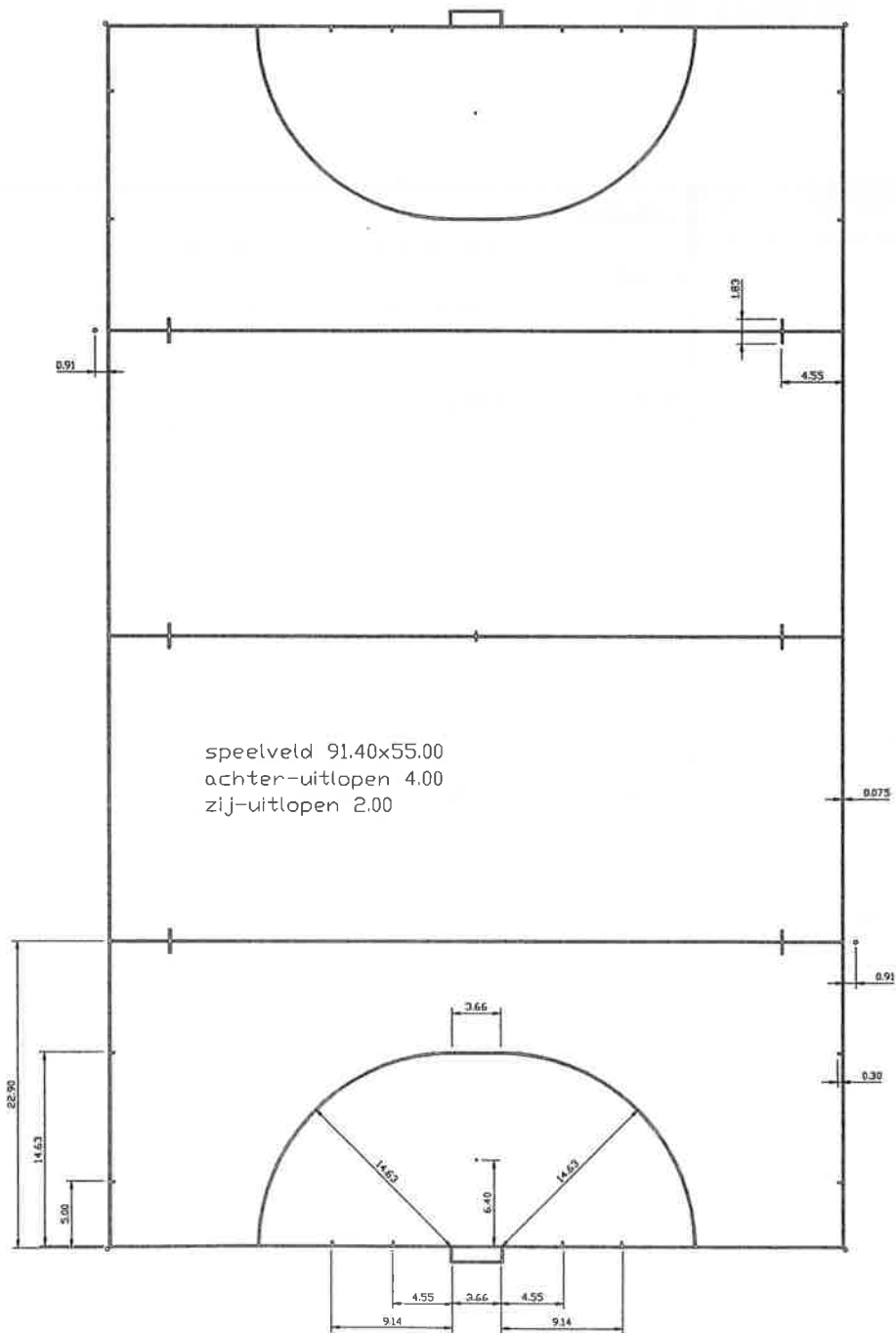


Meting	A	B	C	D	E
1	1504	1466	1421	1529	1524
2	1504	1472	1426	1492	1516
3	1512	1468	1417	1483	1515
4	1509	1472	1416	1479	1516
5	1508	1469	1417	1474	1512
6	1507	1468	1420	1472	1520
7	1523	1472	1418	1470	1518
Gemiddeld	1510	1470	1419	1486	1517
Grootste afwijking	13	4	7	43	7
Afschot	91			98	

Referentiepunt	n.v.t.
Hoogte	n.v.t.

