

## Laatste stand van zaken herhuisvesting bewoners Tweebosbuurt 20 augustus 2019

	01-08-2019	20-08-2019
Woning leeg/opgezegd	222	238
Aantal ontvangen akkoordverklaringen	162	154
Aantal niet ontvangen formulieren huuropzegging	138	130
Aantal lopende rechtszaken	13	13
Totaal	535	535

### Juridische zaken

	Betreft	Aantal	Zitting
1 <sup>e</sup> ronde	Huurders die bezwaar hebben gemaakt tegen de huuropzegging	13	Zitting heeft 14-08 plaatsgevonden. Vonnis wordt naar verwachting 6 september uitgesproken,
2 <sup>e</sup> ronde	Huurders die akkoordverklaring niet hebben teruggestuurd en alle verdere medewerking weigeren. <i>Dagvaarding</i> worden momenteel door VBTM opgesteld.	50	Bewoners ontvangen in week 34 de dagvaarding van de deurwaarder
3 <sup>e</sup> ronde (na de zomer)	Huurders die akkoordverklaring niet hebben teruggestuurd maar wel bereidheid tonen mee te werken. <i>Dossiers</i> worden na de zomer naar VBTM gestuurd.	80	Volgt na uitbrengen dagvaarding
Dossiers on hold	Een aantal dossier is nog in onderzoek i.v.m. mogelijke onderhuur of staat on hold nog even i.v.m. accepteren woning maar nog geen huuropegging. <i>Deze worden zo nodig in de derde ronde meegenomen.</i>	4	

### directe bemiddeling

Aantal woningen geaccepteerd via directe bemiddeling	70
Aantal nog lopende aanbiedingen	32
Aantal geweigerde woningen via directe bemiddeling	52 Deze woningen zijn meerdere malen aangeboden. Geen van de bewoners die voor één van deze woningen in aanmerking kwam heeft een woning geaccepteerd. De woningen zijn vervolgens weer via Woonnet Rijnmond verhuurd aan andere woningzoekenden.
Totaal aangeboden woningen via directe bemiddeling	154

### Bewoners zijn verhuisd naar een woning van:

Vestia	120
Havensteder	26
Woonbron	8
Woonstad	35
Andere corporaties	20
Anders/onbekend	29
<b>Totaal</b>	<b>238</b>

Barendrecht		5
Hoek van Holland		1
Hoogvliet		4
Krimpen aan de IJssel		2
Rhoon		1
Ridderkerk		5
Rotterdam	Afrikaanderwijk	27
	Beverwaard	3
	Bloemhof	20
	Bospolder	1
	Carnisse	2
	Delfshaven	1
	Feijenoord	4
	Groot IJsselmonde	16
	Hillesluis	7
	Katendrecht	3
	Kop van Zuid – Entrepot	19
	Kralingen West	1
	Lombardijen	4
	Middelland	1
	Noordereiland	1
	Ommoord	4
	Oosterflank	1
	Oud Charlois	12
	Oud Crooswijk	2
	Oude Noorden	1
	Pendrecht	1
	Prinsenland	2
	Provenierswijk	2
	Rubroek	2
	Schiemond	2
	Spangen	2
	Stadsdriehoek	1
	Tarwewijk	4
	Vreewijk	8
	Zevenkamp	2
	Zuidplein	2
	Zuidwijk	27
Rozenburg		1
Schiedam		2
Spijkenisse		5
Vlaardingen		3
Zwijndrecht		1
Buitenland		1
Onbekend/nvt		22
<b>Totaal</b>		<b>238</b>

#### Aantal opzeggingen per complexnummer

1100072	51
1100074	73
1100075	12
1100076	25
1100077	15
1100078	62
<b>Totaal</b>	<b>222</b>

<b>X bewoners zijn verhuisd naar type woning</b>	
Benedenwoning	11
Bovenwoning	1
Eengezinswoning	13
Flat met lift	98
Flat zonder lift	67
Maisonnettewoning	14
Onbekend	34
<b>Totaal</b>	<b>238</b>

<b>X bewoners zijn verhuisd naar een aantal kamer woning</b>	
1 kamerwoning	1
2 kamerwoning	24
3 kamerwoning	129
4 kamerwoning	42
5 kamerwoning	8
Onbekend	34
<b>Totaal</b>	<b>238</b>

#### Huurprijscategorie woningen waar bewoners naartoe zijn verhuisd

Aftoppingsgrens voor één- en tweepersoons huishoudens	118
Aftoppingsgrens voor drie of meer persoons huishouden	34
Kwaliteitskortingsgrens	6
Maximale huurgrens	46
Onbekend	34
<b>Totaal</b>	<b>238</b>