

Van: [REDACTED]  
 Verzonden: woensdag 27 februari 2019 09:15  
 Aan: [REDACTED]  
 Onderwerp: RE: Antw: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Beste [REDACTED],

Ik wil je even bellen. Mag ik je directe nummer?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
 Projectmanager  
 Gemeente Rotterdam  
 Stadsontwikkeling  
 Afdeling PMB Gebiedsontwikkeling Zuid  
 Team PMB Gebiedsontwikkeling Zuid  
 De Rotterdam, Wilhelminakade 179  
 Postbus 10902 3004 BC Rotterdam  
 Website [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)

Van: [REDACTED]@vestia.nl]  
 Verzonden: maandag 25 februari 2019 20:08  
 Aan: [REDACTED]  
 CC: [REDACTED]  
 Onderwerp: RE: Antw: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Hoi [REDACTED],

Hieronder de tabellen. De percentages zijn gebaseerd op 535 huurders.

Terugkeerwens	
Ja	49,2%
Misschien	8,2%
Nee	29,2%
Onbekend	13,4%

Wens om in de wijk/buurt te blijven	
Afrikaanderwijk	21,1%
In de buurt	33,6%
Rotterdam Zuid	10,2%
Overig	19,0%
Onbekend	16,1%

Huishoudsamenstelling	
1 persoons	34,4%
2 persoons	18,7%
> 3 persoons	32,4%
Onbekend	14,5%

Woonduur	
----------	--

0-5 jaar	22,4%
6-10 jaar	16,6%
11-20 jaar	22,5%
>20 jaar	25,6%
onbekend	12,9%

Wij hebben deze gegevens pas geleden ook aangegeven voor bij de raadsstukken. De percentages hierboven wijken iets af. De reden is dat wij nog een aantal bewoners hebben gesproken in de tussentijd en de gegevens hiervan verwerkt.

Hopelijk heb je hier voldoende aan. Mocht je nog meer gegevens nodig hebben, laat het even weten.

Groeten,

■

**Met vriendelijke groet,**

■

**Vestia**

Hilledijk 71, Rotterdam  
Postbus 29013  
3001 GA Rotterdam  
Telefoon 088 124 2424

[www.vestia.nl](http://www.vestia.nl)

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Vestia staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mailbericht en voor de tijdige ontvangst daarvan.

---

Van: ■ [@rotterdam.nl](mailto:■@rotterdam.nl)  
Verzonden: maandag 25 februari 2019 09:55  
Aan: ■ [@vestia.nl](mailto:■@vestia.nl)>  
CC: ■ [@rotterdam.nl](mailto:■@rotterdam.nl)>  
Onderwerp: Antw: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Beste ■,

Klopt, van dit totaal zouden wij graag de laatste aantallen/ percentages in de genoemde categorieën ontvangen.

Met vriendelijke groet,

■

Projectsecretaris  
Gemeente Rotterdam

---

**Van:** ■ [@vestia.nl](mailto:■@vestia.nl)>  
**Datum:** 22 februari 2019 om 15:12:01 CET

**Aan:** [redacted]@rotterdam.nl>

**Onderwerp:** FW: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Beste [redacted],

Onderstaande vraag heeft [redacted] aan mij doorgestuurd met het verzoek om deze te beantwoorden. Het is mij niet helemaal duidelijk welke gegevens je precies wilt hebben.

Misschien om het iets concreter te maken: Wij zijn inmiddels bij 494 huishoudens langs geweest. Wil jij hiervan de volgende gegevens hebben:

- Hoeveel bewoners hebben een terugkeerwens
- Hoeveel bewoners willen in de wijk/buurt blijven
- Wat is de huishoudsamenstelling (neem aan op basis van het GBA)
- En wat is de woonduur

Heb ik je vraag zo goed begrepen?

**Met vriendelijke groet,**

[redacted]

**Vestia**

Hilledijk 71, Rotterdam  
Postbus 29013  
3001 GA Rotterdam  
Telefoon 088 124 2424

[www.vestia.nl](http://www.vestia.nl)

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Vestia staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mailbericht en voor de tijdige ontvangst daarvan.

---

Van: [redacted]@rotterdam.nl]

Verzonden: donderdag 21 februari 2019 11:30

Aan: [redacted]@Vestia.nl>; [redacted]@rotterdam.nl>

CC: [redacted]@Vestia.nl> [redacted]@vestia.nl>; [redacted]

[redacted]@rotterdam.nl>

Onderwerp: RE: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Beste [redacted],

Dank voor de beantwoording. Rest mij nog één vraag betreffende de huisbezoeken. Je geeft aan dat alle huisbezoeken zijn afgerond. Dat was 3%. Kun je aangeven hoeveel (procent) van deze huishoudens bij herhuisvesting hebben aangegeven: een terugkeerwens te hebben, de wens om in de wijk/ buurt te blijven en wat de huishoudensamenstelling en woonduur is? Zodat we de juiste cijfers in de overzichtstabellen hebben. Ik verneem het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

*Projectsecretaris*  
Gemeente Rotterdam  
Stadsontwikkeling  
PMB Gebiedsontwikkeling Zuid  
De Rotterdam, Wilhelminakade 179  
Postbus 6575 3002 AN Rotterdam  
Website [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)

---

Van: [redacted]@Vestia.nl]

Verzonden: woensdag 20 februari 2019 11:03

Aan: [redacted]@rotterdam.nl>

CC: [redacted]@Vestia.nl>; [redacted]@vestia.nl>; [redacted]  
[redacted]@rotterdam.nl> [redacted]@rotterdam.nl>

Onderwerp: RE: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Hallo [redacted],

In rood de beantwoording van je vragen.