Onderzoeksresultaten toplaag

Afmetingen hockeyveld (maten in meters)



opmerkingen : geen

Onderzoeksresultaten fundatie 1

Conditie

Oppervlakte textuur	egaal
Uniformiteit	goed
Vreemde bestanddelen	nihil

Stabiliteit

Meting	Dynamisch	
	Vervorming	Vertraging
	[mm]	[g]
1	25	25
2	25	27
3	25	30
4	30	31
5	25	30
6	25	28
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

Laagdikte

[mm]
70
75
75
75
75
75
75
70
70

Onderzoek fundatie 2

Type fundatie : lava
Locatie : O.H.C. 'Bully', sportcomplex Saasvelderlaan te Oldenzaal
Onderzoeksdatum : 15 juli 1999
Omstandigheden : droog, ca. 21 °C

Beoordeling

Conditie	voldoet
Stabiliteit	voldoet
Laagdikte	voldoet
Vlakheid	voldoet na aanpassing

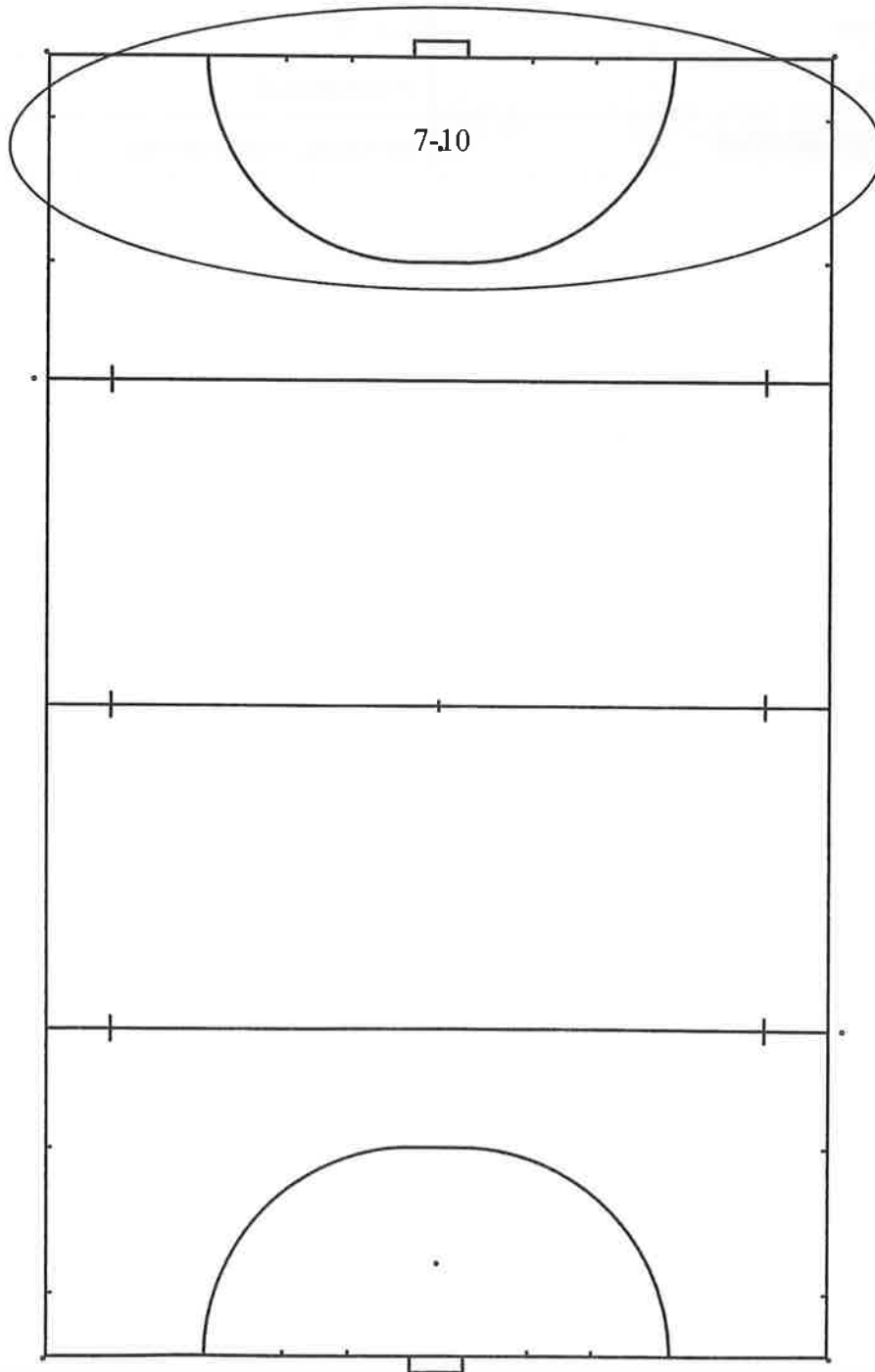
Conclusie	de fundatie voldoet aan de normen van NOC*NSF indien de geconstateerde oneffenheden zijn hersteld.
------------------	--

