

## Laatste stand van zaken herhuisvesting bewoners Tweebosbuurt 1 augustus 2019

	18-07-2019	01-08-2019
Woning leeg/opgezegd	200	222
Aantal ontvangen akkoordverklaringen	177	162
Aantal niet ontvangen formulieren huuropzegging	144	138
Aantal lopende rechtszaken	14	13
Totaal	535	535

### Juridische zaken

	Betreft	Aantal	Zitting
1 <sup>e</sup> ronde	Huurders die bezwaar hebben gemaakt tegen de huuropzegging	13	Bij 1 huurder is het verstekvonnis gezuiverd. Deze zitting vindt 14-8 plaats. 1 bewoner heeft de hoc opgezegd. Deze zitting vervalt daardoor. De 13 zittingen vinden 14-08-2019 plaats.
2 <sup>e</sup> ronde	Huurders die akkoordverklaring niet hebben teruggestuurd en alle verdere medewerking weigeren. <i>Dagvaardingen worden momenteel door VBTM opgesteld.</i>	51	Volgt na uitbrengen dagvaarding
3 <sup>e</sup> ronde (na de zomer)	Huurders die akkoordverklaring niet hebben teruggestuurd maar wel bereidheid tonen mee te werken. <i>Dossiers worden na de zomer naar VBTM gestuurd.</i>	84	Volgt na uitbrengen dagvaarding
Dossiers on hold	Een aantal dossier is nog in onderzoek i.v.m. mogelijke onderhuur of staat on hold nog even i.v.m. accepteren woning maar nog geen huuropegging. <i>Deze worden zo nodig in de derde ronde meegenomen.</i>	3	

### directe bemiddeling

Aantal woningen geaccepteerd via directe bemiddeling	65
Aantal nog lopende aanbiedingen	38
Aantal geweigerde woningen via directe bemiddeling	31 Deze woningen zijn meerdere malen aangeboden. Geen van de bewoners die voor één van deze woningen in aanmerking kwam heeft een woning geaccepteerd. De woningen zijn vervolgens weer via Woonnet Rijnmond verhuurd aan andere woningzoekenden.
Totaal aangeboden woningen via directe bemiddeling	134

### Bewoners zijn verhuisd naar een woning van:

Vestia	108
Havensteder	25
Woonbron	8
Woonstad	33
Andere corporaties	20
Anders/onbekend	28
<b>Totaal</b>	<b>222</b>

Barendrecht		5
Hoek van Holland		1
Hoogvliet		4
Krimpen aan de IJssel		2
Rhoon		1
Ridderkerk		5
Rotterdam	Afrikaanderwijk	20
	Beverwaard	1
	Bloemhof	16
	Bospolder	1
	Carnisse	2
	Delfshaven	1
	Feijenoord	3
	Groot IJsselmonde	13
	Het Lage Land	1
	Hillesluis	9
	Katendrecht	2
	Kop van Zuid – Entrepot	16
	Kralingen West	1
	Lombardijen	4
	Middelland	1
	Molenlaankwartier	1
	Noordereiland	1
	Ommoord	4
	Oud Charlois	12
	Oud Crooswijk	2
	Oude Noorden	2
	Pendrecht	2
	Prinsenland	4
	Provenierswijk	2
	Rubroek	2
	Schiemond	1
	Spangen	2
	Stadsdriehoek	1
	Tarwewijk	6
	Vreewijk	8
	Zevenkamp	1
	Zuiderpark	1
	Zuidplein	2
	Zuidwijk	24
Rozenburg		1
Schiedam		2
Spijkensisse		5
Vlaardingen		3
Zwijndrecht		1
Onbekend/nvt		21
<b>Totaal</b>		<b>222</b>

#### Aantal opzeggingen per complexnummer

1100072	48
1100074	70
1100075	10
1100076	22
1100077	13
1100078	59
<b>Totaal</b>	<b>222</b>

<b>X bewoners zijn verhuisd naar type woning</b>	
Benedenwoning	10
Bovenwoning	1
Eengezinswoning	11
Flat met lift	95
Flat zonder lift	63
Maisonnettewoning	12
Onbekend	30
<b>Totaal</b>	<b>222</b>

<b>X bewoners zijn verhuisd naar een aantal kamer woning</b>	
1 kamerwoning	1
2 kamerwoning	23
3 kamerwoning	124
4 kamerwoning	36
5 kamerwoning	8
Onbekend	30
<b>Totaal</b>	<b>222</b>

#### Huurprijscategorie woningen waar bewoners naartoe zijn verhuisd

Aftoppingsgrens voor één- en tweepersoons huishoudens	114
Aftoppingsgrens voor drie of meer persoons huishouden	30
Kwaliteitskortingsgrens	6
Maximale huurgrens	42
Onbekend	30
<b>Totaal</b>	<b>222</b>