

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 31 mei 2019 09:03
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Spoed: graag reactie op artikel AD Tweebosbuurt!

Beste [REDACTED]

Zie hieronder mijn voorstellen voor aanpassing van onze reactie in rood.
Wellicht nog even bellen als dat nodig is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectmanager
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling PMB Gebiedsontwikkeling Zuid
PMB Gebiedsontwikkeling Zuid
deRotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 6575 3002 AN Rotterdam
Website www.rotterdam.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 30 mei 2019 10:51
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Spoed: graag reactie op artikel AD Tweebosbuurt!

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

Ik kreeg vanochtend een stuk van het Algemeen Dagblad over de Tweebosbuurt dat zaterdag wordt gepubliceerd. De gemeente wordt om een reactie gevraagd. Het interview in de serie over de Tweebosbuurt gaat deze keer over een winkelier in een koopland dat gesloopt moet worden. Jullie kunnen het stuk hieronder lezen.

Ik heb vast een concept gemaakt als reactie maar ken natuurlijk de details niet dus ga er mee aan de slag. Ik heb voor vrijdagochtend 11.00 uur een reactie nodig. (Morgen dus...)

„De gemeente kan niet ingaan op individuele gevallen, maar is in gesprek met alle eigenaren van de particuliere panden in de Tweebosbuurt. Particulieren ontvangen de marktwaarde van het pand (op basis van een taxatie opgesteld door een onafhankelijke taxateur) en een vergoeding. Mogelijke investeringen in het pand zijn verwerkt in de marktwaarde. De onderhandelingen met particuliere eigenaren lopen momenteel.

Graag jullie reactie,

Dank en groet,

[REDACTED]
[REDACTED] wethouder Bas Kurvers

Van: [REDACTED]@ad.nl>
Datum: 30 mei 2019 om 09:53:46 CEST
Aan: [REDACTED]@rotterdam.nl [REDACTED]@rotterdam.nl>
Onderwerp: Tweebos

Dag [REDACTED] en [REDACTED],

In de volgende aflevering van onze serie over de Tweebosbuurt, komende zaterdag, komt een winkelier aan het woord, die in onderhandeling is met de gemeente. Ter info stuur ik 'm jullie vast. Mochten jullie een reactie willen geven, dan neem ik die op in het stuk.

Groet, [REDACTED]

De Tweebosbuurt loopt langzaam leeg. En daarmee ook de kassa van [REDACTED], die met haar man [REDACTED] een tabakswinkel runt. 'We worden uitgerookt.'

„Ze noemen het een achterbuurt. Maar ik wil nergens anders wonen. Als ik van m'n huis naar de winkel loop, honderd meter, kom ik tien bekenden tegen. Ik weet wie ziek is, wie er jarig is, wie er zonder werk zitten. Hier komen volwassen mannen die ik als baby heb gezien. Ik heb hun opa's nog gekend. Dat gevoel vind ik nergens anders meer.

We zijn dertig jaar geleden getrouwd. Ik ben in deze buurt opgegroeid, [REDACTED] is voor mij uit Turkije naar Rotterdam gekomen. Zestien jaar geleden hebben we dit huis gekocht. Beneden runnen we de winkel, de etages erboven verhuren we. Van die verhuur betalen we onze hypotheek, van de winkel leven we. Wat er nu in de kassa zit, daar ga ik straks brood van kopen. En dat wordt steeds minder.

Eind vorig jaar kwam de gemeente voor het eerst. Ze vertelden dat de buurt zou verdwijnen, dat Vestia bijna alle huurhuizen gaat slopen. Dit rijtje koophuizen wil de gemeente opkopen, zodat dit ook plat kan. Ze zeiden: [REDACTED], denk er maar over na. Ik zei: maar we hebben hier zestien jaar geleden [REDACTED] voor betaald, en nog voor [REDACTED] euro verbouwd ook. Dan maak ik verlies, en zijn we al onze inkomsten kwijt. Wat moet ik dan?

Art. 10 lid 2 sub b

WOB

Een nieuwe winkel openen? Iedereen kent ons hier, daarom komen mensen hier hun sigaretten kopen en niet in de supermarkt. In een andere wijk, waar we niemand kennen, gaan we dat nooit meer krijgen. Een baan zoeken? We zijn vijftigers. Wie wil ons nog hebben?

Een paar maanden geleden kwamen ze weer. Zelfde verhaal. Ik wil hier niet weg, al bieden ze een [REDACTED]. Maar de gemeente zegt: gesloopt wordt het toch. En ze weten: hoe langer wij wachten, hoe minder klanten hier komen. Want steeds meer bewoners vertrekken. De buurt loopt langzaam leeg, onze kassa ook. Het voelt alsof we worden uitgerookt.

We hebben zware jaren gehad. Eerst hadden we hier een videotheek geopend, daarna stortte die handel in. Maar we hebben ons er altijd zelf uitgeknokt. Hebben nooit naar de Sociale Dienst gehoeven. En nu lig ik wakker en denk ik: God... Straks kom ik er alsnog terecht.''

Dit is aflevering 10 in een serie over de Tweebosbuurt, die moet wijken voor het nieuwe Rotterdam. Reageren? [REDACTED]@ad.nl

--
[REDACTED]
Verslaggever
[REDACTED] | [REDACTED]@ad.nl



Centrale Redactie, Delftseplein 27-K
Postbus 8983 3009 TC Rotterdam
010-4066077 | www.ad.nl

Onderdeel van de Persgroep Nederland

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.
Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.