Opmerkingen/advies : geen

Onderzoeksresultaten fundatie 2

Vlakheid hockeyveld (3-meterrij)

(oneffenheden die de norm overschrijden in millimeters)





LABORATORIUMANALYSES



Onderzoek & Ontwikkeling

laboratorium analyse

betreft : kunstgrasmat
gelegen te : MHC Bully
gemeente : Oldenzaal
opdrachtgever : Edel-Grass B.V.
doel onderzoek : toetsing NOC*NSF-normen

uw brief :
analyse nr : 99/M1117
datum : 04-08-99

beschrijving kunstgrasmat :

± 22 mm lange groene vezels op geperforeerde rug.
sliding steken rijen.
afstand steken rijen = h.o.h. ± 9 mm.
23 steken per 10 cm.

beoordeling : voldoende

overslijtage :

aantal omwentelingen	gewichtsverlies in promille
500 x	5.9
1000 x	10.0
2000 x	19.0

beoordeling : voldoende

waterdoorlatendheid :

de waterdoorlatendheid van de kunstgrasmat bedraagt 54.0 liter/uur.

beoordeling : voldoende

beschrijving geovlies :

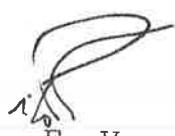
beoordeling :

* = onvoldoende

afd. Onderzoek & Ontwikkeling

conclusie :

een monster kunstgras
dat voldoet aan de normen van NOC*NSF.


ir. F. Versteeg



Onderzoek & Ontwikkeling

laboratorium analyse

betreft : lava-rubber
 gelegen te : OHC Bully
 gemeente : Oldenzaal
 opdrachtgever : Oranjewoud B.V.
 doel onderzoek : toetsing NOC*NSF-normen

uw brief :
 analyse nr : 99/M1008
 datum : 20-07-99

materiaalbeschrijving : donker rode en grijze lava met rubber
 hoekigheid : matig hoekig
 vorm : onregelmatig

bestendigheid tegen atmosferische invloeden : voldoende

zeefanalyse :

				cum.		
>	31.5	mm	0 %	100 %		
-	31.5	-	22.4	mm	0 %	100 %
-	22.4	-	19.0	mm	0 %	100 %
-	19.0	-	16.0	mm	2 %	98 %
-	16.0	-	11.2	mm	20 %	78 %
-	11.2	-	5.6	mm	36 %	42 %
-	5.6	-	2.8	mm	17 %	25 %
-	2.8	-	1.4	mm	8 %	17 %
-	1.4	-	0.6	mm	4 %	13 %
-	0.6	-	0.3	mm	3 %	10 %
-	0.3	-	0.15	mm	3 %	7 %
<	0.15	mm	7 %	0 %		