Art. 10 lid 2 sub b WOB

- In verband met het uitvallen van een college vergadering op 26 februari (vakantie) halen we de agendering van de moties voor de commissie BWB van 6 maart niet.  
Daarom verschuift de **bespreking van de moties in de commissie BWB naar 27 maart (start om 9:30 uur)**.  
[redacted] en ik zijn hier waarschijnlijk bij.
- De inhoud van de moties dient wel deze week helemaal gereed te zijn. Paar vragen daarover:  
Het zou goed zijn om aan te kunnen geven dat Vestia met alle bewoners die dat willen een gesprek heeft gehad. Lukt dat denk je. **Bij alle bewoners die dat willen is Vestia inmiddels op huisbezoek geweest, dat betreft 494 huisbezoeken (half februari)**.  
Zit er een rangschikking in de criteria voor plaatsing voor blok S. Gaat woonduur voor huishouden grootte bijvoorbeeld. **De toewijzing van blok S vindt eerst plaats o.b.v passendheid (inkomen en huishoudengrootte). Daarna geldt de woonduur van bewoners.**  
Julie zijn gestart met directe bemiddeling, toch? **Vestia is in februari gestart met de directe bemiddeling.**  
Hoe loopt het proces voor mensen die een te hoog inkomen hebben voor urgentie. **Alleen huishoudens met een gezinsinkomen tot € [redacted] - (prijspeil 2019) bruto jaarinkomen kunnen in aanmerking komen voor een voorrangsverklaring (Verordening woonruimtebemiddeling regio Rotterdam 2015). Huishoudens met een hoger inkomen kunnen zelf zoeken naar koopwoningen en vrije sector huurwoningen. Daarnaast biedt Vestia beschikbaar aanbod aan binnen de Vestia vrije sector huurportefeuille.**
- Communicatie: [redacted] maakt een bewonersbrief (vanuit de gemeente) met de correcte informatie over de vernieuwing van de Tweebosbuurt (afpraak uit werkbezoek wethouder).  
Zouden jullie input willen leveren voor deze brief. **Dank. We nemen met [redacted] contact op over de inhoud en timing van de brief.**

Succes en laat het weten als we nog moeten verduidelijken.

Hartelijke groeten,

[redacted]

[redacted]

**Vestia**  
Hilledijk 71, ROTTERDAM  
Postbus 29013  
3001 GA ROTTERDAM  
telefoon [redacted]

[www.vestia.nl](http://www.vestia.nl)

*De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend besteed voor de geadresseerde. Vestia staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mailbericht en voor de tijdige ontvangst daarvan.*

---

Van: [redacted]@rotterdam.nl]

Verzonden: dinsdag 19 februari 2019 09:42

Aan: [redacted]@Vestia.nl>

CC: [redacted]@Vestia.nl>; [redacted]@vestia.nl> [redacted]

[redacted]@rotterdam.nl [redacted]@rotterdam.nl>

Onderwerp: mededeling en vragen Tweebosbuurt

Beste [REDACTED],

Ik heb een mededelingen en een aantal vragen die ik hieronder op een rij zet:

- In verband met het uitvallen van een college vergadering op 26 februari (vakantie) halen we de agendering van de moties voor de commissie BWB van 6 maart niet.  
Daarom verschuift de **bespreking van de moties in de commissie BWB naar 27 maart (start om 9:30 uur)**.
- De inhoud van de moties dient wel deze week helemaal gereed te zijn. Paar vragen daarover:  
Het zou goed zijn om aan te kunnen geven dat Vestia met alle bewoners die dat willen een gesprek heeft gehad. Lukt dat denk je.  
Zit er een rangschikking in de criteria voor plaatsing voor blok S. Gaat woonduur voor huishouden grootte bijvoorbeeld  
Julie zijn gestart met directe bemiddeling, toch?  
Hoe loopt het proces voor mensen die een te hoog inkomen hebben voor urgentie.
- Communicatie: [REDACTED] maakt een bewonersbrief (vanuit de gemeente) met de correcte informatie over de vernieuwing van de Tweebosbuurt (afpraak uit werkbezoek wethouder).  
Zouden jullie input willen leveren voor deze brief.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Projectmanager  
Gemeente Rotterdam  
Stadsontwikkeling  
Afdeling PMB Gebiedsontwikkeling Zuid  
Team PMB Gebiedsontwikkeling Zuid  
De Rotterdam, Wilhelminakade 179  
Postbus 10902 3004 BC Rotterdam  
Website [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)  
[REDACTED]

---

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.  
Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.

---

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.  
Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.

---

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.  
Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.