

Brief particuliere huurders vernieuwing Tweebosbuurt

Lees deze brief alstublieft goed, want hij bevat belangrijke informatie over uw woning!

Rotterdam, 29 april 2019

Betreft: Vernieuwing Tweebosbuurt

Geachte heer/ mevrouw,

De gemeenteraad heeft op 29 november 2018 besloten om de Tweebosbuurt te gaan vernieuwen. Dat betekent dat er 599 woningen en bedrijfsruimten worden gesloopt. Daar komen uiteindelijk 374 nieuwe woningen voor terug. Ook uw woning valt binnen het aangewezen gebied. Door middel van deze brief informeren wij u over wat dit voor u als huurder betekent.

Vernieuwing Tweebosbuurt

Het Nationaal Programma Rotterdam Zuid heeft het doel om de wijken op Zuid veerkrachtig te maken. Wijken waar er voor iedereen goede woningen en aangename woonmilieus zijn: voor lagere, midden en hogere inkomens, voor gezinnen en alleenstaanden, voor senioren en voor starters. De woningen in de Tweebosbuurt zijn verouderd en voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd. Daarom worden er 599 woningen en bedrijfsruimten gesloopt en worden er 90 woningen gerenoveerd. De plannen voor renovatie en woningbouw maken van de Tweebosbuurt weer een aantrekkelijke wijk om te wonen. Met de aanleg van twee nieuwe kleine parken, nieuwe straten over de dijk en de herinrichting van bestaande straten in het plangebied wordt ook de buitenruimte aangepakt.

Uw rechten als huurder

De verhuurder van uw woning wordt benaderd door iemand van de gemeente Rotterdam om te onderhandelen over de verkoop van de woning. De verhuurder kan de huur niet zomaar eenzijdig opzeggen. Meer over uw rechten en de plichten van de verhuurder leest u op www.rotterdam.nl/tweebosbuurt. U kunt hierover ook contact opnemen met de woonconsulent via telefoonnummer 06-14890391.

Wat betekent dit voor u?

Wij begrijpen dat dit een ingrijpende boodschap is. En dat u na het lezen van deze brief nog vragen heeft over wat er nu verder gaat gebeuren. Wilt u meer weten over de vernieuwing van de Tweebosbuurt? U kunt het volgende doen:

Neem contact op met Yvonne Schnaar van de gemeente Rotterdam via 06-14890391 of stuur een e-mail naar tweebosbuurtSO@rotterdam.nl.

Indien u liever persoonlijk met haar in gesprek wilt, kunt u ook contact met haar opnemen om een afspraak te maken. Zij zal aanwezig zijn in 't Klooster Lokaal Cultuurcentrum, Afrikaanderplein 7, 3072 EA Rotterdam.

Hoogachtend,

Marcel van Blijswijk

Projectmanager
Gemeente Rotterdam
Cluster Stadsontwikkeling