

Doelgroep: (17) bewoners in het gelijkgesteld

Geachte [mevrouw, meneer, familie > personaliseren],

De kantonrechter in Rotterdam heeft op 10 januari 2020 uitspraak gedaan over uw huisvesting in de Tweebosbuurt. Dit betekent voor u dat wij uw huurovereenkomst op dit moment niet kunnen beëindigen. Vestia heeft besloten hiertegen in hoger beroep te gaan. Wij vinden het belangrijk om u goed te informeren over de gevolgen van deze uitspraak, welke vervolgstappen wij nemen en hoe wij u hierbij willen betrekken.

Persoonlijk gesprek

Wij begrijpen dat deze situatie veel met u doet en we kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de verdere gang van zaken. Daarom nemen we graag in een persoonlijk gesprek de tijd om deze vragen zo goed mogelijk te beantwoorden. We nemen deze week contact met u op om een afspraak met u te maken. Als u dat wenst, bieden wij u de mogelijkheid om hierbij gebruik te maken van een (onafhankelijke) procesbegeleider. Dit kan één-op-één, maar ook in groepsverband als u dat wilt.

Hoger beroep

De verschillende uitspraken van de kantonrechters maken de situatie onduidelijk, voor u en voor ons. Daarom vragen we deze week hoger beroep aan voor de 17 vonnissen waarin wij in het ongelijk zijn gesteld. Wij vragen daarmee het hoger gerechtshof in Den Haag nog eens goed naar de verschillende uitspraak van 10 januari te kijken. Dit doen we omdat we duidelijkheid willen over de verdere uitvoer van de vernieuwingsplannen van de Tweebosbuurt. Bovendien zijn we het niet eens met de 17 vonnissen van de kantonrechter waarin wij in het ongelijk zijn gesteld.

Verhuizingen

De verhuizingen uit de Tweebosbuurt zijn in volle gang. Van de 535 woningen in de Tweebosbuurt zijn inmiddels bijna 400 woningen leeg. Van nog eens bijna 70 woningen zijn de huurders akkoord gegaan met de huurbeëindiging. Van de mensen die verhuisd zijn, heeft 90% een woning gekozen in Rotterdam en 75% een woning in Rotterdam-Zuid.

We blijven bewoners helpen met het zoeken naar een andere woning en bieden passende woningen aan via directe bemiddeling. Bewoners kunnen met hun urgentieverklaring blijven zoeken naar passende woningen via Woonnet Rijnmond.

Wij hechten er veel waarde aan om ook in deze fase samen met de gemeente Rotterdam uw woonomgeving zo leefbaar mogelijk te houden. Ook hierover willen wij graag met u in gesprek.

Met vriendelijk groet,

....