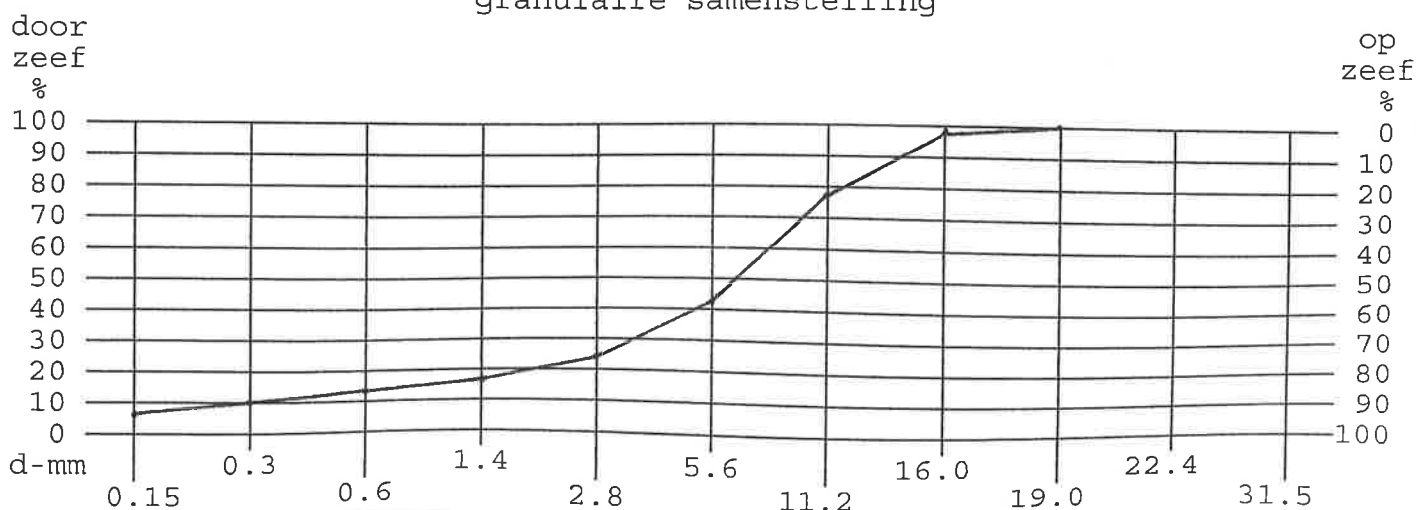
waterdoorlatendheid : m/etmaal
 verbrijzelingsindex :
 soortelijke massa : kg/m³
 fijnheidsmodulus :
 korrelverdeling : voldoende
 maatvoering : ± 0/16

gewichtspersentase :

rubbergranulaat : ± 13 %

lava : ± 87 %

granulaire samenstelling



* = onvoldoende

afd. onderzoek & ontwikkeling

conclusie :

een lava-rubber monster dat voldoet aan de normen van NOC*NSF.

ir. F. Versteeg



Onderzoek

Het onderzoek omvat praktijk- en laboratorium onderzoek.

In de praktijk worden de relevante bouwlagen zoals b.v. de onderbouw, de fundatie en de toplaag onderzocht.

In het laboratorium worden monsters van te verwerken materialen danwel verwerkte materialen op hun kwaliteit onderzocht. Indien de materialen onder keur van NOC*NSF staan dan kunnen de materialen steekproefsgewijs worden onderzocht.

De beoordeling berust project afhankelijk op de resultaten van het onderzoek, op de aanleg van een formeel erkend systeem, op de aanleg en levering onder keur van NOC*NSF.

De beoordeling is positief wanneer het gerealiseerde voldoet aan het reglement van de betreffende sportorganisatie en aan de kwaliteitsnormen van NOC*NSF.

In geval van kleine onvolkomenheden is de beoordeling eveneens positief, mede gebaseerd op de afspraak dat de aannemer zorg draagt voor herstel van deze onvolkomenheden, welke apart in het rapport zijn vermeld.

Definities

Nieuwaanleg

Onder nieuwaanleg wordt verstaan de aanleg van een nieuw hockeyveld.

Renovatie

Onder renovatie wordt verstaan het renoveren van een bestaand hockeyveld door het vernieuwen van de toplaag en/of fundatie en/of onderbouw, waarbij het hockeyveldtype gehandhaafd blijft.

Ombouw

Onder ombouw wordt verstaan het ombouwen van een bestaand hockeyveld van een bestaand hockeyveldtype naar een ander type al dan niet onder gebruikmaking van aanwezige constructieonderdelen danwel materialen.



Instituut voor *Sportaccommodaties*

Postbus 302
6800 AH ARNHEM